

IMMOBILIEN IN IHRER REGION

ausichten

11|19





KP-INTERNATIONAL IMMOBILIEN - KAUFEN UND VERKAUFEN - MIT GUTEM GEFÜHL

SPANIEN RUFT - DIE COSTA BLANCA RUFT !

Die Costa Blanca bietet nördlich von Alicante mit steilen Felsküsten, erstaunlich grüner Landschaft und reizvollen kleinen Badebuchten ein abwechslungsreiches Bild. Südlich von Alicante findet man traumhafte feinsandige Strände mit Dünen und anschließenden Pinienwäldern und der Sandstrand zwischen Santa Pola und Guardamar del Segura ist wohl mit 17 km einer der längsten und ruhigsten Strände. In diesen 17 km ist auch der Strand von La Marina (Playa El Pinet) mit seinen über 3 km Länge enthalten und bietet Individualisten immer ein kleines Plätzchen, um es alleine genießen zu können.

Insgesamt erstreckt sich die Küstenlinie der Costa Blanca über mehr als 200 Kilometer und an fast allen Stränden weht die "Blaue Flagge". Gerade dies und das kristallklare Wasser ist sicher die größte Anziehung für den nationalen und internationalen Tourismus. Hier findet jeder für sich das richtige Plätzchen - egal ob für den Aktivurlaub oder zum Entspannen.

Der ursprüngliche Charakter der Landschaft, die durch kleine Südfruchtplantagen, terrassierte Weinanbaugebiete und die großen Salzgärten (Salinas) geprägt ist, ist hier weitestgehend erhalten geblieben.

Weiter in Richtung zum Mar Menor findet man vermehrt Felsklippen, zwischen denen sich aber immer wieder wunderschöne Sandstrände erstrecken. Die bekannten heißen Quellen von La Fortuna runden das Bild dieser Region ab. Das Mar Menor bietet das ganze Jahr hindurch eine angenehme Wassertemperatur, die auch in den Wintermonaten selten unter 18° C sinkt.

Südlich von Cartagena rücken die Berge bis an die Küstenlinie vor und bieten hier ein etwas schroffes Bild, welches weiter

südlich wiederum durch die Bucht von Mazarrón mit ihren schönen Stränden abgelöst wird. Hier liegt besonders reizvoll der Küstenort Puerto de Mazarrón, der aus einem Fischerdorf entstanden und noch heute für seine große Fischereiflotte bekannt ist.

In fast jeder Ortschaft dieser Region ist einmal wöchentlich Markttag. Die Landwirte aus dem Umland bieten hier ihre sonnengereiften und frisch gepflückten Früchte an. Zitrusfrüchte, Gemüse und alle Nußsorten findet man hier in großer und sehr preiswerter Auswahl. Außerdem ist die Region bekannt für ihren Fischreichtum. Von Denia über Alicante und das Mar Menor bis hin zu der Bucht von Mazarrón kommen Fischliebhaber hier voll auf ihre Kosten. Das große Angebot von Meeresfrüchten, Gambas, Scampis, Tintenfisch, Zackenbarsch, Seehecht, Seezunge und Thunfisch lassen das Herz höher schlagen. In den Markthallen und in gut sortierten Supermärkten findet man den fangfrischen Fisch in großer Auswahl.

Für Familien, die ihren Hauptwohnsitz an die Costa Blanca verlegen möchten, sei noch kurz erwähnt, dass es mittlerweile einige internationale Privatschulen gibt, in denen die Kinder mehrsprachig unterrichtet werden.

Nun wünschen wir Ihnen viel Spaß beim durchstöbern unserer "haussichten" - Costa Blanca

03779 ELS POBLETS

Objekt-Nr.: CNR-SC-L3118

***Hübsches Reihenhhaus in einer ruhigen Gemeinschaftsanlage mit Pool, Balkon und Carport in

Dieses Objekt liegt nur wenige Meter vom Strand entfernt, ist daher ideal, um das ganze Jahr zu bewohnen oder auch um es in die Ferienvermietung zu geben. Hier kommt man über den Carport, der derzeit als zusätzliche Terrasse genutzt wird in das Wohnzimmer mit Kamin und einer Essecke neben der voll ausgestatteten Küche. Von der Küche geht es auf die Rückseite des Hauses mit einem kleinen Vorgarten und Ausgang bis hin zum herrlichen Bereich des Gemeinschaftsportals. Auf der 2. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 139.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 80,00 m²
Wohnfläche: 75,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03193 SAN MIGUEL DE SALINAS

Objekt-Nr.: HA-SMN-206-R01

3-Zimmer-Reihenhäuser mit Keller, Dachterrasse und Gemeinschaftspool

Diese wunderschönen und exklusiven Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 174 m² - 224 m² (verschiedene Modelle, inklusive Terrassen) mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite), 1 Gäste-WC, 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Küche, 1 Keller (ca. 33 m² - 62 m²) 1 überdachten Terrasse, 1 Balkon und 1 Dachterrasse (ca. 21 m² - 45 m²). ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 159.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 174,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03770 EL VERGEL

Objekt-Nr.: CNS-GC-2518

***Geräumige, helle Wohnung mit großer Terrasse und Balkon, Gemeinschaftspool und Garten,

Fantastische Gelegenheit in ausgezeichnete Lage. Die Wohnung gehört zu der Urbanisation "Paradise Residential" in El Vergel. Sehr nah an allen Annehmlichkeiten und dem Mittelmeersstrand. Die Gemeinschaftsanlage ist sehr grün angelegt und beherbergt Palmen, Paddle - Tennisplätze, Kinderspielplätze und einen großen Swimmingpool mit Zugang über eine Rampe oder eine Treppe. Sie haben eine Aussicht auf die Wohnlandschaft und den Bergen. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stockwerk. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 165.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2005
Wohnfläche: 90,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592





03770 EL VERGEL | Objekt-Nr.: CNR-SC-R2918

Nähe Denia, sehr gut gelegene Doppelhaushälfte in einer kleinen Urbanisation mit Pool in Vergel

Neuwertige Doppelhaushälfte (Baujahr 2007) mit privatem Pool und Garten, die sich in einer ruhigen Gegend der Ortschaft El Verger, 2min vom Dorfzentrum und 5min bis hin zum Sandstrand befindet. Die Anlagen ist lediglich 4 Einheiten groß, sehr familiär und überschaubar. Im EG befindet sich der Wohn - Essbereich, moderne offene Küche, Duschbad und ein Hauswirtschaftsraum. Eine Doppelterrassentür führt auf die überdachte Terrasse, den Garten und den Poolbereich. Im OG befinden sich 3 Schlafzimmer mit 2 Balkonen und einem

Badezimmer. Diese Immobilie eignet sich sehr gut als dauerhaftes Zuhause, ist aber auch ideal für die Ferien. Ausgezeichnete Bauqualität, erstellt durch ein lange Jahre ansässiges Bauunternehmen aus Denia. Massivbauweise, Fliesenboden, Fenster PVC Doppelverglasung Ausgestattet mit Klimaanlage (warm/kalt), voll ausgestattete Küche, Pool, Privatparkplatz, und vieles mehr bitte fragen Sie uns. El Verger, Costa Blanca

Kaufpreis: 173.000 €

Käufercourtage: provisionsfrei

Baujahr:

Grundstück: 167,00 m²

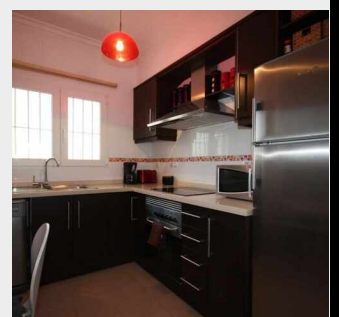
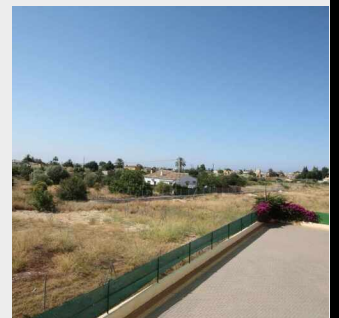
Wohnfläche: 110,00 m²

Zimmer: 4

Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann

☎ 49 6192 9770592



03180 TORREVIEJA

Objekt-Nr.: HA-TON-200-A03

Moderne 4-Zimmer-Erdgeschoss-Wohnungen in abgeschlossener Anlage mit Gemeinschaftspool

Diese komfortablen Erdgeschoss - Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 71 m² mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Küche und 1 überdachten Terrasse. In dieser sehr schön und ruhig gelegenen abgeschlossenen Anlage entstehen 100 Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Erdgeschoss - Wohnungen verfügen über private Gärten und die Obergeschoss - Wohnungen über private Dachterrassen. Zudem kann man in den meisten Wohnungen vom 1. Stock aus den Blick auf den nahegelegenen Salzsee genießen. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 174.500 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 71,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03177 SAN FULGENCIO

Objekt-Nr.: HA-MN-330-D01

Doppelhaushälften in wunderschöner Anlage mit Gemeinschaftspool

Diese sehr schönen Doppelhaushälften verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 132 qm (inklusive Terrassen) mit * 2 Schlafzimmern, * 2 Badezimmern, * 1 Gäste-WC, * 1 Hauswirtschaftsraum, * 1 Wohnzimmer, * 1 Küche, * 1 Balkon und * 1 Dachterrasse (ca. 36 qm). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 127 qm - 139 qm. Die Gestaltung der kleinen Wohnsiedlung ist sehr ansprechend und gut durchdacht. Die Objekte verfügen über eine gemeinsame Grünanlage, in der sich ein großzügiger Gemeinschaftspool befindet. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 175.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 127,00 m²
Wohnfläche: 132,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03180 TORREVIEJA

Objekt-Nr.: HA-TON-128-A03

Wunderschöne 3-Zimmer-Obergeschoss-Wohnungen in Aguas Nuevas nur 2 km vom Meer

Diese wunderschönen Obergeschoss - Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 118 m² mit 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Balkon und 1 Dachterrasse (ca. 54 m²). In der sehr attraktiv gestalteten Anlage entstehen Reihenhäuser und Eckhäuser (Quattrohäuser), sowie Erdgeschoß- und Obergeschoßapartments. Die Erdgeschoßseinheiten sowie die Eckhäuser verfügen zudem über einen Autostellplatz auf dem Grundstück, die Obergeschoßapartments über einen Autostellplatz im Komplex sowie eine private Dachterrasse. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 182.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 118,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592





03750 PEDREGUER | Objekt-Nr.: CNS-AS-2318

Gepflegte unabhängige Villa mit eigenem Grundstück und Gemeinschaftspool. Beeindruckende Aussicht und sonnige Lage. 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, Kamin

Die Villa gehört zu einer kleinen Gemeinschaft von nur 15 Häusern, alle mit eigenem Grundstück und einem Gemeinschaftspool von 12x6 m und breiten Sonnenterrassen. Das Grundstück selbst, ist von der eigenen Terrasse und Grundstück umgeben. Sie hat einen Zugang von der Straße, mit Parkplatz und einen weiteren Gemeinschafts - Eingang. Von dieser Seite aus, gibt es einen hauseigenen Carport und die Möglichkeit zum Parken auf der Straße. Der Haupteingang zum Haus selbst, führt in den vollständig geschlossenen Wintergarten, der als Esszimmer mit Ausgang zum Balkon genutzt wird und von großen Fenstern umgeben ist, die einen fantastischen Blick auf das Meer und das Tal ermöglichen. Von hier aus gelangen Sie in das Wohnzimmer mit Kamin und in die Küche. Durch einen Flur erreichen Sie das Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer. Auf der gegenüberliegenden Seite befindet sich das zweite

Schlafzimmer und das zweite Badezimmer. Vom Wintergarten aus führt Sie eine Innentreppe hinunter zum dritten Schlafzimmer, mit eigenem Bad. Es gibt auch eine Waschküche, die von außen zugänglich ist. 3 Schlafzimmer, 3 Bäder, 1 Küche, 1 Wohnzimmer, 1 Esszimmer, Wintergarten, Terrassen, Garten, Parkplatz, Gemeinschaftspool und Terrasse, Meerblick, Klimaanlage, Deckenventilatoren, Waschküche, Sonnenseite, Elektroheizung, Moskitonetze, Doppelverglasung PVC, Kamin, etc. Pedreguer liegt nur 2 km und Denia 12 km von hier entfernt. Das Einkaufszentrum in Ondara befindet sich in 6 km und der Golfplatz in La Sella in 9 km Entfernung. Die fast nicht endenden Mittelmeerstrände erreichen Sie nach ca. 13 km. Die internationalen Flughäfen von Alicante und Valencia sind jeweils nach ca. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 189.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1998
Grundstück: 340,00 m²
Wohnfläche: 100,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592

03189 PLAYA FLAMENCA
 Objekt-Nr.: HA-PFN-100-A01

Appartements mit 2 Schlafzimmern in wunderschöner Anlage mit Gemeinschaftspools und Whirlpools nur

Diese modernen und komfortablen Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 92 m² - 106 m² (verschiedene Modelle) mit 2 Schlafzimmern, 1 - 2 Bädern, 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Küche, 1 Hauswirtschaftsraum, 1 Abstellraum und 1 Terrasse/Balkon (ca. 18 m² - 32 m²). In dieser schönen Wohnanlage, die strategisch günstig in der Nähe des Strandes und von Einkaufszentren mit Anschluss an die Autobahn AP-7 gelegen ist, können Sie ganz in der Nähe des Meeres leben. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 195.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 92,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592





03170 ROJALES | Objekt-Nr.: HA-RON-345-A02

Wunderschöne Obergeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern, Dachterrasse und Gemeinschaftspool

Moderne Obergeschoss - Wohnungen mit einer konstruierten Fläche von ca. 145 m² (inklusive Terrassen), die sich aufteilt in * 2 Schlafzimmer, * 2 Bäder (1 en-Suite), * 1 Wohn-/Esszimmer mit * offener Küche, * 1 Balkon und * 1 Dachterrasse (ca. 70 m²). In dieser sehr schön gelegenen abgeschlossenen Anlage entstehen 20 Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie 16 Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und 1 Gäste-WC. Die Erdgeschoss - Wohnungen verfügen über private Gärten und die Obergeschoss - Wohnungen über private Dachterrassen und es steht ein Gemeinschaftspool zur Verfügung. Optional kann auch ein Whirlpool installiert werden. Die Doppelhaushälften bieten einen Garten mit Privatpool und eine private Dachterrasse. Zu jeder Wohneinheit gehört außerdem ein Kfz-Stellplatz. Die Wohneinheiten werden in hervorragender Qualität erbaut und

verfügen unter anderem über Klimaanlage, LED-Beleuchtung innen und außen, Badezimmer mit Porzellanelementen, Duschwänden und Möbeln, Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und elektrischen Rollläden, Einbauküchen mit Dunstabzugshaube, Solarenergie in den Doppelhaushälften bzw. Luftwärmepumpe in den Apartments für die Heißwasserversorgung, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Gegensprechanlagen und Sicherheitstüren. Die Wohnanlage befindet sich in ruhiger Lage ca. 3 km südlich vom Golfplatz La Marquesa in der Nähe von Rojales und ca. 6 km westlich vom am Meer gelegenen Ort Guardamar del Segura mit seinen wunderschönen Stränden. Und auch der Salzsee von La Mata ist nicht weit entfernt. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 195.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 145,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03189 ORIHUELA COSTA
Objekt-Nr.: HA-OCN-623-A02

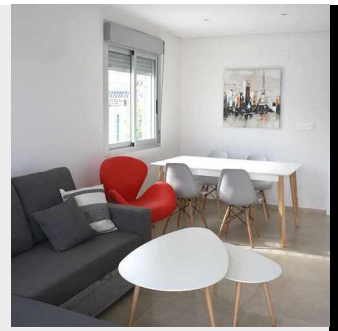
3-Zimmer-Wohnungen mit Gemeinschaftspool in Golfanlage

Diese attraktiven, komfortablen und modernen Wohnungen im 1. oder 2. Stock verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 93 m² - 122 m² (inklusive Terrassen) mit 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, 1 Wohn-/Essbereich mit offener Küche und 1 Terrasse (ca. 23 m² - 47 m²). Die Apartments und Penthouse - Wohnungen werden aus überaus hochwertigen Materialien erstellt und bieten eine gut durchdachte Raumaufteilung. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 199.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 93,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592





03189 ORIHUELA COSTA | Objekt-Nr.: HA-OCN-905-A05

4-Zimmer-Erdgeschoss-Wohnung in abgeschlossener Anlage mit Gemeinschaftspool

Diese hell und freundlich gestaltete Erdgeschoss - Wohnung verfügt über eine konstruierte Fläche von ca. 83 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Hauswirtschaftsraum und 1 überdachten Terrasse. Darüber hinaus ist ein privater Garten von 60 m² vorhanden. Die abgeschlossene Anlage besteht aus 83 Apartments und Doppelhaushälften. Die Erdgeschoss - Wohnungen verfügen über einen privaten Garten, die Obergeschoss - Wohnungen haben eine sehr große Dachterrasse und die Doppelhaushälften verfügen sowohl über einen privaten Garten als auch über eine Dachterrasse. Und selbstverständlich ist auch ein Gemeinschaftspool vorhanden. Viele der Obergeschoss - Wohnungen und der Doppelhaushälften bieten

zudem Meerblick. Die Wohnungen und Häuser verfügen unter anderem über Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Rollläden, Sicherheitstüren, Badezimmer mit Möbeln, Duschwänden und Fußbodenheizung, Klimaanlage, Einbauschränke in den Schlafzimmern, Möbelpaket und Einbauküchen mit Elektrogeräten. Darüber hinaus gehört zu jeder Wohneinheit ein privater Kfz-Stellplatz. Die Anlage liegt in Orihuela Costa, ca. 2,5 km vom Strand entfernt. Ein kleines Einkaufszentrum mit Läden, Bars und Restaurants ist fußläufig zu erreichen und das Zentrum der Stadt Torrevieja mit seiner wunderschönen Strandpromenade ist in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar. Darüber hinaus gibt es in der näheren Umgebung die drei Golfplätze Villamartin, Las Ramblas und Campoamor.

Kaufpreis: 205.000 €

Käufercourtage: provisionsfrei

Baujahr:

Wohnfläche: 83,00 m²

Zimmer: 4

Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann

☎ 49 6192 9770592

03194 LA MARINA

Objekt-Nr.: HA-MAN-251-Q01

Moderne Quattrohäuser mit 2 Schlafzimmern und Gemeinschaftspool nur 500 m vom kilometerlangen

Hier finden Sie wunderschöne moderne Quattrohäuser (Endreihenhäuser) die über eine konstruierte Fläche von ca. 143 m² (inklusive Terrassen) verfügen und die folgende Räumlichkeiten bieten 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 großes Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 kleine Speisekammer, 1 überdachte Terrasse, 1 Balkon und 1 Dachterrasse (ca. 28 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 112 m² - 150 m². Hier entstehen Villen mit Privatpools und Quattrohäuser mit Gemeinschaftspool, beide Haustypen mit Dachterrassen, auf denen man auch Meerblick genießen kann. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 210.000 €

Käufercourtage: provisionsfrei

Baujahr:

Grundstück: 112,00 m²

Wohnfläche: 143,00 m²

Zimmer: 3

Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann

☎ 49 6192 9770592



03180 TORREVIEJA
Objekt-Nr.: HA-TON-200-A04

Moderne 4-Zimmer-Penthouse-Wohnungen in abgeschlossener Anlage mit Gemeinschaftspool

Diese komfortablen Obergeschoss - Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 128 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite), 1 Wohn-/Eßzimmer, 1 Küche, 1 Balkon und 1 Dachterrasse (ca. 57 m²). In dieser sehr schön und ruhig gelegenen abgeschlossenen Anlage entstehen 100 Wohnungen mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Die Erdgeschoss - Wohnungen verfügen über private Gärten und die Obergeschoss - Wohnungen über private Dachterrassen. Zudem kann man in den meisten Wohnungen vom 1. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 218.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 128,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03189 ORIHUELA COSTA | Objekt-Nr.: HA-OCN-604-A02

Attraktive 3-Zimmer-Penthouse-Wohnungen mit Meerblick Nähe Golfplatz

Wunderschöne Penthouse - Wohnungen, die über eine konstruierte Fläche von ca. 138 m² - 145 m² verfügen (inklusive Terrassen) mit 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Balkon (ca. 20 m² - 23 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 44 m² - 49 m²). Die abgeschlossene Anlage besteht aus 7 Appartementhäusern mit jeweils 5 Etagen zuzüglich Dachterrassen. Sämtliche Wohnungen verfügen über einen privaten Tiefgaragen - Stellplatz sowie großzügige Terrassen und Balkone und fast alle Wohnungen bieten Meerblick. In der Anlage gibt es mehrere Gemeinschaftspools, einen SPA-Bereich und einen Fitness-Raum. Die Appartements werden aus hochwertigen Materialien erstellt und verfügen über Aluminiumfenster mit Doppelverglasung und Rollläden, Kleiderschränke in beiden Schlafzimmern, Sicherheits -

Eingangstüren, komplett möblierte Einbauküchen mit Elektrogeräten, Klimaanlage und Warmwasserversorgung über aerothermische Energie, Telefon- und TV-Anschlüsse über Glasfaser sowie Fußbodenheizung in den Badezimmern (optional auch in der gesamten Wohnung). Die Anlage befindet sich ganz in der Nähe des Golfplatzes von Villamartin und nur ca. 3 km vom Meer entfernt. Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind zu Fuß erreichbar, weitere Versorgungsmöglichkeiten findet man im Zentrum von Villamartin, in La Zenia, wo sich auch das sehr schöne Einkaufszentrum La Zenia-Boulevard befindet, und in der nahegelegenen Stadt Torrevieja, wo auch zwei Jachthäfen, die schöne Promenade sowie diverse Boutiquen und Einzelhandelsgeschäfte zum Bummel einladen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 226.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 138,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03180 TORREVIEJA
Objekt-Nr.: HA-TON-160-A06

Moderne 3-Zimmer-Penthouse-Wohnungen mit Gemeinschaftspool nur 300 m vom Meer

Diese in Meernähe gelegenen Obergeschoss - Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 138 m² - 148 m² (inklusive Terrassen) mit 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Küche, 1 Hauswirtschaftsraum, 1 Balkon und 1 Dachterrasse (ca. 56 m² - 60 m²). ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 228.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 138,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03170 ROJALES
Objekt-Nr.: HA-RON-502-R01

Moderne Neubau-Reihenhäuser mit 3 Schlafzimmern und optionalem Privatpool

Diese modernen und großzügigen Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 202 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, 1 Wohn-/Esszimmer mit moderner offener Einbauküche, 1 kleinen Patio, 1 Terrasse im 1. Stock (ca. 13 m²) und 1 Keller (ca. 68 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von 130 m² - 139 m². Die kleine Residenz besteht aus 13 modernen Reihenhäusern auf privaten Grundstücken mit Terrasse, Parkplatz und optionalem Privatpool. Eine Dachterrasse ist optional und würde einen fantastischen Ausblick bieten. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 228.900 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 130,00 m²
Wohnfläche: 202,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03778 PEGO
Objekt-Nr.: CNS-IM-2117

4 SZ Villa am Fuße des Berges mit Pool, sonniger Terrasse und Gästewohnung

Charmante Villa in der Sonne mit Blick auf die Reisfelder und Orangenfelder. Ein Lebensvergnügen in einer Villa mit direktem Zugang zur Terrasse mit Schwimmbad und Barbecue. Auf der Hauptebene befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer, Wohnzimmer mit Holzkamin, offene Küche und überdachte Terrasse. Im Erdgeschoss wurde der Keller durch den heutigen Besitzer zu einer Wohnung mit Wohnzimmer, Schlafzimmer und einem modernen Duschraum umgebaut. Die Fenster hier sind doppelt verglast in Aluminium - Imitation Holz eingeraht. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 235.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1996
Grundstück: 1.042,00 m²
Wohnfläche: 167,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03778 PEGO
Objekt-Nr.: CNS-IM-0317

Schöne sonnenverwöhnte Villa mit Blick auf den Naturpark Marjal und einer separaten Gästewohnung.

Durch große Innen- und Außenräume unterscheidet sich diese gut eingerichtete Villa in Monte Pego von anderen Villen in dieser Gegend. Die Verteilung der ersten Ebene bilden das Wohn- und Esszimmer, Küche, zwei Schlafzimmer, zwei Bäder und eine schöne Terrasse mit direktem Blick in die atemberaubende Landschaft. Durch die Innen- und Außentreppe können Sie auf zwei Weisen auf die separate Einliegerwohnung zugreifen. Dort gibt es ein großes Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit Doppelbett und separater Küche. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 250.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.160,00 m²
Wohnfläche: 115,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03189 PLAYA FLAMENCA
Objekt-Nr.: HA-PFN-100-A02

Penthouse-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern in wunderschöner Anlage mit Gemeinschaftspools und

Diese modernen und komfortablen Penthouse-Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 147 m² - 162 m² (verschiedene Modelle) mit 2 Schlafzimmern, 1 - 2 Bädern, 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Küche, 1 - 2 Hauswirtschafts- und Abstellräume, 1 Balkon (ca. 18 m² - 23 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 55 m² - 63 m²). In dieser schönen Wohnanlage, die strategisch günstig in der Nähe des Strandes und von Einkaufszentren mit Anschluss an die Autobahn AP-7 gelegen ist, können Sie ganz in der Nähe des Meeres leben. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 250.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 147,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03170 ROJALES
Objekt-Nr.: HA-RON-345-D01

Wunderschöne Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern, Dachterrasse und optionalem

Moderne Doppelhaushälften mit einer konstruierten Fläche von ca. 158 m² (inklusive Terrassen), die sich aufteilt in 3 Schlafzimmer, 2 Bäder (1 en-suite), 1 Gäste-WC, 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Balkon und 1 Dachterrasse (ca. 46 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von 198 m² - 228 m². In dieser sehr schön gelegenen abgeschlossenen Anlage entstehen 20 Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie 16 Doppelhaushälften mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern und 1 Gäste-WC. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 251.500 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 198,00 m²
Wohnfläche: 158,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03750 PEDREGUER

Objekt-Nr.: CNS-AS-1018

Bei Denia - Makellose Villa mit herrlichem Meerblick, beheizbarer Pool, Zentralheizung, Klimaanlage,

Super Gelegenheit TOP GEPFLEGTE VILLA MIT VIELEN EXTRAS, sofort einziehen, Möbel sind im Preis enthalten. Diese traumhafte Villa wird Sie begeistern. Die Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, Wintergarten, beheizbarem Pool, Hobbyraum, etc. lässt keine Wünsche offen. Genießen Sie die traumhafte Aussicht auf das Meer und die Berge. Diese Villa eignet sich zur Eigennutzung oder als Kapitalanlage. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 259.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 712,00 m²
Wohnfläche: 135,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03779 ELS POBLETS

Objekt-Nr.: CNR-SC-T0418

Modern renovierte 2 SZ Villa mit Pool, BBQ, Garage, diversen Terrassen, unweit vom Meer

Die ideale Villa, nicht nur für Urlauber. Nur einen Katzensprung vom Meer entfernt, liegt dieses attraktive und gepflegte Objekt in einer Lage die den lieben langen Tag die Sonne genießt. Die Wohnfläche verteilt sich auf nur eine Ebene. Angrenzend an die Garage kommen Sie über die Küche ins Haus und in das helle und freundliche Wohnzimmer mit Kamin und ein freundliches Wohn-Esszimmer in der verglasten Terrasse, in der sogar noch Platz bleibt für ein Doppelbett für Ihre Siesta, natürlich ebenso klimatisiert wie Wohnzimmer und beide Schlafzimmer. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 260.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1980
Grundstück: 435,00 m²
Wohnfläche: 95,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03795 ORBA

Objekt-Nr.: CNS-GC-0218

***Bei Denia - Villa mit Meerblick und Bergblick mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern, Pool, Kamin, Balkon,

Diese wunderschöne Villa befindet sich in der Urbanisation "Puerta de Orba", ganz in der Nähe von allem und mit spektakulärem Ausblick. Von der Terrasse und dem Balkon aus haben Sie einen freien Blick auf die Berge und das Meer. Die Immobilie besteht aus zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich die Eingangshalle des Hauses, die uns dank der Tatsache, dass es keine Wände gibt, ein großartiges Gefühl von Geräumigkeit vermittelt. Wir können den Raum mit seinen großen Fenstern mit tollem Panoramablick sehen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 265.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 600,00 m²
Wohnfläche: 150,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03789 MONTE PEGO

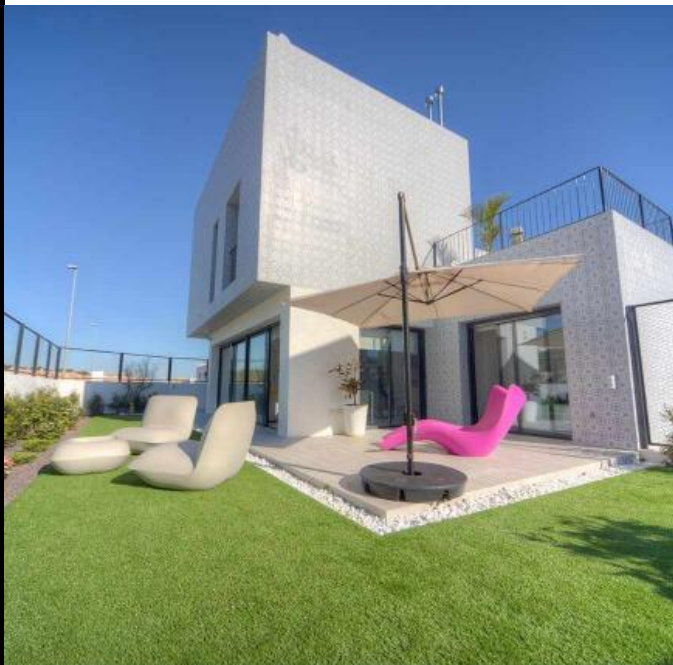
Objekt-Nr.: CNR-SC-L0819

Sehr ruhig gelegene und sehr gemütliche 2 Schlafzimmer-Villa in Monte Pego

Wer es ruhig und gemütlich inmitten der Natur möchte und mit Ganzjahres - Sonne, der ist hier in dieser idyllischen Villa am allerbesten aufgehoben. Die gesamte Wohnfläche befindet sich auf einer Wohnebene, also ideal auch für das Alter. Die Villa verfügt über einen großzügigen Wohn-Essraum mit anschließender offenen und komplett ausgestatteten Küche. Von diesem Trakt kommt man auf der einen Seite des Hauses in einen kleinen Hausflur, von dem ein komplettes Duschbad und 2 Doppelschlafzimmer abgehen. Bei dem Hauptschlafzimmer ist noch ein zusätzliches Duschbad en suite. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 269.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 650,00 m²
Wohnfläche: 100,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03193 SAN MIGUEL DE SALINAS

Objekt-Nr.: HA-SMN-200-E01

4-Zimmer-Villa in minimalistischem Design ca. 7 km vom Strand

Diese wunderschöne Villa verfügt über eine konstruierte Fläche von ca. 227 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, 1 Wohn-/Essbereich, 1 Küche, 1 Souterrain (ca. 50 m²), 1 teilüberdachten Terrasse (ca. 41 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 37 m²). Das Grundstück hat eine Größe von ca. 187 m². In der Anlage entstehen sehr schöne und moderne Apartments, Reihenhäuser und 1 Villa, die in überaus hochwertiger Qualität erstellt werden, und selbstverständlich ist auch ein Gemeinschaftspool vorhanden. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 269.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 187,00 m²
Wohnfläche: 227,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592

03750 PEDREGUER

Objekt-Nr.: CNS-AS-1918

Bei Denia - Schöne Villa mit herrlicher Fernsicht in die Berge, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, ZH, Wintergarten,

Sie lieben die Natur und die Sonne? Dann könnte dieses schöne Objekt genau das richtige für Sie sein. Diese Villa mit einer herrlichen Fernsicht in die Berge befindet sich am nahezu höchsten Punkt des Monte Pedreguer. Die Villa bietet 3 Schlafzimmer und 2 Duschbäder. Das Erdgeschoss und das Obergeschoss ist mit einer innenliegenden Treppe miteinander verbunden. Von der verglasten Terrasse hat man eine unverbaubare Fernsicht in die Natur. Die große Terrasse um den Pool rundet das Angebot ab. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 275.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2004
Grundstück: 662,00 m²
Wohnfläche: 140,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



46780 OLIVA

Objekt-Nr.: CNS-GC-3918

Villa mit Pool, Carport, unabhängiges Appartement, in einer wunderschönen Gegend mit Berg und Meerblick

Die Villa ist aufgeteilt in eine unabhängige Wohnung mit einem Schlafzimmer, offener Küche, Bad und Wohn-Esszimmer. Dieses Appartement hat einen unabhängigen Zugang und Meerblick vom Wohnzimmer aus. Das Haupthaus besteht aus einem Doppelzimmer mit Bad, einer Einbauküche mit großem Vorratsraum, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Kamin und Meerblick. Vor dem Haupteingang des Hauses befindet sich eine überdachte Terrasse, auf der Sie die spektakuläre Aussicht sowie den Garten und den Pool genießen können. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 275.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.400,00 m²
Wohnfläche: 169,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03187 LOS MONTESINOS

Objekt-Nr.: HA-MSN-130-E01

Komfortable Villen mit 3 Schlafzimmern, Dachterrasse und Privatpool

Diese modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 179 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, 1 Gäste-WC, 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Balkon (ca. 30 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 44 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 191 m² - 228 m². Nur ca. 400 m entfernt von einem Supermarkt, Restaurants und Bars befinden sich diese sehr schönen 3 - Schlafzimmer-Villen, die jeweils über eine Dachterrasse sowie einen Privatpool und einen Kfz-Stellplatz auf dem Grundstück verfügen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 275.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 191,00 m²
Wohnfläche: 179,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03778 PEGO

Objekt-Nr.: CNS-IM-1917

Villa mit Privatpool und fantastischem Fernblick in Pego

neues Objekt - Beschreibung folgt in Kürze ...
Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

Kaufpreis: 285.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2006
Grundstück: 941,00 m²
Wohnfläche: 142,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03180 TORREVIEJA

Objekt-Nr.: HA-TON-160-R02

***Moderne 45-Zimmer-Reihenhäuser mit Dachterrasse und Gemeinschaftspool nur 300 m vom

Diese in Meeresnähe gelegenen Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 183 qm - 194 qm (inklusive Terrassen) mit * 3 - 4 Schlafzimmern, * 2 Badezimmern (1 en-suite), * 1 Gäste-WC, * 1 Wohn-/Esszimmer, * 1 Küche, * 1 Hauswirtschaftsraum, * 1 überdachten Terrasse und * 1 Dachterrasse (ca. 52 qm - 53 qm). ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 285.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 183,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03189 ORIHUELA COSTA

Objekt-Nr.: HA-OCN-220-E01

Komfortable Villen mit 3 Schlafzimmern, Dachterrasse und Privatpool

Diese wunderschönen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 167 m² (inklusive Terrassen) mit * 3 Schlafzimmern, * 3 Badezimmern (2 en-Suite), * 1 Wohn-/Esszimmer mit * offener Küche, * 3 Terrassen im 1. Stock (zusammen ca. 33 m²) und * 1 Dachterrasse (ca. 38 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 180 m² - 385 m². ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 289.900 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 180,00 m²
Wohnfläche: 167,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03750 PEDREGUER

Objekt-Nr.: CNS-AS-2118

***Sehr privat gelegene Villa mit 2 Schlafzimmern und herrlicher Meersicht in der Golfanlage La Sella

Diese sehr gepflegte Villa mit einem großen Grundstück liegt privat und schützt Sie vor den neugierigen Blicken der Nachbarn. Von der Terrasse und dem Wintergarten hat man eine herrliche Fernsicht über die Anlage und auf das Meer im Hintergrund. Die Villa bietet Ihnen Wohnvergnügen auf 2 Etagen. Im Obergeschoss befindet sich der gesamte Wohnbereich mit Wintergarten, Küche, und einer separaten Toilette. Über eine innenliegende Treppe gelangt man in das Untergeschoss und gleichzeitig auf die Pooebene. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 298.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.100,00 m²
Wohnfläche: 100,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03187 LOS MONTESINOS
Objekt-Nr.: HA-MSN-111-E01

Sehr schöne und moderne 4-Zimmer-Villen mit Privatpool

Diese eleganten Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 186 m² - 206 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 - 3 Badezimmern, 1 Gäste-WC, 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und Dachterrassen im 1. und 2. Stock (zusammen ca. 68 m² - 72 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 201 m² - 283 m². Die kleine Wohnanlage besteht aus nur 9 Villen mit Privatpool, die mit hochwertigen Materialien erbaut werden. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 298.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 201,00 m²
Wohnfläche: 186,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03170 ROJALES
Objekt-Nr.: HA-RON-521-A01

Großzügige und exklusive Erdgeschoss-Wohnungen mit fantastischem Meerblick und zum Teil mit

Diese großzügigen und exklusiven Erdgeschoss - Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 102 m² (inklusive Terrasse) mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite), 1 Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche und 1 überdachten Terrasse (ca. 22 m²). Die privaten Gärten/Freiterrassen haben eine Größe von ca. 79 m² - 189 m². Diese neue Wohnanlage besteht aus 32 sehr exklusiven und großzügigen Apartments mit überaus hochwertiger Ausstattung und mit Panoramablick auf Guardamar del Segura und das Mittelmeer. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 298.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 102,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

29650 MIJAS
Objekt-Nr.: HA-MIN-110-A02

Exklusive 4-Zimmer-Wohnungen mit Meerblick in wunderschöner Golfanlage

Diese großzügigen Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von 154 m² - 249 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit Einbauküche, 1 Hauswirtschaftsraum und 1 Terrasse (ca. 31 m² - 126 m²). Diese wunderschöne Wohnanlage liegt im La Cala Resort, in der Region Mijas, in unmittelbarer Nähe zu den renommierten Golfplätzen Asia und América und dem Klubhaus der Anlage. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 314.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 154,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03750 PEDREGUER

Objekt-Nr.: CNS-HD-0419

Villa in Pedreguer

Diese Villa befindet sich in der Gegend von Monte Pedreguer in einer Sackgasse mit Privatsphäre. Es bietet einen spektakulären Blick auf die Landschaft, die Berge und das Meer. Die Villa bietet am Eingang des Grundstücks einen überdachten Parkplatz für 3 Autos. Auf derselben Ebene haben Sie Zugang zu der Hauptwohnung, das aus einem großen Wohnzimmer, einer Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer besteht. Von außen erreicht man über eine Treppe zu einem Solarium mit Panoramablick, in dem sich auch ein Studio mit Bad befindet. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 319.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 755,00 m²
Wohnfläche: 171,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03700 DÉNIA

Objekt-Nr.: CNR-SC-L3318

Sehr schöne Villa in Denia mit Pool, Meerblick und Terrassen in der Nähe vom Meer

Diese Villa befindet sich auf einer großzügigen Parzelle mit herrlichem Blick auf das Meer. Die Hauptwohnung liegt auf einer Ebene. Gleich nach dem Eingangsbereich erreicht man einen großen Wohn-Essraum mit Minibar, um gemütliche Stunden mit Freunden und Familie zu verbringen. Alles umgeben von großen Fensterflächen, was den Raum sehr hell erscheinen lässt. Vom diesem großen gemütlichen Raum geht eine kleine Diele ab, die in 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer führt. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 320.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 830,00 m²
Wohnfläche: 123,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA

Objekt-Nr.: CNR-SC-4171

Ruhig gelegene Villa in Denia

Topgepflegtes Traumhaus für jemanden, der einen romantischen und unverbaubaren Meerblick in absolut ruhiger Lage sucht. Aus jedem Zimmer heraus kann man den faszinierenden Meerblick genießen. Auch hat das Haus 2 unabhängige Wohneinheiten. Das Haus selbst ist in bewährter CHG Qualität gebaut und ist komplett ausgestattet. Im Jahr 2003 wurde das Haus grundsanziert (neue Leitungen, neue Elektroinstallation, etc. etc.) Das Haus verfügt über eine eigene Wasserversorgung. Pflegeleichte Aussenanlage und 2 Garagen mit Platz für 4 Pkws. Kommen, Koffer auspacken und wohlfühlen!!

Kaufpreis: 325.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1979
Grundstück: 766,00 m²
Wohnfläche: 164,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03737 JAVEA

Objekt-Nr.: CNR-SC-3213

Villa in Javea mit Privatpool in schöner Lage

Fantastische Villa, sehr privat, in einer einzigartigen Gegend, nur 1,5 km vom Stadtkern Javea und vom Strand entfernt. Sie verfügt über 3 große Schlafzimmer, 2 Bäder, Wohn-Esszimmer, Küche und mehrere Terrassen. Auf dieser großen Parzelle ist ein sehr schöner Garten angelegt und auf der großen Terrasse befindet sich ein 8x4m Pool. Klimaanlage und überdachter Parkplatz. Der Energieausweis ist in Vorbereitung. Javea

Kaufpreis: 329.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 950,00 m²
Wohnfläche: 200,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03790 ORBA

Objekt-Nr.: CNS-AS-1119

Einzigartige Wohnlage! Einzigartige Ruhe! Einzigartige Aussicht! Einzigartige Ausstattung

Eine besondere Villa wie man Sie nicht alltäglich antrifft. Die Villa wurde in den letzten Monaten nahezu vollständig renoviert. Dabei hat man besonderen Wert auf eine hochwertige Ausstattung gelegt. Alle Geräte (Heizung / Klima / Isolierung) entsprechen einem sehr hohen Qualitätsstandard. Von der Terrasse mit Pool (8x4m) können Sie die spanische Sonne mit dem grandiosem Blick über das gesamte Orbatal und die umliegenden Berge genießen. Diese Villa bietet Ihnen vollkommene Entspannung, da sie sich in einer sehr ruhigen und privaten Lage befindet. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 330.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 800,00 m²
Wohnfläche: 182,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03780 PEGO

Objekt-Nr.: CNS-GC-3519

Aufwendig renovierte Villa mit herrlicher Fernsicht über die Reisfelder von Pego hinweg auf das Meer

Tolle Villa ! tolles Ambiente ! tolle Lage ! Wenn Sie auf der Suche sind nach einem Objekt wo sich von den anderen abhebt, dann sollten Sie hier unbedingt einen Besichtigungstermin vereinbaren. Diese Villa wurde sehr hochwertig und mit viel Liebe zum Detail renoviert. Insgesamt verfügt die Villa über 3-4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Der Poolbereich ist blickgeschützt. Von der Terrasse hat man eine einmalige Fernsicht auf das Meer und die umliegenden Berge. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 335.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.941,00 m²
Wohnfläche: 130,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



07589 CANYAMEL
Objekt-Nr.: HA-MLN-650-A01

Wunderschöne Erdgeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und Gemeinschaftspool neben einem

Geräumige Erdgeschoss - Wohnungen, die über eine konstruierte Fläche von ca. 119 m² (inklusive Terrassen) mit folgenden Räumlichkeiten verfügen 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Hauswirtschaftsraum und 1 Terrasse (ca. 39 m²). In dieser wunderschönen Wohnanlage finden Sie Ihr Traumapartment. Hier vereinen sich mediterranes Design und moderne Architektur mit erstklassiger Ausstattung. Nur einen kurzen Spaziergang von Ihrem Apartment entfernt liegen der Strand von Canyamel und der Canyamel Golfplatz. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 342.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 119,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



30730 SAN JAVIER
Objekt-Nr.: HA-SJN-300-E04

Attraktive und komfortable Villen mit 3 oder 4 Schlafzimmern nur ca. 1,5 km vom Strand

Diese exklusiven Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 144 m² (inklusive Terrassen) mit 3 - 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, 1 Wohn-/Eßzimmer mit offener Küche, 1 Hauswirtschaftsraum, 1 überdachten Terrasse (ca. 20 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 7 m² - 23 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von 304 m² - 382 m². Diese attraktiven und komfortablen Neubauvillen entstehen im Ort San Javier und sie liegen nur ca. 1.500 m vom wunderschönen Sandstrand entfernt. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 343.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 304,00 m²
Wohnfläche: 144,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

07589 CANYAMEL
Objekt-Nr.: HA-MLN-650-A02

Wunderschöne Obergeschoss-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern und Gemeinschaftspool neben einem

Geräumige Obergeschoss - Wohnungen, die über eine konstruierte Fläche von ca. 96 m² - 98 m² (inklusive Terrassen) mit folgenden Räumlichkeiten verfügen 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Hauswirtschaftsraum und 1 Terrasse (ca. 16 m² - 18 m²). In dieser wunderschönen Wohnanlage finden Sie Ihr Traumapartment. Hier vereinen sich mediterranes Design und moderne Architektur mit erstklassiger Ausstattung. Nur einen kurzen Spaziergang von Ihrem Apartment entfernt liegen der Strand von Canyamel und der Canyamel Golfplatz. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 350.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 96,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



29650 MIJAS

Objekt-Nr.: HA-MIN-100-R01

Exklusive 4-Zimmer-Reihenhäuser mit Meerblick in wunderschöner Golfanlage

SPEZIAL-ANGEBOT - 10% MwSt. inklusive! Bis 31. Dezember 2019. Diese großzügigen Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von 384 m² - 432 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), 1 Gäste-WC, 1 Wohn-/Esszimmer mit Einbauküche, 1 Untergeschoss, 2 Terrassen (ca. 29 m² - 42 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 59 m² - 61 m²). Diese wunderschöne Wohnanlage liegt inmitten des renommierten Golfplatzes Campo Asia. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 360.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 384,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03189 ORIHUELA COSTA

Objekt-Nr.: HA-OCN-130-A06

Phantastische 4-Zimmer-Wohnungen mit Meerblick in exklusivem Golf Resort

Diese wunderschön gestalteten und südwärts ausgerichteten Apartments im Erdgeschoss oder im 1. oder 2. Stock verfügen über eine konstruierte Fläche von 142 m² - 216 m² (inklusive Terrassen/Garten) mit * 3 Schlafzimmern, * 2 Badezimmern (1 en-Suite), * 1 Wohn-/Esszimmer mit * Einbauküche und * 1 Terrasse/Garten-/Balkon (ca. 22 m² - 99 m²). Darüber hinaus gehört ein Tiefgaragenstellplatz mit Abstellraum zur Wohnung. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 364.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 142,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03749 DENIA

Objekt-Nr.: CNS-GC-3517

***Villa mit schöner Aussicht und Garten, Meerwasser-Pool, viel Platz, Nähe Stadt, Strand und

Diese schöne Villa, wurde zuletzt 2005 renoviert. Panorama Ausblick ins Grüne und am Horizont das Mittelmeer. Im Obergeschoss befindet sich ein großes Doppelschlafzimmer mit Bad und Panoramablick. Es gibt einen kleinen Raum, der zurzeit als Büro genutzt wird. Auf dieser Etage befinden sich Wohnzimmer, Esszimmer und Küche. Von hier aus kann man die Innentreppe bis ins Erdgeschoss hinuntergehen, wo Sie 3 weitere Schlafzimmer und ein Badezimmer vorfinden. Auf dieser Etage befinden zudem eine Terrasse und der Salzwasser Swimmingpool, ebenfalls mit herrlicher Aussicht. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 371.500 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1981
Grundstück: 800,00 m²
Wohnfläche: 120,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03110 MUCHAMIEL

Objekt-Nr.: HA-MM-113

Exklusive und großzügige Villa mit Privatpool

Diese exklusive Villa befindet sich in sehr gutem und gepflegtem Zustand und beeindruckt durch ihre großzügige Raumaufteilung. Sie wurde im Jahr 1998 fertig gestellt und verfügt über eine konstruierte Fläche von ca. 338 qm, von denen ca. 205 qm auf den Wohnbereich entfallen. Über die überdachte Terrasse gelangt man in eine Diele und von dort linkerhand zuerst in das großzügige Wohnzimmer und weiter hinten in ein Badezimmer mit Eckwanne sowie rechterhand in das Esszimmer mit offener Küche. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 375.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1998
Grundstück: 877,00 m²
Wohnfläche: 338,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: Bedarf
Energieträger: Öl
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: E

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03194 LA MARINA

Objekt-Nr.: HA-MAN-245-E03

Wunderschöne 4-Zimmer-Villen mit Privatpool nur 500 m vom kilometerlangen Sandstrand

Diese wunderschönen und großzügigen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 235 m² - 272 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern (2 en-suite), 1 großen Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 - 2 Abstellräumen/Hauswirtschaftsräumen, 3 überdachten Terrassen, 2 Balkonen und 1 Dachterrasse (ca. 62 m² - 71 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 270 m² - 290 m². Die Wohnanlage besteht aus nur 11 Grundstücken auf denen Villen in 2 verschiedenen Modellen erstellt werden, die je nach den Bedürfnissen des Kunden ausgewählt werden können. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 386.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 270,00 m²
Wohnfläche: 235,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03750 PEDREGUER

Objekt-Nr.: CNS-AS-1319

Traumhafte Villa mit herrlicher Meersicht, privat gelegen, sonnig, sehr schöne Möblierung.

Bilder sagen mehr als Worte Eine Top Gelegenheit für alle die das BESONDERE suchen. Diese Immobilie hebt sich positiv von anderen Angeboten ab. Die besondere Lage, die hochwertige Ausstattung und die Privatsphäre lassen keine Wünsche offen. Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie eine Besichtigung. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 395.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.050,00 m²
Wohnfläche: 139,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



07589 CANYAMEL

Objekt-Nr.: HA-MLN-650-A04

Wunderschöne Obergeschoss-Wohnungen mit 3 Schlafzimmern und Gemeinschaftspool neben einem

Geräumige Obergeschoss - Wohnungen, die über eine konstruierte Fläche von ca. 115 m² - 140 m² (inklusive Terrassen) mit folgenden Räumlichkeiten verfügen 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Hauswirtschaftsraum und 1 Terrasse (ca. 16 m² - 30 m²). In dieser wunderschönen Wohnanlage finden Sie Ihr Traumapartment. Hier vereinen sich mediterranes Design und moderne Architektur mit erstklassiger Ausstattung. Nur einen kurzen Spaziergang von Ihrem Apartment entfernt liegen der Strand von Canyamel und der Canyamel Golfplatz. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 398.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 115,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03193 SAN MIGUEL DE SALINAS

Objekt-Nr.: HA-SMN-205-E01

Exklusive Villen mit 2 oder 3 Schlafzimmern, Meerblick und mit Privatpool

Diese wunderschönen und großzügigen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 168 m² (inklusive Terrassen) mit 2 - 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 überdachten Terrasse und 1 Dachterrasse (ca. 76 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 250 m² - 490 m². ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 402.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 250,00 m²
Wohnfläche: 168,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

29650 MIJAS

Objekt-Nr.: HA-MIN-110-A03

Exklusive 4-Zimmer-Penthouse-Wohnungen mit Meerblick in wunderschöner Golfanlage

Diese großzügigen Penthouse - Wohnungen verfügen über eine konstruierte Fläche von 219 m² - 252 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer mit Einbauküche, 1 Hauswirtschaftsraum, 1 - 2 Terrassen (zusammen ca. 28 m² - 44 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 71 m² - 80 m²). Diese wunderschöne Wohnanlage liegt im La Cala Resort, in der Region Mijas, in unmittelbarer Nähe zu den renommierten Golfplätzen Asia und América und dem Klubhaus der Anlage. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 410.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 219,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03194 LA MARINA

Objekt-Nr.: HA-MAN-251-E01

Moderne Villen mit 3 Schlafzimmern und Privatpool nur 500 m vom kilometerlangen Sandstrand

Hier finden Sie wunderschöne moderne Villen die über eine konstruierte Fläche von ca. 188 m² (inklusive Terrassen) verfügen und die folgende Räumlichkeiten bieten 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 1 großes Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 kleine Speisekammer, 1 überdachte Terrasse, 2 Balkone und 1 Dachterrasse (ca. 27 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 410 m² - 428 m². Hier entstehen Villen mit Privatpools und Quattrohäuser mit Gemeinschaftspool, beide Haustypen mit Dachterrassen, auf denen man auch Meerblick genießen kann. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 425.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 410,00 m²
Wohnfläche: 188,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



29650 MIJAS | Objekt-Nr.: HA-MIN-120-R01

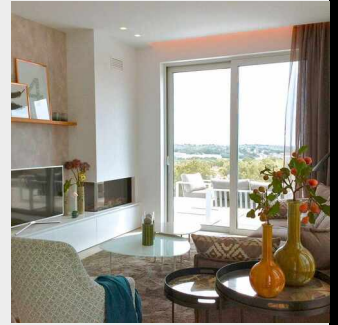
Exklusive Reihenhäuser mit 3 Schlafzimmern, Dachterrasse und Gemeinschaftspool in wunderschöner Golfanlage

Diese direkt am Golfplatz gelegenen großzügigen Reihenhäuser verfügen über eine konstruierte Fläche von 298 m² - 350 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), 1 Gäste-WC, 1 Wohn-/Esszimmer mit Einbauküche, 1 Untergeschoss, 1 Terrassen (ca. 35 m² - 77 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 59 m² - 63 m²). Diese wunderschöne Wohnanlage bietet wirklich alles Golf, Berge und Meer! Sie liegt im La Cala Resort und bietet 40 geräumige Reihenvillen direkt am Golfplatz mit Panoramablick auf das Resort. Dreistöckige Immobilien in privater, nur für Bewohner zugänglicher Wohnanlage mit gemeinschaftlich nutzbarer Pool- und Gartenanlage. Hier werden Sie Ihre Traumimmobilie finden, wenn Sie bequem und funktionell, mit eigenem Keller, lichtdurchfluteten

Wohnräumen, mit voll ausgestatteter, möblierter Küche, 3 großzügigen Schlafzimmern, einer weitläufigen, mehr als 50 m² großen Terrasse und Garten wohnen möchten. Die Wohnanlage entspricht den aktuellen Baurichtlinien und erhält die Energieeffizienzklasse B. Alle Wohneinheiten sind bei Übergabe vollständig, mit modernen, hochqualitativen Materialien ausgestattet. Zur hochwertigen Standardausstattung gehören Saloni-Böden in allen Räumen, Einbauküchen mit Elektrogeräten, erstklassige Badausstattung, LED - Beleuchtung, elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, Klimaanlage, Safe, Markisen an den Terrassen und Dachterrassen und vieles mehr. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 441.750 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 298,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03189 ORIHUELA COSTA | Objekt-Nr.: HA-OCN-157-E01

Exklusive zweigeschossige Villen mit Privatpools und zum Teil mit Meerblick in der fantastischen Golfanlage Las Colinas

Diese überaus eleganten und komfortablen zweigeschossigen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 158 m² - 173 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 - 3 Bädern, 1 großzügigen Wohn-/Essbereich mit offener Küche und 2 Dachterrassen (zusammen ca. 30 m² - 48 m²). Darüber hinaus sind Terrassen von ca. 63 m² - 110 m² Größe vorhanden. Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 509 m² - 651 m². Die kleine Wohnanlage besteht aus nur 27 wunderschönen Luxusvillen mit jeweils 3 Schlafzimmern und 2 - 3 Bädern und liegt mitten im wunderschönen und exklusiven Las Colinas Golf Resort. Zur überaus hochwertigen Ausstattung dieser exklusiven Villen gehören unter anderem Klimaanlage, Fußbodenheizung mit Wärmepumpe (Aerothermie), Feinsteinzeugböden in bester Qualität, Aluminiumfenster und -türen der Marke Schüco mit

Doppelverglasung, elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, bioklimatische Pergola mit per Fernbedienung verstellbaren Lamellen, Sicherheitstüren, Einbauschränke, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Sanitärseinrichtungen aus verglastem Porzellan von bester Qualität, Warmwasser durch Aerothermie, Innenbeleuchtung, Hausautomationssystem (Smart Home System) sowie großzügige Gärten mit Überlaufpool, großzügigen Terrassen und Kfz - Stellplätzen oder Garage. Die kleine Wohnanlage liegt innerhalb der wunderschönen Golfanlage Las Colinas Golf & Country Club bei Campoamor in einem 330 Hektar großes Tal zwischen sanften Hügeln und ganz in der Nähe des Meeres. Eine umweltfreundliche Siedlung mit geringer Wohnintensität, die sich wunderbar in die Umgebung einfügt. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 469.000 €

Käufercourtage: provisionsfrei

Baujahr:

Grundstück: 509,00 m²

Wohnfläche: 158,00 m²

Zimmer: 4

Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann

☎ 49 6192 9770592

03170 ROJALES

Objekt-Nr.: HA-RON-520-E01

Großzügige und exklusive Villen mit Infinity-Pool, Garage und fantastischem Meerblick

Diese großzügigen und exklusiven ein- und zweigeschossigen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 236 m² - 252 m² mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern (alle en-suite), 1 Gästewc, 1 großen Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche, 1 überdachten Terrasse (ca. 18 m²) und 1 Souterrain von ca. 97 m² - 110 m² mit Garage, Abstellraum und Hauswirtschaftsraum. Die Grundstücke haben eine Größe von 300 m². ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 475.000 €

Käufercourtage: provisionsfrei

Baujahr:

Grundstück: 300,00 m²

Wohnfläche: 236,00 m²

Zimmer: 4

Energieausweis: Bedarf

Energieträger:

Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)

Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann

☎ 49 6192 9770592



07670 PORTOCOLOM

Objekt-Nr.: HA-MLN-700-A14

Elegante Penthouse-Wohnungen mit 2 Schlafzimmern in außergewöhnlich reizvoller Wohnanlage nur 120 m

Diese eleganten und komfortablen Penthouse - Wohnungen erfüllen höchste Ansprüche und verfügen über eine konstruierte Fläche von 140 m² (inklusive Terrassen) mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite), 1 Wohn-/Esszimmer, 1 Küche, 2 Balkone und 1 Dachterrasse (ca. 29 m²). Die Anlage bildet einen komplett abgeschlossenen Komplex mit ausschließlichem Zugang für seine Anwohner und deren Besucher, entweder von der Straße oder direkt von der Tiefgarage aus. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 450.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 140,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA | Objekt-Nr.: CNS-2-2911

Villa mit Gästewohnung und Garage auf uneinsehbarem Grundstück

Wenn Sie es lieben, großzügig und privat zu wohnen, und dennoch nur kurze Wege in die Stadt und zum Meer wünschen, dann könnte diese Villa genau das Richtige für Sie sein. Die sehr ruhig in einer Sackgasse gelegene Villa wurde 1998 fertig gestellt und bietet Wohnen auf 2 Etagen. Im Hauptgeschoss befindet sich eine architektonisch ansprechende Wohnung bestehend aus einem Wohnzimmer, einem Esszimmer im Runderker, zwei Schlafzimmern, einer neuwertigen Einbauküche, einem Wannenbad, einem Duschbad, einer großen überdachten Terrasse und einer nach Süd-West ausgerichteten Sommerterrasse. Zahlreiche Toskabögen verleihen der Wohnung einen zusätzlichen Charme. Die Gästewohnung ist sehr großzügig und verfügt ebenfalls über 2 Schlafzimmer. Der Garten ist liebevoll angelegt und absolut uneinsehbar. Zahlreiche große Palmen spenden den ersehnten Schatten im Pool und BBQ-Bereich. Ein Pavillon beim

BBQ bietet eine weitere, sonnengeschützte Möglichkeit bequem zu sitzen und zu dinieren. Auch der praktische Teil kommt bei dieser Villa nicht zu kurz. Ein elektrisches Einfahrtstor ermöglicht eine bequeme Zufahrt zur Garage. Das Objekt eignet sich besonders gut für 2 Familien, da beide Wohnungen über ähnlich viel Wohnfläche verfügen. Auch eine Vermietung der Einliegerwohnung ist jederzeit möglich. Hochwertige Massivbauweise, Holz und Alufenster mit Isolierglas, Zentrale Klimaanlage mit Thermostatsteuerung, Zentralheizung mit Gas (10 Flaschen), Elektro-Heizkamin, neuwertige Einbauküche, Toskabögen, Einbauschränke, Pool mit Außendusche, Pavillon, BBQ, überdachte Terrasse, autom. Bewässerung, el. Einfahrtstor, Garage, Stellplatz, u.v.a.m. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 479.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1998
Grundstück: 1.000,00 m²
Wohnfläche: 240,00 m²
Zimmer: 7
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592

07639 SA RAPITA
Objekt-Nr.: HA-MLN-631-E02

Wunderschöne 4-Zimmer-Villen mit optionalem Privatpool nur ca. 1 km vom Meer

Diese sehr hell gestalteten Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 169 m² - 184 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Hauswirtschaftsraum und 2 Terrassen/Balkonen (zusammen ca. 44 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 492 m² - 752 m². Die wunderschönen Villen dieser Wohnsiedlung im modernen, minimalistischen Design und mit großzügigen, lichtdurchfluteten Räumlichkeiten bieten optimale Flächennutzung und maximalen Komfort. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 480.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 492,00 m²
Wohnfläche: 169,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: C

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA
Objekt-Nr.: CNR-SC-L1117

*****Villa in Denia ideal für eine große Familie in Stadtnähe von Denia*****

Ein großzügig geschnittenes Haus mit vielen Bereichen zum gemütlichen Sitzen, mit Platz für mehrere Personen, jeder kann für sich sein. Einfach ideal für eine grössere Familie. Es ist sehr gemütlich mit einem romantisch angewachsenen Garten. Auch verfügt das Haus über einen sehr schönen Poolbereich mit Terrasse und Sommerküche, die komplett ausgestattet ist, so dass man die Küche im Haus nicht benutzen muss, wenn man sich im Aussenbereich befindet. Im oberen Stockwerk hat man von der grossen Terrasse auch einen schönen Blick über die Stadt Denias bis hin zum Meer. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 495.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 800,00 m²
Wohnfläche: 260,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03189 ORIHUELA COSTA
Objekt-Nr.: HA-OCN-157-E02

Exklusive eingeschossige Villen mit Privatpool, Keller und zum Teil mit Meerblick in der fantastischen

Diese überaus eleganten und komfortablen eingeschossigen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 289 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite), 1 großzügigen Wohn-/Essbereich mit offener Küche, 1 Keller (ca. 37 m² - 104 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 126 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 598 m² - 615 m². Die kleine Wohnanlage besteht aus nur 27 wunderschönen Luxusvillen mit jeweils 3 Schlafzimmern und 2 - 3 Bädern und liegt mitten im wunderschönen und exklusiven Las Colinas Golf Resort. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 499.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 598,00 m²
Wohnfläche: 289,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03170 ROJALES

Objekt-Nr.: HA-RON-431-E02

Großzügige und elegante dreigeschossige Villen mit 3 Schlafzimmern, privatem Pool und Meerblick

Diese großzügigen und modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 348 m² - 431 m² mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern (alle en-suite), 2 Ankleidezimmern, 1 Gäste-WC, 1 großen Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche, 1 Hauswirtschaftsraum, 1 großen Abstellraum im Keller, 1 Garage und 1 überdachten Terrasse. Die Grundstücke haben eine Größe von 271 m² - 401 m². Die kleine Anlage liegt in Rojales und besteht aus nur 17 wunderschönen Villen mit 2 und 3 Etagen und phantastischem Meerblick. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 510.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 271,00 m²
Wohnfläche: 348,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03730 JAVEA

Objekt-Nr.: CNS-HG-3145

Neubau-Villen mit ausgefallenem Design, bemerkenswerter Qualität und Meerblick

Eingebettet in einer der besten Infrastrukturen, die in einem Wohnpark der nördlichen Costa Blanca zu finden sind, entstehen Neubauten von ausgefallenem Design und bemerkenswerter Qualität. Riesige Fensterfronten sorgen für viel Licht und offene, hohe Räume geben dem innovativen Grundriss zusätzliche Großzügigkeit. Anspruchsvolle Bauqualität und eine zeitgemäße Ausstattung, sowie die beeindruckende Lage machen dieses Projekt zu einer modernen Wohlfühl-Oase. Nirgendwo sonst kommt die Vielfalt der Küste so zum Ausdruck wie hier. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 525.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2016
Grundstück: 1.000,00 m²
Wohnfläche: 140,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA

Objekt-Nr.: CNR-SC-3750

Neuwertige Villa mit Pool in Marquesa V

Diese sehr schöne und großzügige Villa liegt in Marquesa V und bietet einen phantastischen Meerblick. Sie verfügt über insgesamt 5 Schlafzimmer, 4 Bäder, 1 sehr großes Wohn-/Esszimmer, 1 große separate Küche in weiß, 1 Hauswirtschaftsraum, 1 Abstellraum und 1 Gästeapartment mit separatem Eingang, das man aber auch über eine Innentreppe erreicht. Im Außenbereich befinden sich ein Pool der Größe 5 m x 10 m mit einer großen Poolterrasse, eine Sommerküche und ein Carport für 2 Pkw. Die Villa befindet sich in Denia - Marquesa V.

Kaufpreis: 530.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1997
Grundstück: 1.000,00 m²
Wohnfläche: 280,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA

Objekt-Nr.: CNS-AS-1818

Sehr gepflegte Villa am Ende einer Sackgasse mit Meersicht und vielen Extras (ZH, Klima, Alarm,

EINZIEHEN UND WOHLFÜHLEN ist das Motto dieser TOP gepflegten Villa in Denia. In einer leicht erhöhten Lage mit einer traumhaften Aussicht auf das Meer treffen Sie auf eine architektonisch anspruchsvolle Villa, die keine Wünsche offen lässt. Die hochwertige Ausstattung und die vielen Extras werden Sie begeistern. Die Villa gliedert sich in 4 Wohnbereiche (Gästebereich, Wellnessbereich, Wohnbereich mit Pool, Privater Schlafbereich mit Ankleide und Bad en Suite). Über dem Schlafbereich befindet sich eine große Dachterrasse die zum Sonnenbaden einlädt. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 535.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2002
Grundstück: 770,00 m²
Wohnfläche: 289,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03189 ORIHUELA COSTA Objekt-Nr.: HA-OCN-126-E01

Wunderschöne 4-Zimmer-Villen mit Privatpool im exklusiven Las Colinas Golf Resort

Diese wunderschön gelegenen Golfvillen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 224 m² - 401 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (1 en-suite), zum Teil auch mit Gäste-WC, 1 Ankleidezimmer, 1 großzügigen Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 - 2 Abstell- bzw. Hauswirtschaftsräumen, Terrassen (ca. 62 m² - 77 m²), 1 Dachterrasse (ca. 20 m² - 26 m²) und einige auch mit Keller (ca. 14 m² - 170 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von 902 m² - 1.296 m². Diese kleine Wohnanlage liegt mitten im exklusiven Las Colinas Golf Resort. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 545.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 902,00 m²
Wohnfläche: 224,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03700 DENIA

Objekt-Nr.: CNS-2-3013

Stilvolle und stadtnahe Villa mit 2 Wohneinheiten, Pool und Carport

Eine Villa mit Romantikzuschlag. Diese Villa mit 2 Wohneinheiten befindet sich in einer stadtnahen Wohnlage mit Wintersonne. Die Ausstattung ist rustikal und erinnert an Fincas aus zurückliegender Zeit. Die Hauptwohnung befindet sich im oberen Geschoss und wird derzeit vom Eigentümer bewohnt. Das vollständig ausgebaut Untergeschoss bietet eine weitere Wohneinheit die derzeit auch als Büro genutzt wird. Besonders hervorzuheben ist die schöne Wohnlage und das großzügige Raumangebot. Der Garten wurde liebevoll angelegt und bietet zahlreiche Sitzgelegenheiten rund um das Haus. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 549.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1987
Grundstück: 1.200,00 m²
Wohnfläche: 240,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA

Objekt-Nr.: CNR-SC-3867

Großzügige Familienvilla mit Pool in Pedrera

Diese sehr schöne und großzügige Familienvilla liegt in der Nähe der Stadt Denia. Sie ist ideal für eine große Familie, denn sie verfügt über 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 1 große Wohnküche und 1 sehr großzügiges Wohn-/Esszimmer. Das Haus verfügt über Klimaanlage und Zentralheizung und im Außenbereich gibt es viel Platz im schön angelegten Garten, in dem sich auch eine Sommerküche und ein Pool befinden. Das Haus ist sehr zentral und gut gelegen! Das Anwesen befindet sich in Denia - Pedrera.

Kaufpreis: 550.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1996
Grundstück: 890,00 m²
Wohnfläche: 280,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592

**03520 POLOP**

Objekt-Nr.: HA-PON-240-E02

*****Fantastische und großzügige Villen mit Garage, sehr großem Souterrain, Privatpool und Meerblick*****

Diese modernen Villen mit ihrer überaus attraktiven Architektur verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 399 m² - 421 m² (inklusive Terrassen) mit * 3 Schlafzimmern, * 3 Bädern (alle en-suite), * 1 Gäste-WC, * 1 großen Wohn-/Essbereich mit moderner Einbauküche, * 1 überdachten Terrassen (ca. 33 m²) und * 1 Souterrain von ca. 228 m² - 250 m² mit Garage, * Hauswirtschaftsraum und weiteren Räumen. Die Grundstücke haben eine Größe von 504 m² - 629 m².
 ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 555.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 504,00 m²
Wohnfläche: 399,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592

**03194 LA MARINA**

Objekt-Nr.: HA-MAN-250-E01

Wunderschöne Villen mit 3 Schlafzimmern und Privatpool nur 500 m vom kilometerlangen Sandstrand

Hier finden Sie moderne und großzügige Villen die über eine konstruierte Fläche von ca. 253 m² - 255 m² (inklusive Terrassen) verfügen und die folgende Räumlichkeiten bieten 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (1 en-suite), 1 Gäste-WC, 1 großes Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Hauswirtschaftsraum, 1 überdachte Terrasse, 3 Balkone und 1 Dachterrasse (ca. 56 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 386 m² - 387 m². Hier entstehend Villen und Doppelhaus-hälften mit großzügigen Dachterrassen, auf denen man auch Meerblick genießen kann. ...
 mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 562.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 386,00 m²
Wohnfläche: 253,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA

Objekt-Nr.: CNR-SC-L2318

Villa Zum Verkauf In Denia

Diese sehr schön gelegene Villa mit fantastischem Ausblick über Denia, den Hafen und das Meer wurde im Jahr 2002 komplett renoviert und grenzt an den Naturpark Montgo. Beim Betreten des Hauses genießt man sofort den fantastischen Ausblick, da die Naya komplett verglast ist. Von dort betritt man das gemütliche Wohnzimmer mit Kamin sowie das Esszimmer. An das Wohnzimmer schließt sich die separate Einbauküche, mit hochwertigen Elektrogeräten, an. Auf der selben Etage befinden sich vier Schlafzimmer, von welchen man auch einen sehr schönen Ausblick hat, sowie 2 Bäder. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 570.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 840,00 m²
Wohnfläche: 288,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03180 TORREVIEJA

Objekt-Nr.: HA-TON-152-E02

Exklusive 5-Zimmer-Villen mit Privatpool nur 100 m vom Meer

Diese in Meernähe gelegenen modernen Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 189 m² (inklusive Terrassen) mit 4 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, 1 Gäste-WC, 1 Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 überdachten Terrasse, 1 Balkon und 1 Dachterrasse (ca. 42 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 300 m² - 470 m². Die kleine Anlage besteht aus nur 6 Villen mit 3 oder 4 Schlafzimmern, 2, 3 oder 4 Bädern und Privatpools. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 570.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 300,00 m²
Wohnfläche: 189,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA

Objekt-Nr.: CNR-SC-4136

Villa in Denia

Topgepflegte Villa in Denia / Marqusa VI, mit Meerblick. Die Villa ist im unteren Bereich noch ausbaufähig. Alle Räume sind sehr grossräumig und lichtdurchflutet. Die Aussenanlage ist wunderschön angelegt und auch exzellent gepflegt. Ein insgesamt perfektes Objekt.

Kaufpreis: 590.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2001
Grundstück: 1.034,00 m²
Wohnfläche: 224,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03750 PEDREGUER
Objekt-Nr.: CNS-2-4113**Traumhafte Finca mit Gästehaus nahe Denia**

Dieses herrschaftliche Fincaanwesen mit 13.000 m² Grundstück, Gästehaus und Innenhof könnte Ihr Interesse wecken. Besonders hervorzuheben ist die landestypische Gestaltung und die hochwertige Bauausführung. Der Eigentümer selbst ist Bauunternehmer und hatte die Finca im Jahr 2000 fertiggestellt. Die großzügigen Raumverhältnisse mit großen Fensterflächen werden Sie begeistern. Das von der Sonne verwöhnte Grundstück bietet Ihnen einen schönen Fernblick und eine gute Anbindung nach Javea und Denia. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 600.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2000
Grundstück: 13.000,00 m²
Wohnfläche: 250,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592

**03700 DENIA**
Objekt-Nr.: CNS-2-6607**Anspruchsvolle und stadtnahe Villa am Montgo mit Fernsicht auf Burg und Hafen**

....von außen ein schlichtes Auftreten, von innen Wohnkomfort in Vollendung. Lassen Sie Ihren Gefühlen freien Lauf und erfreuen Sie sich jeden Tag aufs Neue an diesem schönen Objekt. Die großzügige Bauweise und die schlichte Eleganz der Villa werden Sie verzaubern. Die Hauptwohnetage mit einem sehr großen Wohn-/Essbereich, der Richtung Meer orientiert ist, bildet das Herz der Villa. Über eine Treppe nach oben gelangt man in ein Dachstudio mit 2 Schlafzimmern und einer Dachterrasse mit Traumausblick. Im unteren Teil der Villa befindet sich eine Gästewohnung. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 625.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1999
Grundstück: 640,00 m²
Wohnfläche: 250,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592

**03730 JAVEA**
Objekt-Nr.: CNS-HG-3112**Exklusive Villa mit 3 Schlafzimmern, Sommerküche mit Barbecue und Pool**

Ein mediterranes Schmuckstück - hell, gefällig, top gepflegt, Palmengarten, sonnenüberflutete Terrasse, samtblauer Pol und am Horizont Ibiza. Dazwischen liegen das Mittelmeer und ein paar malerische Nachbardächer mit ihren typischen Levante-Ziegeln und das Leuchfeuer, das besonders am Abend Romantik pur vermittelt. Makellos von bewachsenen Trockensteinmauern eingezäunt, erhebt sich die idyllische Architektur der Villa aus dem uneinsehbar angelegten Grundstück, das von üppigem Baumbestand und südländischer Blütenpracht den Traumhauseffekt noch unterstreicht. ... **mehr Info unter** www.kp-international.de

Kaufpreis: 695.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1987
Grundstück: 1.005,00 m²
Wohnfläche: 266,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



07579 COLONIA DE SANT PERE

Objekt-Nr.: HA-MLN-640-E01

Luxus-Villen mit 3 Schlafzimmern, Dachterrasse, Meerblick und Privatpool nur 500 m vom Meer

Diese wunderschönen Luxus-Villen verfügen über eine konstruierte Fläche von 338 m² - 354 m² (inklusive Terrassen) mit * 3 Schlafzimmern, * 3 Bädern, * 2 Ankleidezimmer, * 1 Wohn-/Esszimmer * mit offener Küche, * 1 Hauswirtschaftsraum, * 1 Keller, * 1 teils überdachten Terrasse im Erdgeschoss (ca. 49 m² - 55 m²), * 2 Balkonen im 1. Stock und * 1 Dachterrasse (ca. 55 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 434 m² - 436 m². Diese Wohnanlage in der Gemeinde Colonia Sant Pere umfasst 27 freistehende Villen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 760.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 434,00 m²
Wohnfläche: 338,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: Bedarf
Energieträger:
Endenergiebedarf: kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse: B

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA

Objekt-Nr.: CNS-AS-2917

***Sehr hochwertige Villa (10.000 m² Grundstück mit Baumbestand), Pool und vielen Extras, Öl-ZH, Klima,

Ein traumhaftes Villenanwesen (ca. 400 m² Wfl. / Nfl.) mit 2 Wohneinheiten und einer Unterkellerung nach deutschem Standard. Diese außergewöhnlich aufwendig und hochwertig erstellte Villa verfügt über große und helle Räumlichkeiten wie man es selten antrifft. Funktionalität und Optik bilden eine harmonische Einheit. Besonders hervorzuheben ist der traumhafte Garten mit einem üppigen Palmenbestand, der aus der ganzen Welt zusammengetragen wurde. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 780.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 1999
Grundstück: 10.000,00 m²
Wohnfläche: 400,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03730 JAVEA

Objekt-Nr.: CNS-GC-0418

Exklusive Villa mit hochwertigen Materialien, atemberaubender Aussicht, Swimmingpool, 4

Diese hochqualitative Villa beeindruckt mit Ihrer hochwertigen Bauweise. Die Lage bietet einen vorbildlichen Panoramablick und genießt das ganze Jahr über die Sonne. Sie werden immer einen perfekten Platz aussuchen können, um die Natur von dort aus zu genießen. Im Erdgeschoss befinden sich eine geräumige Küche, eine Speisekammer und eine Waschküche. Daneben befindet sich ein Esszimmer mit Kamin. Es gibt auch ein Badezimmer mit Dusche und ein Büro. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein großes Wohnzimmer mit Kamin. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 804.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.541,00 m²
Wohnfläche: 353,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03700 DENIA

Objekt-Nr.: CNR-SC-3407

Finca-Anwesen mit phantastischem Panoramablick

Dieses Haus verfügt über 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, 1 Wohn-/Esszimmer und 2 Küchen. Es befindet sich auf einem großen Grundstück von ca. 10.900 m² Größe. Hier befinden sich eine Garage mit 2 Stellplätzen, ein großer Pool von 10 m x 5 m Größe und eine Außendusche. Darüber hinaus bietet das Anwesen einen phantastischen Panoramablick bis hin zum Meer. Das Anwesen liegt direkt neben dem Naturschutzgebiet des Montg und ist damit sehr ruhig gelegen und dennoch nur ca. 3 Minuten von der Ortschaft La Xara und vom neuen Kreiskrankenhaus entfernt.

Kaufpreis: 850.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 10.900,00 m²
Wohnfläche: 500,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03789 MONTE PEGO

Objekt-Nr.: CNS-AS-0919

Hochwertige Neubauvilla mit Infinity Pool und herrlicher Aussicht am Ende einer Sackgasse

Eine besondere Gelegenheit. Auf einer der schönsten Bauparzellen am Ende einer Sackgasse gegenüber von einem sehr bekannten Luxusobjekt wird diese hochwertige Villa von einem namhaften Bauträger aus Denia erstellt. Die Bauparzelle verfügt über 1.400 m² und bietet eine traumhafte Fernsicht in das umliegende Bergpanorama und auf das Meer. Ruhe und Sonne zeichnen diese bevorzugte Wohnlage aus. Die Villa verfügt über zwei Wohntage. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 850.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2019
Grundstück: 1.400,00 m²
Wohnfläche: 175,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03730 JAVEA

Objekt-Nr.: CNS-HG-3114

Exklusive Villa In Javea mit Pool, Fussbodenheizung und Doppelgarage

Klassische Architektur mit geraden Linien und moderne Optik durch eckige Säulen und breite, bodentiefe Fensterfronten, die den sonnigen Blick auf den eigenen Swimmingpool und die minimalistischen Außenanlagen freigeben. Pflegeleicht und wie von einem anderen Stern wirkt die bewusst puristisch gehaltene Gartenanlage, von Mauern und lebenden Hecken uneinsehbar eingerahmt. Eine Gruppe malerischer Palmen kommt so besonders zur Wirkung. Die Villa beeindruckt durch hochkarätige, markante Ausstattung. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 890.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2000
Grundstück: 1.000,00 m²
Wohnfläche: 473,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



03189 ORIHUELA COSTA
Objekt-Nr.: HA-OCN-125-E03

5-Zimmer-Luxusvillen mit Privatpool im exklusiven Las Colinas Golf Resort

Diese wunderschön gelegenen Golfvillen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 236 m² - 335 m² (inklusive Terrassen) mit 4 Schlafzimmern, 4 Badezimmern, 1 überaus großzügigen Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und zum Teil auch mit Keller und/oder Garage (ca. 75 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von 713 m² - 849 m². Die abgeschlossene Wohnanlage liegt mitten im wunderschönen Las Colinas Golf Resort und besteht aus 18 einzigartigen Luxusvillen, die allerhöchsten Ansprüchen genügen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 890.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 713,00 m²
Wohnfläche: 236,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592



03189 ORIHUELA COSTA
Objekt-Nr.: HA-OCN-140-E01

Luxusvillen mit 3 Schlafzimmern, Privatpool und Keller im exklusiven Las Colinas Golf Resort

Diese wunderschön gelegenen Golfvillen verfügen über eine konstruierte Fläche von ca. 307 m² (inklusive Dachterrasse) mit 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, 1 Gäste-WC, 1 Ankleidezimmer, 1 großzügigen Wohn-/Esszimmer mit offener Küche, 1 Keller/Garage (ca. 97 m²) und 1 Dachterrasse (ca. 60 m²). Darüber hinaus gibt es großzügige Terrassenbereiche von insgesamt ca. 200 m² Größe. Die Grundstücke haben eine Größe von 932 m² - 951 m². ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 890.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 932,00 m²
Wohnfläche: 307,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592

03729 LLIBER
Objekt-Nr.: CNS-2-2114

Luxuriöses Fincaanwesen mit Reitplatz und Pferdestallungen in traumhafter Naturlage

Wohnen im Einklang mit der Natur und den Pferden. Eine Perle am Immobilienmarkt für alle Pferdeliebhaber. Diese sehr exklusive Finca mit Nebengebäuden aus Naturstein (zusammen ca. 400 m² Fläche), Pferdestallungen und einem Reitplatz wird Sie beeindruckern. Die idyllische und ruhige Wohnlage sowie die hochwertige Ausstattung der Finca unterscheiden sich deutlich von anderen Angeboten. Großzügige, lichtdurchflutete Räume warten mit modernster Technik auf. Eine Fußbodenheizung sowie weitere technische Raffinessen sind bei dieser Finca eine Selbstverständlichkeit. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 895.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2006
Grundstück: 12.500,00 m²
Wohnfläche: 300,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
☎ 49 6192 9770592





07639 SA RAPITA | Objekt-Nr.: HA-MLN-632-E05

Luxus-Villen mit 3 Schlafzimmern, Garage, Dachterrasse und Privatpool nur 500 m vom Strand

Diese wunderschönen Luxus-Villen mit Natursteinelementen in der Fassade verfügen über eine konstruierte Fläche von 362 m² (inklusive Terrassen) mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern (1 en-suite), 1 Gäste-WC, 1 Wohn-/Esszimmer mit Küchenbereich, 1 Hauswirtschaftsraum, 1 Abstellraum, 1 Garage, 1 überdachten Terrasse im Erdgeschoss (ca. 29 m²), 2 Dachterrassen im 1. Stock (zusammen ca. 39 m²) und 1 Dachterrasse im 2. Stock (ca. 93 m²). Die Grundstücke haben eine Größe von ca. 564 m². Ganz in der Nähe des Strandes von Sa Rpita entstehen Villen mit 2, 3 bzw. 4 Schlafzimmern. Die Immobilien mit separatem Zugang verfügen jeweils über einen eigenen Garten, einen privaten Swimmingpool, eine Garage und mehrere Terrassen, auf denen die Bewohner das herrliche Klima und die Sonne Mallorcas genießen können. Innerhalb der Wohnanlage befindet sich eine traditionelle Windmühle zur Wasserförderung, die derzeit restauriert wird. Je nach Lage und Ausrichtung der Immobilie bieten sich Ausblicke auf den Strand SEstanyol und den Strand von Es Trenc. Weiterhin gehören zur hochwertigen Ausstattung dieser Villen unter

anderem Fenster- und Türrahmen aus graphitgrauen PVC-Profilen, Drehkippschläge in Schlafzimmern und Bädern, Doppelverglasung mit Luftkammer an Balkon- bzw. Terrassentüren und Fenstern, gepanzerte Eingangstüren, Einbauküchen mit Kochinsel mit Platz für ein Induktionskochfeld und dekorativer Decken - Dunstabzugshaube, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Steckdosen für die Aufladung von Elektrofahrzeugen in den Garagen, Regenwasserauffangsystem mit Filter und Sammel tanks sowie motorisierte Zufahrtstore für Fahrzeuge. Gegen Aufpreis auch bezugsfertige Übergabe - die Objekte werden also komplett neu eingerichtet mit Möbeln, einer Einbauküche mit E-Geräten und einer Grundausstattung an Küchen Groß- und Kleininventar (Waschmaschine, Kaffeemaschine, Bügeleisen Töpfe, Porzellan, Besteck etc.) sowie Bettwäsche, Handtüchern, Lampen und Vorhängen und sind somit sofort bewohnbar. Der Stil der Einrichtung ist wählbar. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 564,00 m²
Wohnfläche: 362,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592





03189 ORIHUELA COSTA | Objekt-Nr.: HA-OCN-140-E02

Luxusvilla mit 3 Schlafzimmern, Infinitypool, Souterrain und Blick auf den Golfplatz im exklusiven Las Colinas Golf Resort

Diese wunderschön gelegene und sehr hell gestaltete Golfvilla über zwei Ebenen verfügt über eine konstruierte Fläche von ca. 315 m² mit 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern en-suite, 1 Gästewc, 1 Hauswirtschaftsraum, 1 großen Wohn-/Ess-/Küchenbereich (ca. 72 m²) und 1 Untergeschoss, in dem große Fenster Licht in eine große Garage, zwei Büros und ein Badezimmer bringen. Eine große Terrasse und ein Infinity-Pool bieten einen wunderschönen Blick auf den Championship - Golfplatz. Diese Villa verfügt über beeindruckende vertikale Marmorlamellen an der Fassade, sowohl funktional als auch elegant, die ein schönes Spiel von Licht und Schatten im Inneren des Hauses erzeugen. Das Grundstück hat eine Größe von 1.050 m². Die abgeschlossene Wohnanlage liegt mitten im wunderschönen Las Colinas Golf Resort und besteht aus einzigartigen Luxusvillen, die allerhöchsten Ansprüchen genügen. Alle Villen verfügen über überaus großzügige Wohn-/Essbereiche mit integrierten Küchen, 3 - 5 Schlafzimmer, 3 - 6 Badezimmer sowie großzügige

Terrassenbereiche und bieten zudem einen wunderschönen Ausblick auf den Golfplatz und/oder das Meer. Jede Villa wird hier als ein einmaliges und individuelles Projekt entwickelt mit großzügigen und hellen Räumlichkeiten, die sich zu den Gärten hin öffnen. Das Interieur und die Ausstattung der Immobilie sind überaus hochwertig und die genutzten Technologien sorgen für maximalen Komfort. Viele der Villen verfügen über Kellerräume, die als zusätzliche Schlafzimmer, als Spielzimmer, als Fitnessbereich oder auch nur als Stauraum genutzt werden können. Zur exklusiven Ausstattung gehören unter anderem beeindruckende Infinity-Pools, Klimaanlage, Fußbodenheizung, moderne Einbauküchen mit Elektrogeräten, Sanitärerlemente der Marke Roca, LED - Beleuchtung, Fenster und Türen der Marke Schüco, elektrische Rollläden in den Schlafzimmern, ein Smart - Home-System, Wasser - Enthärtungs- und Osmoseanlage, Außenkamin sowie angelegte Gärten mit Bewässerungssystem, Beleuchtung, Außendusche und Außengrill. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 1.050.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.050,00 m²
Wohnfläche: 315,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592





03730 JAVEA | Objekt-Nr.: CNS-2-0914

Neuwertige Luxusvilla mit Überlaufpool, Gästewohnung, Meersicht und Garage

Eine Villa der Superlative die an Bauqualität nicht mehr zu übertreffen ist. In einer der beliebtesten Wohnlagen von Javea, auf einem Eckgrundstück mit herrlicher Fernsicht treffen Sie auf eine Villa die keine Wünsche offen lässt. Die Villa verfügt über 3 - 4 Schlafzimmer, eine große hochwertige Einbauküche sowie über ein helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Luxuspool. Der aufwendig erstellte Pool bietet verschiedene Zonen (behindertengerecht, Jacuzzi, Kinderbereich, Schwimmbereich). Eine separate Gästewohnung bietet zwei weitere Schlafzimmer, ein Duschbad und einen geräumigen Wohn - Essbereich. Modernste Haustechnik sowie eine außergewöhnliche Verarbeitung der einzelnen Materialien machen das Objekt so einzigartig. Nichts wurde dem Zufall überlassen, alles wurde bis ins Kleinste geplant und von erfahrenen Handwerkern in die Tat

umgesetzt. Eine Garage bietet Platz für 3 Fahrzeuge. Der Garten wurde aufwendig von einem Landschaftsgärtner angelegt und verfügt über eine Rasenfläche rund um den Pool. Hochwertige Massivbauweise mit Isolierung der Wände, der Decke und des Fussbodens, hochwertige Isolierglasfenster, Fussbodenheizung, Klimaanlage, Einbauküche, Einbauschränke, hochwertige Natursteinböden, Toskasäulen, Marmorbeläge, aufwendige Stahlarbeiten (Edelstahl innen, von einem Künstler erstellte Stahlarbeiten außen), Wasserdeposit, Jacuzzi, Dachterrasse mit Meersicht, Terracottafliesten, aufwendige Holzarbeiten innen, Galerie, Garage, Natursteine im Garten, handgemachte Terracottaverkleinerung, Alarmanlage, u.v.a.m. Stadtnahe, sonnige Aussichtslage, die Entfernung in die Stadt und an den Arenalstrand beträgt ca. 1 km.

Kaufpreis: 1.215.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2010
Grundstück: 1.200,00 m²
Wohnfläche: 300,00 m²
Zimmer: 7
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592





03599 ALTEA | Objekt-Nr.: CNS-AS-0217

Neuwertige Luxusvilla mit unverbaubarer Meersicht, Pool, Wintergarten, 2 Garagen und herrlichem Garten

Eine seltene Gelegenheit Diese sehr geschmackvoll gestaltete Villa wurde im Jahr 2006 von den derzeitigen Eigentümern geplant und erstellt. Dabei kamen allerfeinste Materialien zum Einsatz. Bereits wenn man die Villa betritt, fühlt man sich wohl, und kann gar nicht genug bekommen, auch noch den Rest der Villa zu erkunden. Die Villa verfügt über eine sehr klassische und dennoch funktionelle Grundrissgestaltung. Von der Einfahrt über den Hauszugang hin zum Garten befindet man sich auf einer Ebene, was es besonders für ältere oder gehbehinderte Personen erleichtert die Villa zu bewohnen. Alles was man täglich braucht befindet sich im Erdgeschoss. Im Obergeschoss welches eine traumhafte Aussicht bietet, finden Sie drei weitere Schlafzimmer und 2 Bäder vor. Nach einer Besichtigung werden Sie feststellen dass es sich um ein besonderes Objekt handelt, wie man es am Markt nicht täglich antrifft. Unser Fazit Absolut sehenswert, da es sich um ein makelloses Objekt mit traumhafter Aussicht zu einem

fairen Preis handelt. Im Kaufpreis enthalten ist ein weiteres Baugrundstück welches sich unmittelbar vor dem Haus befindet. Das Grundstück kann jederzeit bebaut werden. Es grenzt direkt an das Grundstück der Villa an. Hochwertige Massivbauweise, Marmorböden, Fliesen, hochwertige Isolierglasfenster, Fussbodenheizung mit Wärmepumpe, Klimaanlage in die Decke eingelassen, aufwendige Beleuchtung, Hebe - Schiebetüren, Einbauschränke, Einbauküche, Kaminofen im Wohnzimmer, Alarmanlage, Wintergarten mit Faltglaselementen, Salzwasserpool 5 x 10 Meter, 2 Garagen, Balkon mit Meersicht, Sat-TV, Internet, div. PKW Stellplätze, Traumhafte Lage in einer Sackgasse mit unverbaubarer Meersicht. ie Villa befindet sich in der Urbanisierung Urlisa I in der Nähe der Sierra in Altea la Vella. Der Flughafen Alicante ist 45 Minuten entfernt der Golfclub Don Cayo ist innerhalb von 5 Minuten erreichbar die Geschäfte und der Strand in 10 Minuten.

Kaufpreis: 1.395.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2006
Grundstück: 2.200,00 m²
Wohnfläche: 406,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592





03737 JAVEA | Objekt-Nr.: CNR-SC-3530

Stilvolles Landhaus mit Pferdezucht

Bei diesem Anwesen handelt es sich um eine ganz besondere Finca, die sich in einer Gegend befindet, die an Naturschutzgebiete in Javea grenzt. Zu der Finca gehört eine Pferdezucht mit 19 Pferden, die im Preis inbegriffen sind. Das

stilvolle Haus verfügt über Sicherheitsfenster, einen Fußboden aus handgemachten Tonfliesen (40 cm x 40 cm), einen Gastank, einen Kamin im Wohnzimmer und in der Küche, Musikkautsprecher in jedem Zimmer, einen Außengrill, Heizung u.v.m.

Kaufpreis: 2.100.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 19.000,00 m²
Wohnfläche: 315,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

SC Kupec Hann
 ☎ 49 6192 9770592



KP-International Immobilien Hofheim

Langgasse 1
 65719 Hofheim am Taunus
 Telefon: 00491607060601
 E-Mail: info@kp-international.de

IMPRESSUM

KP International Immobilien Hofheim
Langgasse 1
65719 Hofheim - GERMANY

Telefon: 49-(0)6192 - 977 0592
Fax: 49-(0)6192 - 977 0590

info@kp-international.de

USt-IdNr.: DE165983005
Geschäftsinhaber: Arno Kupec

KP International Immobilien Hofheim Kupec-Properties-International
Arno Kupec Langgasse 1 D - 65719 Hofheim/Ts. Tel.: 49-(0)6192-9770592 Fax.: 49-(0)6192-9770590 USt-ID: DE165983005
kupec@kp-international.de <http://www.kp-international.de>
<http://www.immoworld.com> Aufsichtsbehörde: Hofheim/Ts., Der Magistrat der Stadt Hofheim, Kreishaus, 65719 Hofheim/Ts. RECHTLICHER HINWEIS KP-International Immobilien Hofheim überprüft ihre Webseiten regelmässig auf Aktualität der Inhalte. Trotz sorgfältige Pflege der Seiten können sich zeitweise Differenzen ergeben. Aus diesem Grund kann keine Gewähr für Richtigkeit und Vollständigkeit der zur Verfügung gestellten Informationen übernommen werden. HAFTUNGSAUSSCHLUSS Mit Urteil vom 12. Mai, 1998 hat das Landgericht Hamburg u.a. entschieden, dass Inhaber von Internetseiten Inhalte verlinkter Seiten/URL's mit zu verantworten haben. Dies können Inhaber von Internetseiten nur dadurch verhindern, so das Landgericht Hamburg, indem sich der Inhaber der Inhalte verlinkter Seiten/URL's ausdrückling distanziert. Auf unseren Internetseiten finden Sie mehrere verlinkte Seiten/URL's vor. Wir haben auf den Inhalt dieser verlinkten Seiten/URL's keinerlei Einfluss und distanzieren und ausdrücklich davon. Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr Ihre KP-International Immobilien Hofheim

AGB

Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé

erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Miet- und/oder Kaufvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken, Maßangaben und Einrichtungen enthalten sind, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Ebenso weisen wir darauf hin, dass die Grundrissgrafiken nicht immer maßstabsgetreu sind. Besichtigungen sind nur nach vorheriger Terminabsprache, mit Ihrem Ansprechpartner, möglich. Kaufverhandlungen sind ausschließlich über Ihren Ansprechpartner zu führen. Preisänderungen bleiben vorbehalten.

Änderungen, Druckfehler, Zwischenverkauf vorbehalten. Die objektbezogenen Angaben basieren auf den Informationen des Verkäufers.

Konzeptionelle Gestaltung:
Schwarz Design Consulting, Oppenhoffallee 115, 52066 Aachen

haussichten ist ein Produkt der ZwoVadis GmbH:
ZwoVadis GmbH, Projektstr. 4, 52134 Herzogenrath,
www.haussichten.de