
IMMOBILIEN IN IHRER REGION

anssichten

12|19



Seite 21



Seite 25

INTERNATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



Seite 47



SPANIEN - ANDALUSIEN - MARBELLA: WARUM AUSGERECHNET MARBELLA ?

...weil MARBELLA an der mildesten Mittelmeerküste mit dem angenehmsten Klima, der Costa del Sol, liegt. Denn der Hügelzug der Sierra Blanca schützt MARBELLA im Winter vor den kalten und im Sommer vor den allzu heißen Kontinentaltemperaturen. Dadurch ist MARBELLA ganzjährig als Ferien- und Wohnort äusserst geeignet, hat es doch ein Januar-Mittel von 16 °C und ein August-Mittel von 29 °C, und dies bei über 320 Sonnentagen pro Jahr! Eine vollständige meteorologische Übersicht finden Sie am Ende des vorliegenden Kurz - Infos.

...weil MARBELLA durch seine Internationalität eine Infrastruktur aufweist, die dem mitteleuropäischen Standard ebenbürtig ist: gute Strassen, moderne Telekommunikation, internationale Schulen (darunter die deutsche), ein sehr reichhaltiges Gastronomie- und Einkaufsangebot, einen internationalen Banken- Service, verschiedene Kliniken, beste ärztliche Versorgung usw.

...weil MARBELLA durch seine Exklusivität nicht nur alle üblichen Vergnügungs- und Sportmöglichkeiten bietet, sondern zusätzlich über zahlreiche erstklassige Golfplätze und Yachthäfen (z. B. Puerto Banús) verfügt. Zudem ist MARBELLA dank seiner internationalen Direktverbindung über den Flughafen Málaga innerhalb Europas bequem zu erreichen.

...weil MARBELLA ein idealer Ausgangsort ist für das an Kultur äusserst reiche Andalusien: die Alhambra von Granada, die Mezquita von Córdoba, die Giralda von Sevilla u. v.m.

...weil MARBELLA einen bezaubernden andalusischen Dorfkern hat, wo es nach Orangen- und Jasminblüten duftet und wo schliesslich die "Plaza de los Naranjos" liegt, der

Orangenbaumplatz mit seinen einmaligen Terrassencafés.

...weil es an dem 27 km langen Küstenstreifen von MARBELLA nicht nur zentrale und belebte, sondern auch völlig ruhige und beschauliche Wohngebiete gibt.

...weil MARBELLA dank der strengen Bauvorschriften eine Architektur aufweist, die sich dem ursprünglich andalusischen Stil verpflichtet fühlt und von Bettenburgen und Wolkenkratzern aller grösstenteils verschont blieb; und dies bei einer Bauqualität, die durchwegs gut bis sehr gut ist.

...weil MARBELLA als Nachfolger der Côte d'Azur ein weltweit exzellentes Ansehen genießt und dadurch als einer der sichersten Investitionsorte gilt.

... und weil KP - International Immobilien Ihnen mit seinen Partnern jede nur denkbare Dienstleistung anbietet: Organisation der Transfers, Reservierung einer Unterkunft, Zusammenarbeit mit deutschsprachigen Kanzleien (Grundbuchfragen, steuerrechtliche Aspekte, Investitionsmodalitäten, usw.) sowie mit verschiedenen renommierten Architekten und zuverlässigen Baufirmen. Und dies auch ausserhalb der normalen Bürozeiten :)

Wir wünschen Ihnen viel Spaß beim Stöbern.

29680 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI- A1278

WOHNUNG IN VALLE ROMANO, ESTEPONA

Diese Wohnanlage in Valle Romano in Estepona verfügt über 190 Apartments mit 1, 2 und 3 Schlafzimmern, verteilt auf 8 Gebäude, mit einem sorgfältigen zeitgenössischen Design und modernen Linien. Die öffentlichen Bereiche verfügen über zwei Swimmingpools mit Solarium, Fitnessraum und Garten. Diese Wohnanlage verfügt über einen 24 - Stunden-Sicherheitsdienst in der gesamten Region. Alle Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet und die großen Fenster bieten spektakuläre Ausblicke und integrieren diese Wohnanlage perfekt in die Landschaft. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 221.400 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 139,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29680 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-1226

2019: Neubauwohnung mit herrlichem Meerblick in Estepona

Diese modernen 2 und 3 Schlafzimmer Wohnungen und Penthäuser in Estepona sind in einer erstklassigen Lage, um jeden Aspekt des Luxuslebens an der Costa del Sol zu genießen. In exponierter Lage in der begehrten Stadt Estepona mit herrlichem Meerblick. Die Anlage entsteht nur wenige Gehminuten vom Strand und allen wichtigen Einrichtungen entfernt. Ob Keramik- oder Laminatfußboden, Farben oder Schränke - die Apartments können individuell gestaltet werden. Die offene Einbauküche ist komplett ausgestattet. Garagenstellplatz und Abstellraum sind im Preis inbegriffen. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 235.700 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2018
Wohnfläche: 80,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

03184 EL CHAPARRAL, MIJAS COSTA

Objekt-Nr.: AMFI-A1253

***FANTASTISCHE NEUE WOHNUNGEN UND PENTHÄUSER ZUM VERKAUF IN MIJAS

FANTASTISCHE NEUE WOHNUNGEN UND PENTHÄUSER ZUM VERKAUF IN MIJAS COSTA EL CHAPARRAL, MIJAS COSTA Eine neue Wohnanlage in Mijas Costa, ein einzigartiges Umfeld für ein neues Immobilienkonzept. Exklusiver Komplex von 166 Wohnungen und Penthäusern mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, sowie prächtige und beeindruckende Gemeinschaftsräume. Seine Architektur und sein zeitgemäßes Design verleihen den Terrassen, die das Licht und die Brise der Costa del Sol suchen, einen besonderen Stellenwert. Die Terrassen der Penthäuser sind geräumiger und haben einen Panoramablick auf das Mittelmeer. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 245.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 94,00 m²
Zimmer: 2
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29691 MANILVA
Objekt-Nr.: AMFI-A1317

*****WUNDERSCHÖNE MODERNE WOHNUNGEN MIT MEERBLICK IN MANILVA*****

72 Wohnungen und Penthäuser mit traumhaften Meerblick zu verkaufen in Manilva - nur wenige Geh-Minuten vom Strand entfernt. Die modernen Wohnungen mit Keramikboden, offene Küche komplett möbliert bieten 2 oder 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Wohnzimmer mit Kamin, Gäste-WC und große Terrassen. Die Objekte bieten Klimaanlage, Garagenplatz, Abstellraum, Sicherheitsdienst, Innen- und Außenpools, Sauna, Fitnessbereich, Aufzug, Verglasung auf den Terrassen und vieles mehr... Sichern Sie sich ein Stück Lebensqualität zum kleinen Preis. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 252.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 104,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29680 MARQUES DE GUADALMINA, ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-A1001

*****WOHNUNGEN IN GUADALMINA ALTA IN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA*****

WOHNUNGEN ZUM VERKAUF IN GUADALMINA ALTA IN SAN PEDRO DE ALCANTARA MARQUES DE GUADALMINA, ESTEPONA Neue exklusive Entwicklung in der Nähe von Golf, Strand und Annehmlichkeiten! Der kleine Apartmentkomplex besteht aus nur 123 Einheiten mit 1-2 und 3 Schlafzimmern. Die Phase I wird bis März 2019 und die Phase II 2020 abgeschlossen sein. Die atemberaubenden Wohnungen verfügen über Klimaanlage warm / kalt, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten, Porcelanosa Stonker Bodenbelag, Domotik-System und Sonnenkollektoren. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 268.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 100,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29680 SELWO, ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-A1237

*****MODERNE WOHNUNGEN IN ESTEPONA*****

MODERNE WOHNUNGEN ZUM VERKAUF IN ESTEPONA SELWO, ESTEPONA Diese moderne Wohnanlage mit elegantem Design befindet sich am östlichen Eingang von Estepona - in der Nähe des Safariparks SELWO . Das Projekt besteht aus nur 38 Zwei- und Dreizimmerwohnungen mit Süd- und Südwestausrichtung. Ein fantastischer Ort für alle Naturliebhaber! Die Wohnungen sind mit einer hochwertigen Einbauküche, Klimaanlage warm-kalt und Keramikböden ausgestattet. 2 Garagenplätze und 1 Abstellraum sind im Preis pro Apartment enthalten. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 271.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 84,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29680 ESTEPONA PUERTO

Objekt-Nr.: AMFI-V2029

CHARMANTER BUNGALOW NAHE STRAND IN ESTEPONA

Nur 75 m vom Strand entfernt steht der modernisierte Bungalow östlich von Estepona Stadt. Das Häuschen bietet eine Master-Suite mit Bad, Gästeschlafzimmer und Gästebad, offene Küche, Wohnzimmer mit Kamin und ein separater Raum nutzbar als Büro, Abstellraum oder Waschküche. Im Eingangsbereich ist ein großzügiger Garten/Terrasse für das Sonnenbad oder gemütliche Stunden mit Freunden und Familie. Ausgestattet ist das Objekt mit separater Klimaanlage warm/kalt, Keramikboden, moderne offene Einbauküche und Kamin im Wohnzimmer. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 275.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 74,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29650 MIJAS COSTA

Objekt-Nr.: AMFI-A1224

NEUBAU Ende 2019: Tolle Wohnungen in privater Golfanlage

Aufgeteilt auf 4 Gebäude entstehen 60 luxuriöse und zeitgenössische 3-Schlafzimmer Penthäuser und 2- und 3-Schlafzimmer Wohnungen mit großen und sonnigen Terrassen. Diese verfügen in modernster Ausstattung über großzügige und helle Räume. * komplett ausgestattete Küche inkl. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 287.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 90,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

29680 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-A1131

Schöne Wohnung in Cortijo del mar mit Ausblick auf das Meer

Kommen Sie direkt auf unsere Internetpräsenz unter kp-international.de oder www.kp-international.com. Hier finden Sie neben unserer Vielzahl von Angeboten auch Rundgänge und Videofilme - so erhalten Sie von Anfang an einen geeigneten Überblick über unsere Angebote und deren Inhalte. Herzlich Willkommen in Ihrer neuen Traum-Immobilie im sonnigen Spanien! Durch einen Personenaufzug gelangen Sie in die sehr schön möblierte Eck-Wohnung mit ausgestatteter Einbauküche. Sie verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Bäder und befindet sich in der 3. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 290.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 96,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



12649 LA CALA GOLF, MIJAS COSTA
Objekt-Nr.: AMFI-A1243

*****PROJEKT FÜR NEUE WOHNUNGEN UND PENTHÄUSER IN LA CALA GOLF IN MIJAS*****

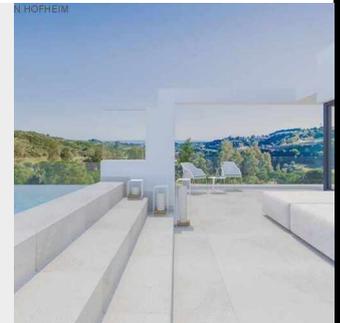
PROJEKT FÜR NEUE WOHNUNGEN UND PENTHÄUSER ZUM VERKAUF IN LA CALA GOLF IN MIJAS LA CALA GOLF, MIJAS COSTA Projekt für 54 moderne neue Wohnungen und Duplex - Penthäuser mit 2 und 3 Schlafzimmern in direkter Golfelage in La Cala Golf in Mijas. Die absolute Golfelage bietet Zugang zu 16 Golfplätzen im Umkreis von 25 km. Das Küstendorf La Cala de Mijas mit seinen vielen Strandrestaurants, zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten und dem schönen Sandstrand ist in 10 Autominuten erreichbar. ...
mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 290.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 100,00 m²
Zimmer: 2
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



INTERNATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



29649 LA CALA GOLF, MIJAS COSTA | Objekt-Nr.: AMFI-A1243-1

*****PROJEKT FÜR NEUE WOHNUNGEN UND PENTHÄUSER IN LA CALA*****

PROJEKT FÜR NEUE WOHNUNGEN UND PENTHÄUSER ZUM VERKAUF IN LA CALA GOLF IN MIJAS LA CALA GOLF, MIJAS COSTA Projekt für 54 moderne neue Wohnungen und Duplex - Penthäuser mit 2 und 3 Schlafzimmern in direkter Golfelage in La Cala Golf in Mijas. Die absolute Golfelage bietet Zugang zu 16 Golfplätzen im Umkreis von 25 km. Das Küstendorf La Cala de Mijas mit seinen vielen Strandrestaurants, zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten und dem schönen Sandstrand ist in 10 Autominuten erreichbar. Die modernen, luxuriösen Anwesen bieten zum größten Teil eine herrliche Aussicht auf die Berge, Golf und das Meer. Großzügige, helle Wohn- / Essbereiche mit

direktem Zugang zu den großen Terrassen, moderne Einbauküchen mit allen Elektrogeräten. Hochwertige Ausstattung Klimaanlage warm / kalt, Keramikfliesen, Aufzug, Garagenplatz, Abstellraum, Fitnessraum, SPA, Sauna, Salzwasserpool im gepflegten mediterranen Garten. Fertigstellung ist für ca. Ende 2020. * voll ausgestattete Küche * Salzwasserschwimmbad * Inside Golf Resort * Porzellanböden * Jacuzzi * Sauna * Lagerraum * Fitnessstudio * brandneu * Esszimmer * Berghang * private Terrasse * Wohnzimmer * Seeblick * Blick auf die Berge * Blick auf den Golfplatz * Einbauschränke * abgeschlossene Wohnanlage * Klimaanlage * Aufzug * Gartenaussicht * SPA

Kaufpreis: 345.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 100,00 m²
Zimmer: 2
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29680 ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-TH148

*****22 MODERNE REIHENHÄUSER BEI LA RESINA IN ESTEPONA*****

Das moderne Wohnprojekt besteht aus 22 Reihenhäusern mit 3 und 4 Schlafzimmern. Die eleganten Immobilien werden ausgestattet mit einer modernen Einbauküche komplett, Klimaanlage, Keramikboden und einem Untergeschoss optional ausbaubar. Die Reihenhäuser entstehen nahe dem Golf Resort La Resina, östlich von Estepona Stadt. Nur wenige Autominuten von allen Einrichtungen und dem Strand entfernt. Jedes Haus verfügt über eine private Terrasse, sowie Privat-Garten als auch einem Gemeinschaftsbe- reich mit Poolanlage. 2 Autos können auf dem eigenen Grundstück geparkt werden. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 345.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 267,00 m²
Wohnfläche: 183,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29600 COSTABELLA, MARBELLA OST
Objekt-Nr.: AMFI-V1988

*****SCHÖNE DOPPELHAUSHÄLFTE MIT BUNGALOWCHARAKTER ZUM VERKAUF IN**

SCHÖNE DOPPELHAUSHÄLFTE MIT BUNGALOWCHARAKTER ZUM VERKAUF IN STRANDLAGE IN COSTABELLA IN MARBELLA COSTABELLA, MARBELLA OST Diese gepflegte Doppelhaushälfte mit Bungalowcharakter in Strandlage liegt in der alteingesessenen Urbansiation Costabella in Marbella Ost. Zum herrlichen Sandstrand mit seinen vielen Strandbars sind es nur wenige Gehminuten. Sämtliche Einrichtungen, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten und Schulen sind in direkter Nachbarschaft. Das Objekt eignet sich ideal für Urlaub und hat auch großes Vermietungspotenzial. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 349.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 267,00 m²
Wohnfläche: 70,00 m²
Zimmer: 2
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29603 RIO REAL, MARBELLA OST
Objekt-Nr.: AMFI-A1250

*****LUXUS NEUBAUPROJEKT FÜR APARTMENTS UND PENTHÄUSER IN RIO REAL**

LUXUS NEUBAUPROJEKT FÜR APARTMENTS UND PENTHÄUSER IN RIO REAL IN MARBELLA RIO REAL, MARBELLA OST Dieses fantastische Neubauprojekt mit 22 luxuriösen und ultra modernen Wohnungen ist sehr zentral gelegen in der gepflegten und renommierten Urbanisation Rio Real, direkt bei dem Golfplatz Rio Real. Das Zentrum von Marbella ist in ca. 5 Autominuten erreichbar, der herrliche Sandstrand in nur 2 Autominuten. Die Fahrt zum Flughafen Mlaga dauert ca. 30 Minuten. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 375.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 110,00 m²
Zimmer: 2
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592





29649 LAS LAGUNAS DE MIJAS | Objekt-Nr.: AMFI-TH144

EXKLUSIVE REIHENHÄUSER MIT HERRLICHEM MEERBLICK IN MIJAS COSTA

Einzigartiges Bauvorhaben von 36 exklusiven Reihenhäusern mit drei und vier Schlafzimmern mit spektakulärem Meerblick, modernem Baustil und highquality Haustechnik. Diese Luxusimmobilien bieten gut verteilte Innenräume, in denen sich Wohnbereich, Essbereich und voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbar zu einem Wohnraum vereinen. Die Verbindung zwischen Außen- und Innenbereich ist nahtlos mit großzügigen überdachten und freiliegenden Terrassen - der perfekte Ort, um sich zu entspannen und den Blick auf die südwestliche Küste bis zum Mittelmeer zu genießen. Jede der Wohneinheiten ist mit einem sehr hohen Standard ausgestattet, der einer Immobilie dieses Formats entspricht, mit Porzellanböden und neutralen Tönen und Texturen, die es dem Eigentümer ermöglichen, den Raum zu personalisieren, um das perfekte Wohnumfeld zu schaffen. Geräumige Schlafzimmer profitieren von

Einbauschränken, wobei die Mastersuite über einen begehbaren Kleiderschrank und ein schönes eigenes Bad verfügt. Einige Anwesen haben einen privaten Pool. Dieser exklusive Resort - Stil-Komplex bietet alles, was Sie brauchen, um einen luxuriösen Lebensstil an der Costa del Sol zu schaffen, mit einem hochmodernen Sportclub, der ausgewählte Fitness-, Wellness- und Sozialbereiche für Sie bereithält. Die Vorteile des Besitzes einer Immobilie im Resort & Club sind vielfältig und umfassen einen erstklassigen Concierge - Service. Die Besitzer des Concierge - Service erhalten die Aufenthaltskarte eines Mitglieds, die Rabatte in ausgewählten Restaurants, Strandclubs und Spas in dieser privilegierten Gegend an der Costa del Sol bietet. Baubeginn ist geplant für März 2019 und Fertigstellung für März/April 2021. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 375.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 110,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

33592 LA MAESTRANZA / NUEVA
 Objekt-Nr.: AMFI-A1246

WOHNUNG ZUM VERKAUF IN LA MAESTRANZA IN NUEVA ANDALUCIA

WOHNUNG ZUM VERKAUF IN LA MAESTRANZA IN NUEVA ANDALUCIA LA MAESTRANZA, NUEVA ANDALUCIA Schöne und helle Wohnung in La Maestranza innerhalb einer sicheren Wohnanlage im Herzen von Nueva Andalucias Golferparadies, ca. 6 km westlich von Marbella, wenige Minuten vom Yachthafen Puerto Bans, in unmittelbarer Nähe zu weiteren erstklassigen Golfplätzen und diversen Einkaufsmöglichkeiten. Das Objekt bietet 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, Wohn-/Essraum, offene Komplettküche, Terrasse. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 379.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 117,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29602 MARBELLA

Objekt-Nr.: AMFI-A1283-162

SCHÖNES DUPLEX PENTHOUSE IN NUEVA ANDALUCIA IN MARBELLA

Dieses schöne Duplex - Penthouse befindet sich in unmittelbarer Fussdistanz zum berühmten Yachthafen von Puerto Banus in Marbella. Das Objekt zum Teil renoviert hat eine Südostlage und liegt sehr privat und ruhig. Im Hauptgeschoss befinden sich das Wohn-/Esszimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche, ein Gästezimmer mit Bad und direktem Zugang zur geräumigen 31m² großen Terrasse mit herrlichem Blick auf La Concha. Im Obergeschoss liegen das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und ein Schlafzimmer mit separatem Bad. Ein Garagenplatz gehört zum Objekt. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 395.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 95,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



26001 MARBELLA

Objekt-Nr.: AMFI-A1287

WOHNUNG AN DER GOLDENEN MEILE IN MARBELLA IN TOP-LAGE

Diese 2 - Schlafzimmerwohnung zum Verkauf in bester Lage an der Goldenen Meile wurde komplett renoviert wurde. Von der Anlage aus sind es nur 5 Minuten Fahrt nach Puento Romano und 7 Minuten nach Puerto Banus. Die Küchenwand wurde entfernt, um einen großen offenen Wohnbereich zu schaffen, die moderne Küche im neuesten Stil wurde mit einem voll integrierten Kühl - Gefrierschrank, Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle sowie einem Elektroherd ausgestattet. Alle Geräte sind von Siemens. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 410.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 165,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29651 LAS LAGUNAS, MIJAS COSTA

Objekt-Nr.: AMFI-A1259

MODERNE WOHNUNGEN UND PENTHÄUSER IN MIJAS COSTA

MODERNE WOHNUNGEN UND PENTHÄUSER ZUM VERKAUF IN MIJAS COSTA LAS LAGUNAS, MIJAS COSTA Exklusive Wohnungen und Penthäuser in geschlossener Anlage mit Sicherheitsdienst mit Meerblick und Südorientierung zum Verkauf bei Mijas Costa. Mijas Costa ist ein Küstenabschnitt, der das Zentrum Marbellas mit seinem geschäftigen Nachbarn Fuengirola verbindet. Es verbindet perfekt die Hauptmerkmale beider und bietet Eleganz und Aktivität in Hülle und Fülle. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 418.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 80,00 m²
Zimmer: 2
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29650 MIJAS COSTA
Objekt-Nr.: AMFI-A1224-1

*****NEUBAU Ende 2019: Tolle Wohnungen in privater Golfanlage*****

Aufgeteilt auf 4 Gebäude entstehen 60 luxuriöse und zeitgenössische 3-Schlafzimmer Penthäuser und 2- und 3-Schlafzimmer Wohnungen mit großen und sonnigen Terrassen. Diese verfügen in modernster Ausstattung über großzügige und helle Räume. * komplett ausgestattete Küche inkl. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 420.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 98,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

IMMOBILIEN HOFHEIM



29679 BENAHAVIS
Objekt-Nr.: AMFI-TH143

*****SCHÖNE REIHENHÄUSER BEI EL PARAISO IN BENAHAVIS*****

Mediterrane 3 und 4 Schlafzimmer Reihenhäuser mit modernen Innenleben und privatem Garten stehen zum Verkauf nahe mehrerer Golfplätze in Benahavis. Im Erdgeschoss befindet sich die moderne offene Einbauküche, Salon mit Kamin, WC, Terrasse und privater Garten (plus Gästeschlafzimmer mit Bad bei den 4 Schlafzimmern Häusern). Im ersten Stock sind 3 Schlafzimmer und 2 Bäder (das Hauptschlafzimmer mit Bad en-Suite) und Aufgang zur Dachterrasse mit herrlichem Blick aufs Meer und die Berge. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 460.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2019
Wohnfläche: 175,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29689 ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI- V2013-233

*****VILLA IN REINOSO, ESTEPONA*****

Eine sehr ruhige und abgelegene freistehende Villa auf zwei Ebenen mit wunderschönem Blick auf die Berge, im Herzen der andalusischen Landschaft und dennoch nahe an allen Annehmlichkeiten und Hauptstraßen. Die Villa und die Gärten sind komplett privat und von keiner anderen Immobilie übersehen. Diese Villa im Landhausstil wurde 2004 komplett renoviert und verfügt über 3 große Schlafzimmer, 2 luxuriöse Badezimmer, ein separates WC, eine äußerst geräumige Lounge mit offenem Bürobereich und eine große, voll ausgestattete Küche / Essbereich mit allen modernen Geräten. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 495.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 800,00 m²
Wohnfläche: 201,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29680 ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-V1940-217

*****Sehr schöne Doppelhaushälfte mit Garten in Estepona*****

* Küche ausgestattet * Kamin * Boden aus Marmor * Gästezimmer * Abstellraum * Grill * 24h Sicherheitsservice * überdachte Terrasse * Einbauschränke * Klimaanlage * Blick auf den Garten * Fußbodenheizung (Badezimmer) * offene Küche * guter Zustand * Nahe Einrichtungen * Nahe am Meer/Strand * Nahe Golf

Kaufpreis: 495.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 300,00 m²
Wohnfläche: 250,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29660, MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI- A1280

*****WOHNUNG IN JARDINES DEL PUERTO, MARBELLA - PUERTO BANUS*****

Große Gelegenheit, eine schöne Wohnung in bester Lage im Herzen des weltberühmten Yachthafens Puerto Banus zu kaufen. Diese Wohnung im ersten Stock ist eine fantastische Investition in die Zukunft und eine Chance, die Sie nicht verpassen sollten. Die Wohnung mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, schönem Wohn- / Essbereich und kompletter Küche hat einen traumhaften Blick auf die herrlichen Gemeinschaftsgärten und ist in perfektem Zustand. Es ist komplett ausgestattet, um diese luxuriöse Lage zu genießen oder einen hohen Mieteeinnahmen aus Ihrer Investition zu nutzen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 497.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 120,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29650 MIJAS
Objekt-Nr.: AMFI-A1312

*****NEUBAUPROJEKT FÜR 30 EXKLUSIVE WOHNUNGEN UND PENTHÄUSER IN LA CALA**

Diese Luxus-Residenz ist eine Oase der Ruhe in der Nähe von La Cala Golf mit drei Golfplätzen, 4-Sterne Hotel & Spa, Restaurants, Tennis, Squash und anderen Sporteinrichtungen. Die Objekte haben einen herrlichen Blick auf das Meer, auf die wunderbare Landschaft und die Berge. Aufgeteilt auf 6 Gebäude entstehen 30 luxuriöse und zeitgenössische 3-Schlafzimmer Penthäuser und 2- und 3-Schlafzimmer Wohnungen mit großen und sonnigen Terrassen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 499.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 150,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29680 ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-TH141

*****STADTHAUS IN ESTEPONA PLAYA*****

Einzigartiger Boutique - Komplex, bestehend aus nur 6 modernen Reihenhäusern im 2. Strandlinie. Dieses attraktive Wohnprojekt befindet sich westlich von Estepona Center. Nur wenige Meter vom Strand entfernt und in Gehweite von Estepona. Mehrere Golfplätze sind nur wenige Autominuten entfernt. Die Häuser sind mit Klimaanlage, Keramikboden und einer komplett eingerichteten und ausgestatteten Küche (Bosch) ausgestattet. Im Keller ist die Garage für 2 Autos, Abstellraum und Waschküche sowie Terrasse. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 499.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 246,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

IMMOBILIEN HOFHEIM



29604 MARBELLA OST
Objekt-Nr.: AMFI-V2069

*****TOLLE STRANDVILLA IN COSTABELLA IN MARBELLA*****

Schöne, charaktervolle Strandvilla in Costabella, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt und in der Nähe der lokalen Einrichtungen. Diese Immobilie bietet drei Schlafzimmer mit drei Badezimmern und ist auf zwei Ebenen gebaut, außerdem gibt es ein eigenständiges Gästehaus mit einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Die untere Ebene der Villa verfügt über zwei Schlafzimmer mit gemeinsamem Bad, ein großes Wohnzimmer mit Essbereich und eine voll ausgestattete Küche. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 595.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 620,00 m²
Wohnfläche: 238,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29679 LOS ARRAYANES GOLF, BENAHAIVIS
Objekt-Nr.: AMFI-A1033

*****HERRLICHE WOHNUNG IN DER BELIEBTEN GOLF-URBANISATION*****

HERRLICHE WOHNUNG IN DER BELIEBTEN GOLF - URBANISATION LOS ARRAYANES GOLF, BENAHAIVIS Diese Immobilie befindet sich in einer ausgezeichneten Entwicklung eines modernen Designs, in der Nähe von mehreren erstklassigen Golfplätzen, strategisch günstig im neuen Herzen der Costa del Sol an der Neuen Goldenen Meile gelegen. Diese Wohnanlage besteht aus neun kleinen Gebäuden, die nach Süden und Westen ausgerichtet sind. Die Wohnung besteht aus dem schönen Wohnzimmer, voll ausgestattete Küche, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 595.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 110,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

INTERNATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



29679 BENAHAVIS

Objekt-Nr.: AMFI-A1229

SUPER PENTHOUSE IN BENAHAVIS

Bis 2020 werden 49 luxuriöse Apartments und Penthouses gebaut, von denen man einen atemberaubenden Blick auf die Küste von Marbella, Gibraltar und Afrika hat. Die ungewöhnliche, zeitgemäß gestaltete Anlage befindet sich in erhöhter Lage direkt oberhalb von Marbellas berühmtem Golf Valley. Jede Wohnung und jedes Penthouse wurde sorgfältig studiert, um die großzügigen Innenräume und das natürliche Licht zu optimieren. Materialien und Einrichtungen von höchster Qualität wurden ausgewählt, um Ihnen ein komfortables Leben in Ihrem zukünftigen Zuhause zu gewährleisten. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 599.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2020
Wohnfläche: 142,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

IMMOBILIEN HOFHEIM



IMMOBILIEN HOFHEIM



29660 NUEVA ANDALUCÍA

Objekt-Nr.: AMFI-A1225

Super Neubauwohnung mit gemeinschaftlicher Sauna, (Whirl)Pool und vielem mehr

... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 645.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 147,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

29680 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-V2053

EINZIGARTIGE FINCA IN ESTEPONA

Genießen Sie ländliches Wohnen und 100% Privatsphäre in nur 5 Minuten Fahrt zum Zentrum von Estepona. Das Haupthaus bietet Wohnzimmer mit direktem Zugang zu Garten und Pool, Küche, Abstellraum, Gästeschlafzimmer, Gästebad, Hauptschlafzimmer mit Bad en-Suite. Das offene Obergeschoss wird derzeit als Büro genutzt. Das Gästehaus verfügt über Küche / Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 650.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 3.304,00 m²
Wohnfläche: 400,00 m²
Zimmer: 9
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29679 FOUR SEASONS, BENAHAVIS

Objekt-Nr.: AMFI-A1255-228

EXKLUSIVE DUPLEX-PENTHOUSE IN LOS FLAMINGOS IN BENAHAVIS

Exklusives Duplex - Penthouse zum Verkauf in der erstklassigen Urbanisation Los Flamingos Golf in der Nähe des 5 Sterne Hotels Villa Padirna. Atemberaubende Aussicht auf das Meer, Ost - West-Ausrichtung, Sonne den ganzen Tag und in der Nähe von allen Einrichtungen. Auf der Hauptebene befinden sich der Wohn- / Essbereich, eine komplette Küche, ein kleiner Abstellraum, zwei Gästezimmer und zwei Badezimmer. Direkter Zugang zur überdachten Terrasse. Auf der oberen Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum. Dachterrasse mit Grillplatz und Jacuzzi. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 670.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 200,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

IMMOBILIEN HOFHEIM



29680 SELWO

Objekt-Nr.: AMFI-V1965

15 MODERNE VILLEN ZUM VERKAUF IN DER NÄHE VON SELWO IN ESTEPONA

15 MODERNE VILLEN ZUM VERKAUF IN DER NÄHE VON SELWO IN ESTEPONA Geräumige 4 - Schlafzimmer-Villen mit durchschnittlichen 356 qm gebaut und ca. 600 bis 700 qm Grundstücke. Fertigstellung 2018. Direkt am Golfplatz mit Golf- und Meerblick. Modernes Design, hoher Standard mit Meer- und Golfblick. Klimaanlage und Fußbodenheizung im gesamten, offene Küche, Garage für 2-3 Fahrzeuge und einen privaten Parkplatz für 1-2 Autos, Keller mit Oberlicht und große Räume für Oma Wohnung oder Heimkino, Fitnessraum etc ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 710.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 626,00 m²
Wohnfläche: 305,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29689 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI- A1276-242

DUPLEX PENTHOUSE IN ALCAZABA BEACH - ESTEPONA

Penthouse mit Dachterrasse und Blick auf den Garten sowie teilweise Meerblick. Der berühmte Architekt Melvin Villarroel schuf diese kleine Wunderwelt aus 366 Apartments in dem sehr beliebten Strandkomplex Alcazaba Beach. Der Apartmentkomplex verfügt über einen beheizten Innenpool, 7 Außenpools, mehrere Tennis- und Paddle - Tennisplätze, einen Fitnessraum, eine Sauna, ein Restaurant und einen Kinderspielfeld. Geschäfte, Restaurants und Bars außerhalb der Entwicklung sind zu Fuß erreichbar. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 750.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 193,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

IMMOBILIEN HOFHEIM



29604 MARBELLA OST

Objekt-Nr.: AMFI-V2055

***GELEGENHEIT: TOP VILLA MIT EINMALIGEM PANORAMABLICK IN ELVIRIA IN

Elegante klassische Villa zum Verkauf in allerbesten Lage mit Seltenheitswert in Elviria mit Südorientierung und herrlichem Panoramablick von beiden Etagen auf das Meer, die Bucht von Marbella bis hinüber nach Gibraltar und Afrika. Diese schöne Villa liegt in der beliebten Urbanisation Elviria, ca. 8 km östlich von Marbella und ca. 25 Minuten vom Internationalen Flughafen Mlaga entfernt. Einige der besten Internationalen Schulen befinden sich in der Nähe von Elviria, wie z.B. das English International College, die Deutsche Schule und Colegio Ecos. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 775.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 903,00 m²
Wohnfläche: 250,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29649 MALAGA

Objekt-Nr.: AMFI-V2042

***REVOLUTIONÄRES BAUKONZEPT MIT LAGE IHRER WAHL LA CALA GOLF, MIJAS

Schon in 6 Monaten kann Ihr energiesparendes Traum-Objekt erstellt werden. Verschiedene Villen-Typen in unterschiedlichen Lagen ab Euro 779.000 inkl. Grundstück. Ausgestattet werden diese vorgefertigten Villen mit der neuesten Technologie, um ein Energie - Zertifikat mit der Bewertung A zu garantieren. Z. B. Fußbodenheizung und Klimaanlage mit Wärmepumpen - System (Aero-Thermal), einer revolutionären Wärme- und Schalldämmung, sowie Sicherheitsglas mit Solarspeicherung. Beste Baumaterialien und Ausfertigung von A-Z. Küche und Bäder werden hochwertig ausgestattet. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 779.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2019
Grundstück: 1.025,00 m²
Wohnfläche: 220,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAUIS

Objekt-Nr.: AMFI-A1284

24 WOHNUNGEN MIT ALLERBESTEM MEERBLICK BEI BENAHAUIS

Die Boutique Wohnanlage entsteht oberhalb von San Pedro (Marbella) mit einem unvergleichlichen Blick bis Afrika und Gibraltar. Alle 24 Wohnungen verfügen über 3 Schlafzimmer (die Master-Suite mit Ankleidezimmer), 2 Bäder, 1 WC, grosses Wohnzimmer mit offener Küche und Terrasse (ca. 60m²). 2 EG-Wohnungen bieten einen privaten Garten und die Penthäuser haben zusätzlich eine Dachterrasse mit kleinem privaten Pool. 2 grosse Parkplätze und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 830.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 180,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29660 NUEVA ANDALUCÍA

Objekt-Nr.: AMFI-V1296

Herrlich schöne Villa in Nueva Andaluca

Kommen sie direkt auf unsere Internetpräsenz unter KP - International. de oder .com. Hier finden sie, neben unserer Vielzahl von Angeboten, auch Rundgänge und Videofilme - so erhalten sie von Anfang an einen geeigneten Überblick über unsere Angebote und deren Inhalte. Durch die helle Diele der Villa gelangt man in den großzügigen Wohn-/Essbereich mit offenem Kamin und Zugang zur überdachten Terrasse, in die große Wohnküche und in eines der Schlafzimmer ensuite. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 850.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.150,00 m²
Wohnfläche: 361,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



LIEN HOFHEIM



21353 EL CAMPANARIO, ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-V1992

4 MODERNE VILLEN IN DER NÄHE VON CAMPANARIO GOLF IN ESTEPONA

4 MODERNE VILLEN ZU VERKAUFEN IN DER NÄHE VON CAMPANARIO GOLF IN ESTEPONA EL CAMPANARIO, ESTEPONA Nur wenige Minuten von San Pedro und Marbella entfernt, im Golf Resort El Campanario, befindet sich diese einzigartige Boutique-Anlage bestehend aus nur vier einzelnen Villen. Modernes Design und hochwertige Materialien sind die Prinzipien des Projekts. Die Bauarbeiten begannen Anfang 2018 und werden bis Mai 2019 abgeschlossen sein. Es besteht die Möglichkeit, Ihr neues Zuhause zu reservieren und alle Arten von Optionen und Extras zu wählen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 869.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 306,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29602 MARBELLA

Objekt-Nr.: AMFI- A1279

WOHNUNG IN ANCON SIERRA, MARBELLA GOLDENE MEILE

Diese gepflegte und luxuriöse Wohnung befindet sich im Ancon Sierra Komplex auf der begehrten Goldenen Meile von Marbella, nahe dem Zentrum und dem Strand. Das geräumige 3 Schlafzimmer / 3 Badezimmer Apartment im zweiten Stock wurde mit einem eleganten Wohn- / Essbereich und einer modernen, voll ausgestatteten Küche ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer mit Bad hat direkten Zugang zur Terrasse und die anderen beiden Schlafzimmer haben ein eigenes Badezimmer. Die nach Süden ausgerichtete Terrasse bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 890.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 205,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29610 OJEN

Objekt-Nr.: AMFI-V1218

*****MÁLAGA: Traumhafte Finca mit Top-Aussicht in die Natur*****

Diese wunderschöne Finca liegt in der Nähe von der deutschen Schule in La Mairena und von verschiedenen erstklassigen Golfanlagen. Sie bietet eine grandiose Aussicht über den schön angelegten Garten hinaus auf das Meer. Das Grundstück mit natürlichem und altem Baumbestand bietet ausreichend Gelegenheit die Natur zu genießen und zu entspannen. Die Finca ist nach hohen Qualitätsansprüchen und Standards in Naturstein errichtet worden. Eine großzügig angelegte Terrasse verläuft vom Pool aus rund um das Gebäude. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 895.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 10.000,00 m²
Wohnfläche: 380,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

**29680 ESTEPONA**

Objekt-Nr.: AMFI- A1288-256

*****EXKLUSIVE WOHNUNG DIREKT AM MEER AN DER NEUEN GOLDENEN MEILE VON**

Die traumhafte Wohnung liegt direkt am Meer mit unverbaubarem Meerblick. Grosse Sonnenterrasse, repräsentatives Wohn- und Esszimmer mit Kamin, moderne neue Komplettküche und viele weitere Extras wie z. B. Fussbodenheizung in den Bädern, Alarmanlage, Klimaanlage und Rolläden. Die Anlage liegt westlich von Marbella in der Nähe von diversen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Golfplätzen und Hotels. In der abgeschlossenen, kleinen Anlage gibt es zudem ein Servicecenter, Sauna und 24 Std. Sicherheitsdienst. 1 Tiefgaragenstellplatz und ein Keller-raum sind im Preis inbegriffen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 165,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

29680 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-V1577-267

*****ATEMBERAUBENDE VILLA IN PUERTA LOS REALES IN ESTEPONA MIT**

ATEMBERAUBENDE VILLA ZUM VERKAUF IN PUERTA LOS REALES IN ESTEPONA MIT PANORAMABLICK ESTEPONA Fast 200 Meter über dem Meeresspiegel gelegen garantieren Sie einen gigantischen Blick auf das Meer und die Berge. Diese gemütliche Unterkunft bietet 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, eine voll ausgestattete Küche im Landhausstil mit amerikanischem Kühl- / Gefrierschrank und Siemens - Geräten. Das Wohnzimmer verfügt über einen Kamin und Holzbalken. Elektroheizungen sind verfügbar, aber es gibt auch eine Vorinstallation für Heizung. Ein Alarmsystem ist installiert. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 980.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 5.460,00 m²
Wohnfläche: 309,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29604 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2048

*****ANDALUSISCHE VILLA IN ALTEINGESESSENER URBANISATION EL**

Diese traumhafte Villa liegt in der alteingesessenen Urbanisation El Rosario östlich von Marbella, unweit vom schönen Sandstrand, einem Tenniscenter, vielen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Golfplätzen und diversen internationalen Schulen. Die Villa hat verschiedene Wohnebenen großzügiges Wohnzimmer mit Kamin und einer hohen Balkendecke, wunderschöne z. T. überdachte Terrassen, die durch die Anordnungen den ganzen Tag über Sonne und Schatten bieten. Der sehr gepflegte und reichhaltig bepflanzte ebenerdige Garten mit vielfältigen mediterranen Pflanzen lädt ein zum Relaxen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 995.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.380,00 m²
Wohnfläche: 345,00 m²
Zimmer: 7
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29660 LAS LOMAS DE NUEVA ANDALUSIEN, NUEVA ANDALUCIA

Objekt-Nr.: AMFI-V1656

*****FAMILIENVILLA IN NUEVA ANDALUCÍA*****

FAMILIENVILLA ZU VERKAUFEN NUEVA ANDALUCIA LAS LOMAS DE NUEVA ANDALUSIEN, NUEVA ANDALUCIA Der Empfangsbereich dieser schönen Villa befindet sich auf der mittleren Ebene, ebenso wie das Wohnzimmer mit Kamin, der separate Essbereich, die Einbauküche, das Gäste-WC, das Gästezimmer mit eigenem Bad und Zugang zu den Terrassen und dem Poolbereich. Auf der oberen Etage befindet sich die Master-Suite mit 2 Terrassen und einem angeschlossenen Bürobereich, der als weiteres Schlafzimmer genutzt werden kann. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 995.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.558,00 m²
Wohnfläche: 466,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29691 MANILVA
Objekt-Nr.: AMFI-V2004-221

*****VILLA MIT MEERBLICK ZU VERKAUFEN VON MANILVA*****

VILLA MIT MEERBLICK ZU VERKAUFEN VON MANILVA Diese wunderschön renovierte Villa in der Nähe der schönen Strände von La Duquesa ist die perfekte Mischung aus modernem und traditionellem Stil. Die geräumige Villa mit 4 Schlafzimmern liegt nur wenige Minuten vom Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer mit Süd - Ost-Ausrichtung. Die Villa wurde durchweg mit hochwertigen Materialien gebaut und die geschmackvollen Möbel sind mit Kaufoption. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 995.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 876,00 m²
Wohnfläche: 448,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29688 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI- V2021

NEUBAUPROJEKT: 3 Villen in Estepona

Dieses einzigartige Projekt von 3 modernen Villen befindet sich am Ausgang von San Pedro West. Die gut etablierte Wohngegend liegt in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Bars, Geschäften und sogar zum Strand. Nur 5 Minuten mit dem Auto zum schönen weißen Bergdorf Benahavis und dem berühmten Yachthafen Puerto Bans und umgeben von verschiedenen großen Golfplätzen Guadalmina, Atalaya und El Paraiso. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.075.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.221,00 m²
Wohnfläche: 460,00 m²
Zimmer: 7
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29680 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-V2021

3 MODERNE NEUBAU-VILLEN IN ESTEPONA OST

Dieses einzigartige Projekt von 3 modernen Villen befindet sich am Ausgang von San Pedro West. Das gut etablierte Wohngebiet befindet sich nahe aller Annehmlichkeiten, wie Restaurants, Bars, Geschäfte und sogar dem Strand. Auch nur 5 Minuten mit dem Auto zum wunderschönen weißen Bergdorf Benahavis und Puerto Bans und umgeben von verschiedenen großen Golfplätzen Guadalmina, Atalaya und El Paraiso. Das Grundprojekt hat vier Schlafzimmer und drei Bäder sowie eine Gästetoilette, ein großes modernes Wohnzimmer mit offener Küche, Kamin und Essbereich zur Terrasse. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.075.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.221,00 m²
Wohnfläche: 460,00 m²
Zimmer: 7
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29680 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-V2049

PROJEKT FÜR 10 WUNDERSCHÖNE VILLEN IN ESTEPONA

Schöne Villa am Golf von Estepona. Der Baubeginn erfolgt vor Ende Juni 2019 mit einer Bauzeit von 18 Monaten. Die ersten 5 fantastischen Villen stehen bereits zum Verkauf. Die nach Süden und Südwesten ausgerichteten Immobilien bieten einen fantastischen Meerblick und werden auf einem 756 m² großen Grundstück errichtet. Alle Villen werden mit 3 Schlafzimmer mit Bädern en-Suite, offener Einbauküche, Essbereich und Salon und WC ausgestattet. Privater Pool mit schönem Garten und automatischer Bewässerung. Außenparkplatz mit der Möglichkeit, eine Pergola hinzuzufügen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.100.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2019
Grundstück: 756,00 m²
Wohnfläche: 268,00 m²
Zimmer: 9
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVIS
Objekt-Nr.: AMFI-V2031

*****13 MODERNE VILLEN MIT PANORAMABLICK IN BENAHAVIS*****

Das Konzept des "Lebens mit der Natur" macht diese Villen so einzigartig. 5.000 m² mediterraner Garten mit Pergolen und Gemüsebeeten, Swimmingpools und Terrassen. Eine natürliche Oase, umgeben von Wäldern, Obstbäumen und Blumen. Die Grundstücke reichen von 500 m² bis 760 m² und jede Villa hat ein individuelles Layout. Die Objekte verfügen über die BREEAM-Zertifizierung für nachhaltige Bauweise und es werden nur beste Materialien verwendet. Jede Immobilie ist ein authentisches Kunstwerk mit Materialien, die Wärme spenden und die Architektur ergänzen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.100.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.115,00 m²
Wohnfläche: 271,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29680 ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-V2085

*****STILVOLLE VILLA MIT GÄSTEWOHNUMG IN EL PARAISO IN ESTEPONA*****

Stilvoll freistehende Villa mit Gästehaus in ruhiger Wohnlage zwischen Estepona und Marbella. Nur wenige Minuten zu Superstränden, internationalen Schulen, Geschäften und Annehmlichkeiten mit Blick auf den beliebten Golfplatz El Paraiso. Das Haupthaus befindet sich auf einer Ebene und ist somit ideal für alle Altersgruppen und für Rollstuhlfahrer (mit Rampe zum Schwimmbad!) 5 Doppelzimmer und 4 Badezimmer, vor kurzem renoviert. Das ganze Haus hat eine sehr wohnliche Atmosphäre, ist aber gleichzeitig geräumig und hell. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.125.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.378,00 m²
Wohnfläche: 389,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29680 ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-V2024

*****49 MODERNE LUXUSVILLEN MIT PANORAMABLICK IN ESTEPONA*****

Dieses atemberaubende moderne Projekt wird in der Nähe des Selwo Safari Park in Estepona auf dem höchsten Punkt erbaut und bietet einen herrlichen Panoramablick auf das Meer und die Berge. Es besteht eine Auswahl von 5 verschiedenen qualitativ hochwertig erbauten Öko-Modellen, sowie einer großen Auswahl an Materialien, um die Immobilie nach Ihrem individuellen Geschmack und Stil zu gestalten. Die 4- und 5-Zimmer-Villen beginnen ab Euro 1.170.000 mit Grundstücken von 1.000 bis 1.300 m² und einer Wohnfläche von 244 bis 529 m². ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.170.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.001,00 m²
Wohnfläche: 304,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29600 EL ROSARIO, MARBELLA OST
Objekt-Nr.: AMFI-V1503

*****SCHÖNE NEUE VILLA IN EL ROSARIO IN MARBELLA MIT MEERBLICK*****

SCHÖNE NEUE VILLA ZUM VERKAUF IN EL ROSARIO IN MARBELLA MIT MEERBLICK EL ROSARIO, MARBELLA OST El Rosario - Las Chapas ist ein Wohngebiet östlich von Marbella und ist von Golfplätzen und einer wunderschönen grünen Landschaft umgeben. Das El Rosario liegt nur 6 km vom Zentrum von Marbella und 30 Minuten vom internationalen Flughafen Mlaga entfernt. Gute Infrastruktur, viele ganzjährige Bewohner, gemütliche Restaurants, Tapas-Bars, internationale Schulen, Supermärkte und mehrere Golfclubs zeichnen El Rosario aus. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.190.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.269,00 m²
Wohnfläche: 250,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29604 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2083

*****ELEGANTE VILLA IN ROCIO DE NAGUELES IN MARBELLA*****

Diese Villa liegt in der alteingesessenen, sehr beliebten Wohngegend von Rocio de Nagueles am Fusse des Hausberges "La Concha" in Marbella. Der Yachthafen von Puerto Bans, die Strände und das Zentrum von Marbella sind mit dem Auto in wenigen Minuten erreichbar. Der Zugang zur Villa führt über einen geschmackvollen andalusischen Patio und hinein in ein großzügiges, zweigeteiltes Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zur teilweise überdachten Terrasse mit BBQ-Sitzecke und Pool. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.200.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.200,00 m²
Wohnfläche: 200,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29680 SELWO, ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-V1961

*****11 ZEITGENÖSSISCHE UND EINZIGARTIGE VILLEN IN LA RESINA IN ESTEPONA*****

Die atemberaubende natürliche Umgebung verbindet sich mit der Eleganz der zeitgenössischen Architektur und Einrichtung und erreicht die perfekte Balance zwischen Design, Komfort und Respekt für die Natur und ihre Umgebung. Jede Villa wurde so konzipiert, dass sie nahtlos in den offenen Wohnbereich mit raumhohen Fenstern passt, um die Außenbereiche in Ihr Interieur zu integrieren. Natürliches Licht wird jede Ecke Ihres Hauses mit der kreativen Nutzung von Glaswänden und Raumteilern überfluten. Wir wissen, wie wichtig es ist, Ihr Zuhause und Ihre Familie sicher zu halten. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.275.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.058,00 m²
Wohnfläche: 491,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29604 MARBELLA

Objekt-Nr.: AMFI-V1928-185

Villa mit Privatpool und -garage im Zentrum von Marbella

Großer Wohnbereich mit direktem Zugang zu einer verglasten Terrasse, die im Winter und im Sommer genutzt werden kann, offene Terrasse mit Grillplatz, gepflegter Garten und privatem Pool. Voll ausgestattete Küche, Waschküche und Gäste - WC. Erster Stock mit Master-Suite mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse und zwei Gäste - Schlafzimmer mit Bädern en suite. Dachgeschoss mit Dachterrasse und ein weiteres Zimmer. Im Untergeschoss befinden sich drei weitere Schlafzimmer mit Bädern en suite und eine Garage für zwei Autos. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.295.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.009,00 m²
Wohnfläche: 509,00 m²
Zimmer: 7
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29604 MARBELLA

Objekt-Nr.: AMFI-A1311

***ATEMBERAUBENDE WOHNUNG IN ERSTER STRANDLINIE AN DER GOLDENEN MEILE IN

Diese absolut atemberaubende offene Wohnung mit Panoramablick auf den Strand und das Meer liegt auf der Goldenen Meile in Marbella. Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, das Zentrum von Marbella oder Puerto Bans sind entweder zu Fuß erreichbar oder in nur wenigen Auto-Minuten. Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer mit Schiebetüren, die sich vollständig in die Wände einlassen und den Zugang zur großen Terrasse mit Blick auf das Meer ermöglichen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.325.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 156,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

26900 EL ROSARIO/ MARBELLA

Objekt-Nr.: AMFI-V1993

VILLA IN EL ROSARIO, MARBELLA OST

Hervorragende zeitgenössische Villa zum Verkauf in El Rosario. In der exklusiven Wohngegend El Rosario gelegen, wurde dieses Anwesen vor kurzem zu einem exquisiten zeitgenössischen Haus umgebaut. El Rosario ist einer der begehrtesten Orte für anspruchsvolle Käufer und liegt in Gehdistanz zu den wunderschönen Stränden von Ost-Marbella, sowie zu Supermärkten, Restaurants und einer bekannten handwerklichen Bäckerei. Die Villa ist mit den besten Materialien und mit viel Liebe zum Detail ausgeführt. Von der Straße aus gibt es eine private Garage für zwei Autos. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.350.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 821,00 m²
Wohnfläche: 305,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29680 ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-V1929-206

*****Bungalow in geschlossener Anlage von Estepona - in fußläufiger Strandnähe*****

Erbaut auf einer Ebene mit Südlage und viel Privatsphäre wurde dieses schöne Bungalow. Blick auf den Pool und Garten. Die Eingangshalle führt in ein geräumiges Wohn- / Esszimmer mit Kamin, voll ausgestattete Küche mit Frühstücksbereich, Hauptschlafzimmer mit Bad und zwei Gästezimmer mit Bädern en suite. Direkter Zugang zu der überdachten und offenen Terrasse mit Grillplatz, einem herrlich eingewachsenen und gepflegten Garten und Privat - Pool. Carport und Parkplatz für 3 bis 4 Autos. Ein Zimmer kann angebaut werden. Klimaanlage warm/kalt vorhanden, sowie Heiz - Radiatoren. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.385.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.000,00 m²
Wohnfläche: 380,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



26001 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-A1286

*****SCHÖNE WOHNUNG IN MARBELLA AN DER GOLDENE MEILE*****

Derzeit entstehen 20 moderne Luxus - Apartments/Penthäuser auf der beliebten Goldenen Meile in Marbella. Kreative luxuriöse High - End-Wohnungen mit höchstem Qualitätsstandard. Das 8.000 m² Grundstück liegt nur wenige Autominuten vom berühmten Yachthafen Puerto Banus und Marbella Zentrum entfernt. Den Eigentümern stehen 6.000 m² Gemeinschaftsfläche mit üppigen Gärten, Schwimmbad und Sonnenterrassen zur Verfügung. Große Fensterfronten und hohe Decken bieten eine helle und freundliche Atmosphäre. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.390.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 340,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29604 MARBELLA/ EL ROSARIO
Objekt-Nr.: AMFI-V2015-252

*****Charmante, renovierte Villa in El Rosario*****

Die vollständig renovierte (2015) und hochwertige Villa in El Rosario ist ein gemütliches und pflegeleichtes Zuhause für die ganze Familie. Südlage mit offenem Meerblick. Hauptgeschoss Wohnbereich mit voll ausgestatteter offener Küche und Essbereich. Hauptschlafzimmer en suite, Gästezimmer mit Bad und einem Büro, welches als 5. Schlafzimmer dienen könnte. Direkter Zugang zu den offenen und überdachten Terrassen, dem Garten mit alten Baumbestand und dem Poolbereich mit verschiedenen Sitzgelegenheiten zum entspannen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.395.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.500,00 m²
Wohnfläche: 186,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29660 MARBELLA MALIBU

Objekt-Nr.: AMFI-A1319

LUXUSWOHNUNG IN PUERTO BANUS IN TOPLAGE IN ERSTER LINIE STRAND

Wunderschönes geräumige Apartment auf Gartenebene zum Verkauf in Malibu - der bekanntesten Siedlung der Küste, direkt an den prestigeträchtigen Stränden von Puerto Banus gelegen. Betritt man den großen Eingang zur Anlage mit Vollzeit - Sicherheitsbüro, gelangt man in diese moderne Eckwohnung, die geräumig und privat ist. Beim Betreten des Flurweges folgt man dem überdimensionalen großen Wohn- und Essbereich, der durch die Schiebetüren auf die Außenterrasse und den Garten übergeht. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.400.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 207,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



INTERNATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



29679 BENAHAVIS

Objekt-Nr.: AMFI-V1595

NEUE VILLEN IN BENAHAVIS - HILLS IN BENAHAVIS

NEUE VILLEN ZUM VERKAUF IN BENAHAVIS HILLS IN BENAHAVIS Charmante neu gebaute Villen erwarten Sie in der Nähe von mehreren Golfplätzen in den Hügeln von Marbella-West. Nur 7 km vom Strand und nur 800 m von den Geschäften und Restaurants entfernt. Verschiedene Arten von Villen sind mit 3 bis 6 Schlafzimmern und Parzellen von 500 m² bis 1.274 m² verfügbar. Alle Villen verfügen über einen privaten Pool (einige haben einen endlosen Pool) und bieten einen unvergleichlichen Blick auf das Meer. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.468.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.000,00 m²
Wohnfläche: 757,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29660 NUEVA ANDALUCIA

Objekt-Nr.: AMFI-V1433

***SCHÖNE VILLA IM LOS NARANJOS HILL CLUB IN NUEVA ANDALUCIA MIT

SCHÖNE VILLA ZUM VERKAUF IM LOS NARANJOS HILL CLUB IN NUEVA ANDALUCIA MIT MEERBLICK NUEVA ANDALUCIA Dieses schöne Objekt befindet sich in einer exklusiven Wohnanlage im GolfTal, nur wenige Fahrminuten von Puerto Bans und San Pedro entfernt. In unmittelbarer Nähe befinden sich erstklassige Golfplätze, gute Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants. Das Objekt bietet einen Panoramablick auf das Meer, die Berge und weite Grünzonen. Die Raumaufteilung ist wie folgt Eingangsbereich, Wohn-/Esszimmer, offene Komplettküche, große Terrasse, Hauptschlafzimmer en-Suite und Arbeitsbereich. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.480.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 373,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

IMMOBILIEN HOFHEIM



29600 LA MAIRENA, MARBELLA OST

Objekt-Nr.: AMFI-V1615

MODERNE NEUE VILLEN MIT MEERBLICK IN LA MAIRENA IN MARBELLA

MODERNE NEUE VILLEN ZUM VERKAUF MIT MEERBLICK IN LA MAIRENA IN MARBELLA LA MAIRENA, MARBELLA OST Diese derzeit fünf modernen Objekte bieten beispielsweise einen großen Wohn- / Essbereich, eine voll ausgestattete Küche, 4 Schlafzimmer, 4 Bäder, Gäste-WC und die Möglichkeit, weitere Schlafzimmer zu bauen. Hochwertige Ausstattung sind Lift, Fußbodenheizung, Klimaanlage warm / kalt, Doppelverglasung, 50 m² Infinity-Pool, Garage für mehrere Autos. Geräumige, teilweise überdachte Terrassen und der schön gestaltete Poolbereich verleihen der Wohnqualität zusätzlichen Wert. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.480.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 3.000,00 m²
Wohnfläche: 650,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29604 MARBELLA OST

Objekt-Nr.: AMFI-V2012

STRANDVILLA IN ARTOLA IN MARBELLA-OST

Schöne Strandvilla zum Verkauf in der Nähe von Puerto Cabopino, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Diese Immobilie befindet sich östlich von Marbella Stadt in Artola Baja, neben dem berühmten Yachthafen Puerto Deportivo de Cabopino mit seinen schönen Sanddünen, Stränden, Cafeterias, Geschäften und Restaurants. Auf der Eingangsebene befinden sich eine voll ausgestattete Küche mit separatem Abstellraum, ein separates Esszimmer, ein sehr geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zum Garten und den Terrassen, sowie ein Schlafzimmer mit Bad en suite und ein Gäste-WC. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.495.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.507,00 m²
Wohnfläche: 695,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29600 RIO REAL, MARBELLA OST

Objekt-Nr.: AMFI-V1960

LUXUSVILLA IN RIO REAL IN MARBELLA MIT MEERBLICK

LUXUSVILLA ZUM VERKAUF IN RIO REAL IN MARBELLA MIT MEERBLICK RIO REAL, MARBELLA OST Luxusvilla zum Verkauf in Rio Real in Marbella in sehr guter Lage in der Nähe des renommierten Golfplatzes Rio Real und nur wenige Gehminuten vom schönen Sandstrand entfernt. Das Zentrum von Marbella ist 3 km entfernt. Das Erdgeschoss verfügt über das große und luxuriöse Wohnzimmer, voll ausgestattete Küche, Esszimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Gäste-WC. Das Wohnzimmer und Schlafzimmer haben beide Zugang zu den großen Terrassen mit Blick auf das Meer und den Golfplatz. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.545.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.850,00 m²
Wohnfläche: 552,00 m²
Zimmer: 7
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592





29660 LAGOMAR, NUEVA ANDALUCIA | Objekt-Nr.: AMFI-V2034

ELEGANTE VILLA IN NUEVA ANDALUCIA IN MARBELLA

Ein außergewöhnliches Einfamilienhaus in Nueva Andaluca in Marbella, leicht erreichbar von Allem, was die Gegend des Golf-tals und der Rest von Marbella zu bieten hat. In der ruhigen Wohn-gegend Lagomar gelegen, ist diese Villa eine hervorragende Gele-genheit, sich ein Familienhaus zu einem sehr günstigen Preis zu sichern. Das renovierte und in sehr hoher Qualität fertiggestellte Anwesen präsentiert eine prächtige Fassade, die mit grauen Mar-mor um die Fenster und Portale herum verziert ist. Über die Tre-ppe gelangt man zur Villa und zum wunderschönen Garten mit Pa-villon und Sitzzecke, um die Nachmittags- und Abendsonne opti-mal geniessen zu können. Beim Betreten der Villa öffnet sich der L-förmige Grundriss des Hauses und zeigt die

große offene Küche nach links und die komfortable Wohnfläche nach rechts. Diese Räume sind mit raumhohen Terrassentüren ausgestattet, die eine wunderbare Aussicht und Zugang zum sch-önen Swimmingpool und dem Essbereich im Freien bieten. Hier ist die Privatsphäre gewährleistet und bietet den perfekten Ort für eine Familie, um den Lebensstil zu genießen, der hier angeboten wird. Es gibt 4 Schlafzimmer in dieser Villa, zu denen auch die be-indruckende Mastersuite mit großem und gut ausgestattetem Bad gehört. Diese Immobilie in Nueva Andaluca dürfte für diejeni-gen von großem Interesse sein, die eine freistehende Immobilie in dieser Gegend mit einem bestimmten Budget suchen. ... **mehr In-fo unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.575.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.039,00 m²
Wohnfläche: 273,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

29601 ESTEPONA
 Objekt-Nr.: AMFI-V2018

VILLA IN EL ROSARIO, MARBELLA OST

Superb moderne Villa zum Verkauf in El Rosario. In der exklusiven Wohngegend von El Rosario ge-legen, wird dieses Projekt angeboten. El Rosario ist einer der begehrtesten Orte für anspruchsvol-le Käufer und liegt nur wenige Gehminuten von den schönen Stränden von Marbella Ost, sowie Supermärkten und Restaurants. 3 Schlafzimmer sind mit eigenem Bad geplant und zwei davon mit Ankleideraum. Das Schlafzimmer bietet ei-nen herrlichen Meerblick von der privaten Terrasse. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.675.875 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.525,00 m²
Wohnfläche: 651,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592





29600 HACIENDA LAS CHAPAS, MARBELLA OST | Objekt-Nr.: AMFI-V1986

VILLA ZU VERKAUFEN IN HACIENDA LAS CHAPAS IN MARBELLA

VILLA ZU VERKAUFEN IN HACIENDA LAS CHAPAS IN MARBELLA
HACIENDA LAS CHAPAS, MARBELLA OST Schöne 3-Schlafzimmer Villa auf einer Ebene mit Südwestorientierung in bester Lage in Hacienda Las Chapas, Marbella. In der Nähe von diversen Golfplätzen, dem schönen Sandstrand, dem Yachthafen Cabopino, Schulen und Einkaufsmöglichkeiten. Die Immobilie ist sehr schön dekoriert und in gutem Zustand. Sie verfügt über drei Schlafzimmer, drei Bäder, Gäste-WC, Wohn-/Esszimmer mit Kamin, große Küche, Waschküche, Stellplatz für 2 große Wagen, herrliche offene und überdachte Terrassen. Der schön gestaltete

subtropische Garten hat einen großen Pool. Hochwertige Ausstattungsmerkmale sind Einbauschränke, Terrakottaböden, separates Studio im Garten, Gartenhaus. Von den Außenbereichen bietet sich ein schöner Blick auf die Berge von Marbella, Ojen und Mijas.
* Küche ausgestattet * Electric radiators * Kamin * Wohnzimmer * bergnah * 24h gSicherheitservice * Gästetoilette * private Terrasse * Nahe Einrichtungen * Bergsicht * Nahe öffentliche Verkehrsmittel * Waschküche * Einbauschränke * Blick auf Garten * Blick auf den Pool * Nahe am Meer/Strand * Nahe Golfplatz * Holzboden * Optional Möbel

Kaufpreis: 1.600.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 2.002,00 m²
Wohnfläche: 265,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29600 ROCIO DE NAGÜELES, MARBELLA GOLDENE MEILE
Objekt-Nr.: AMFI-1981-232

VILLA IM KLASSISCHEN STIL IN NAGUELES IN MARBELLA

Diese luxuriöse, elegante Villa liegt ruhig und zentral in Toplage von Marbellas Goldener Meile in der alteingessenen Nobel - Urbanisation Rocio de Nagueles nahe beim Zentrum von Marbella und sämtlichen Einrichtungen. Sie befindet sich in ruhiger Lage in einer Sackgasse und hat Südorientierung mit Blick auf das Meer. Die Raumaufteilung bietet die Eingangshalle, den Wohn- und Essbereich, Komplettküche mit MIELE Geräten, TV-Zimmer oder Büro, eine Gäste-schlafzimmersuite, separates Gäste-WC. ...
mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 1.695.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 522,00 m²
Wohnfläche: 430,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29604 MARBELLA

Objekt-Nr.: AMFI-V2059-271

VILLA MIT MEERBLICK IN ELVIRIA IN MARBELLA

Sehr schöne und komfortable Familienvilla zum Verkauf in Elviria in Marbella. Teilweise renoviert und bezugsfertig. Ruhig und privat, nach Süden und Westen ausgerichtet, mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer. Eingangsflur, großer Wohn- und Essbereich mit Holzofen, voll ausgestattete Küche, zweiter Wohnbereich oder Fernsehraum (geschlossene Terrasse). Hauptschlafzimmer en suite und 3 Gästezimmer mit zwei Badezimmern. Separates Gästeappartement mit Salon, offener Küche und Schlafzimmer en - Suite. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.595.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.426,00 m²
Wohnfläche: 602,00 m²
Zimmer: 10
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29600 MARBELLA | Objekt-Nr.: AMFI-V2028

VILLA IN BAHIA DE BANUS, MARBELLA - PUERTO BANUS

Dieser luxuriöse Bungalow auf 273 m² Grundstück in einer ganz besonderen mediterranen Küstenregion ist ideal für diejenigen, die Wert auf Lebensqualität, Sicherheit und unschlagbare Privilegierung ihres außergewöhnlichen Hauses legen. Hier können Sie wirklich alles haben, was Süds Spanien zu bieten hat, einschließlich des nur 100 m entfernten Strandes. Auf höchstem Niveau erbaut und wunderschön im klassischen Stil mit modernen Elementen präsentiert, bietet dieses außergewöhnliche Anwesen von 339 m² eine einladende Eingangshalle, eine Schlafzimmersuite, ein Gästewc, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kaminlounge, eine offene Traumküche mit Insel, Top-Geräten und einem beeindruckenden Esszimmer. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer (eines davon en suite) und 2 Badezimmer im modernen klassischen Stil mit besonderem Flair. Einzigartige Innenräume bieten die besten europäischen

Luxusmöbel, exquisite Dekoration und Accessoires, prächtige Marmor- und Holzböden. Moderne Technologie, High - End-Spezifikationen, Kombinationen von hochwertigen Materialien (Marmor, Holz- und Glastreppen usw.), Klimaanlage, abgehängte und doppelt hohe Decken machen diese Immobilie wirklich herausragend. Und nicht zu vergessen der geschlossene private Pool mit schickem Design und Unterwasserbeleuchtung sowie ein schöner Außenbereich. Bahia de Banus ist eine anspruchsvolle luxuriöse Anlage auf höchstem europäischen Niveau mit 24 - Stunden-Sicherheit, Landschaftsgärten, Pools, Wellnesscenter, etc. Sein unverwechselbarer Stil ist geprägt von asiatischem Design - bemerkenswerte Gärten mit exotischen Pflanzen und einem thailändischen Zierteich mit romantischer Sitzgruppe. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.690.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 612,00 m²
Wohnfläche: 339,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29680 EL PARAISO BARRONAL, ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-V1637

STRANDVILLA IN EL PARAISO BARRONAL IN ESTEPONA

STRANDVILLA ZUM VERKAUF IN EL PARAISO BARRONAL IN ESTEPONA EL PARAISO BARRONAL, ESTEPONA Die Villa mit einem fantastischen Layout wurde 1984 erbaut und bietet die beste Möglichkeit, den Edelstein nach seinem Geschmack zu modernisieren. Der wunderschöne Garten ist ein brillanter Rahmen und die Lage ist ideal. Alle 5 Schlafzimmer und Badezimmer sind sehr großzügig geschnitten und das Hauptbadezimmer wurde renoviert. Die Definition New Golden Mile wurde für die Urbanisationen ca. 5 km südwestlich von Guadalmina in Bezug auf die Goldene Meile von Marbella. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.695.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.616,00 m²
Wohnfläche: 408,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



IMMOBILIEN HOFHEIM



29679 EL MIRADOR DEL PARAISO, BENAHAVIS

Objekt-Nr.: AMFI-V1624

ENDE 2018!: MODERNE VILLA IN EL PARAISO ALTO IN BENAHAVIS

MODERNE VILLA ZU VERKAUFEN IN EL PARAISO ALTO IN BENAHAVIS EL MIRADOR DEL PARAISO, BENAHAVIS Avantgardistische Architektur an der Costa del Sol Sie lieben einen Hauch von Zukunft in Ihrem neuen Zuhause? Helle, moderne und lichtdurchflutete Villa mit Gartenblick. Grundsätzlich bietet das Erdgeschoss ein großes Wohnzimmer mit Essbereich, eine teilweise offene Küche mit Hauswirtschaftsraum, 2 Gästezimmer mit en-suite Badezimmern und eine Terrasse. Die obere Etage enthält eine Master-Suite mit Ankleideraum, Badezimmer und eine große Terrasse. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.700.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 900,00 m²
Wohnfläche: 600,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

29680 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-V2079

TRAUMHAFTE VILLA AM STRAND BEI COSTALITA IN ESTEPONA

Die ursprüngliche Immobilie wurde mit modernster Technik renoviert und ausgestattet. Das Anwesen ist nur wenige Gehminuten vom Strand und einigen der wichtigsten Golfplätze der Region entfernt. Die zweistöckige Villa besteht aus 5 Schlafzimmern, von denen 3 en-Suite sind, sowie einem Gästeapartment. Im Erdgeschoss befinden sich eine Gaggenau Einbauküche, ein Esszimmer und ein großer Wohnbereich mit Zugang zum Pool und Poolhaus mit Bar, Grill und einem von vier Heimbühnen in dieser Villa, 2 Schlafzimmer im Erdgeschoss und die Master-Suite im Obergeschoss. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.800.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.450,00 m²
Wohnfläche: 555,00 m²
Zimmer: 9
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29600 SIERRA BLANCA, MARBELLA GOLDENE MEILE
Objekt-Nr.: AMFI-V1651

*****VILLA IN CAMOJAN - MARBELLA*****

VILLA ZU VERKAUFEN IN CAMOJAN - MARBELLA SIERRA BLANCA, MARBELLA GOLDENE MEILE Die prächtige Villa an Marbellas Goldener Meile bietet Meerblick bis nach Afrika und Gibraltar, sowie einen fantastischen Garten mit beheiztem Pool. Das Erdgeschoss mit einer beeindruckenden Eingangshalle führt in das helle, einladende Wohnzimmer mit Essbereich und auf eine überdachte Terrasse. Außerdem eine Einbauküche, Gäste-WC und Büro / Gästezimmer. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 812,00 m²
Wohnfläche: 492,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVIS
Objekt-Nr.: AMFI-V2047

*****VILLA IN LOS FLAMINGOS, BENAHAVIS*****

6 traumhafte Luxusvillen mit Meerblick und Fertigstellung 2019 entstehen in der begehrten Urbanisation Los Flamingos zwischen Marbella und Estepona. Die 4-7 Schlafzimmer Villen sind ausgestattet mit Fußbodenheizung überall, Klimaanlage warm-kalt, Keramikböden, offene Küche, Endlos-Pool mit privatem Garten und vielem mehr. Jede Villa verfügt über einen individuellen Grundriss und Besonderheiten. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.253,00 m²
Wohnfläche: 415,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

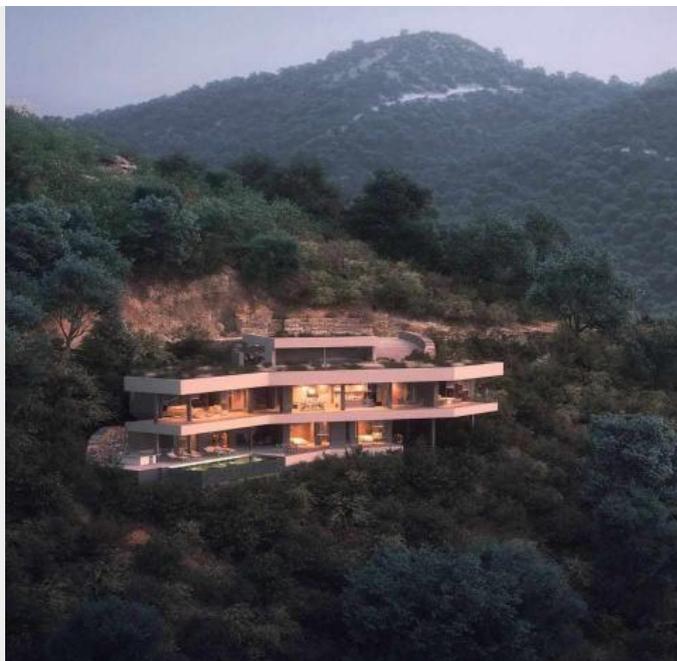
29679 BENAHAVÍS
Objekt-Nr.: AMFI- V2039-265

*****VILLA MIT PANORAMABLICK IN BENAHAVIS BEI MARBELLA*****

Die im Bau befindliche Villa mit voraussichtlicher Fertigstellung im Sommer 2019, entsteht in Monte Mayor, dem attraktiven Golfgebiet in Benahavis bei Marbella. Der unvergleichliche Meerblick umgeben von Natur Pur ist spektakulär. Das nachhaltige und einzigartige Design mit dem besonderen Merkmal eines begrünten Daches aus einheimischen Pflanzen ist zukunftsweisend. Der Zugang zu der luxuriösen Villa befindet sich auf dem Oberdeck mit Carport. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2019
Grundstück: 2.810,00 m²
Wohnfläche: 500,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29680 ESTEPONA

Objekt-Nr.: AMFI-1322

***SCHÖNE KOMPLETT MÖBLIERTE WOHNUNG DIREKT AM STRAND IN ESTEPONA

Die komplett renovierte Wohnung liegt im 5. Stock direkt am Meer von Estepona Mitte, nur getrennt durch die Stadtstraße und dem Strand. Unvergesslicher Meerblick bis hin nach Gibraltar und Afrika. Die traumhafte Immobilie bietet viel Platz, modernste Technik und eine exklusive Ausstattung. Fußbodenheizung überall, Klimaanlage, Domotic und Sound System, Wifi und vieles mehr. Auch die geschmackvolle Einrichtung ist im Preis inbegriffen, sowie ein Garagenstellplatz. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 266,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29660 LOREA PLAYA, NUEVA ANDALUCIA

Objekt-Nr.: AMFI-V1196

EXKLUSIVE DOPPELHAUSHÄLFTE IN LOREA PLAYA IN PUERTO BANUS

EXKLUSIVE DOPPELHAUSHÄLFTE ZUM VERKAUF IN LOREA PLAYA IN PUERTO BANUS LOREA PLAYA, NUEVA ANDALUCIA Diese Villa mit herrlichem Meerblick liegt nur wenige Minuten vom Meer entfernt und zu Fuß nach Puerto Bans. Das Anwesen ist in exklusivem Design und wurde mit erstklassigen Materialien gebaut. Die Villa bietet einen großzügigen Grundriss mit hellen Räumen Eingangshalle, großes Wohn- / Esszimmer mit Kamin und Zugang zur überdachten Terrasse, offene, moderne Küche mit hochwertigen Elektrogeräten und Waschküche, 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und 1 Gast-Toilette. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 1.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 550,00 m²
Wohnfläche: 350,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVÍS

Objekt-Nr.: AMFI-V1287

Exklusive Neubauvilla mit luxuriösen Extras

Kommen sie direkt auf unsere Internetpräsenz unter KP - International. de oder -.com. Hier finden sie, neben unserer Vielzahl von Angeboten, auch Rundgänge und Videofilme - so erhalten sie von Anfang an einen geeigneten Überblick über unsere Angebote und deren Inhalte. Diese kürzlich fertiggestellte Villa liegt westlich von Marbella in einer beliebten und gepflegten Luxurysuburbanisation. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.000.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.539,00 m²
Wohnfläche: 711,00 m²
Zimmer: 12
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVIS
Objekt-Nr.: AMFI-V1519

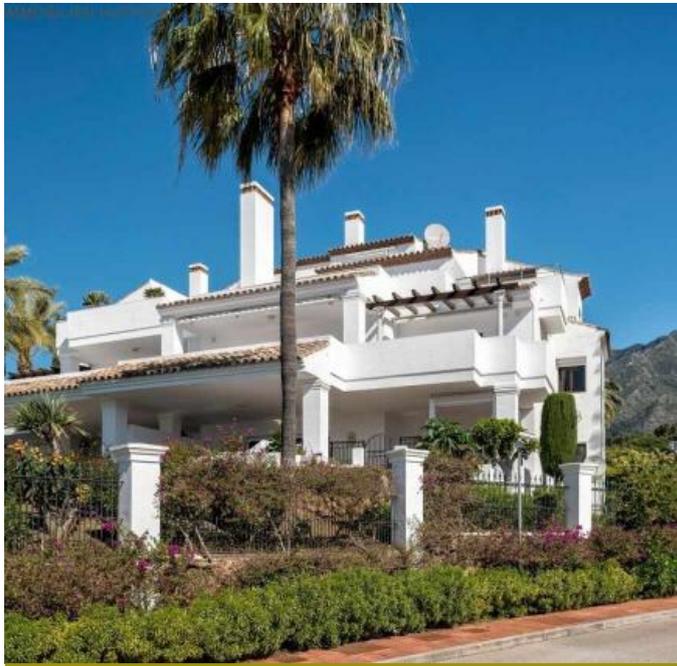
*****Exklusive Villa nahe des Yachthafens Puerto Banús und Golfplätzen*****

* Bau nach modernstem Standard * bergnah * überdachte und offene Terrassen * Grill * Marmorfußboden und hochwertige Fliesen * hochwertige Küche * große Eingangshalle * Doppelgarage * Keller * Sauna und Whirlpool * Sat-TV * Fußbodenheizung * Klimaanlage * Doppelverglasung * großer Pool und Außendusche * Garten * hervorragender Zustand Herrschaftliche andalusische Villa nur wenige Minuten vom Yachthafen Puerto Banús, San Pedro und mehreren erstklassigen Golfplätzen entfernt.

Kaufpreis: 2.000.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.650,00 m²
Wohnfläche: 968,00 m²
Zimmer: 7
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

INTERNATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



29604 MONTE PARAISO COUNTRY CLUB, MARBELLA GOLDENE MEILE

Objekt-Nr.: AMFI-A1228

*****EXKLUSIVE DOPPEL-WOHNUNG IN MONTE PARAISO COUNTRY CLUB IN MARBELLA*****

EXKLUSIVE DOPPEL-WOHNUNG ZUM VERKAUF IN MONTE PARAISO COUNTRY CLUB IN MARBELLA MONTE PARAISO COUNTRY CLUB, MARBELLA GOLDENE MEILE Diese exklusive Doppelwohnung zum Verkauf befindet sich in einer der luxuriösesten und sichersten Wohnanlagen an der Costa del Sol. Der Monte Paraiso Country Club in der Sierra Blanca in Marbella am Fuße des wunderschönen Hausbergs von Marbella, "La Concha", bietet seinen Besitzern wunderschöne Gärten mit Blick auf den 9 - Loch-Golfplatz, den Garten und den Pool. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 2.050.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 354,00 m²
Zimmer: 10
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29602 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2041

*****TRAUMHAFTE VILLA IN DER GOLDENEN MEILE IN MARBELLA*****

Schöne rustikale Villa zum Verkauf mit Südlage in der bekannten Urbanisation La Carolina auf einem ungewöhnlichen großen Grundstück und direkt im Zentrum von Marbellas prestigeträchtiger Goldener Meile. In unmittelbarer Nähe vom Strand, Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants, alle zu Fuß erreichbar, und nur eine kurze Fahrt nach Puerto Banús. Von der Eingangshalle gelangt man zum geräumigen Wohnbereich mit Kamin und Terrassentüren, die zur der herrlichen Terrasse und zum Pool führen. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 2.100.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.850,00 m²
Wohnfläche: 371,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29678 BENAHAVÍS

Objekt-Nr.: AMFI-V1261

Toll ausgestattete Villa mit herrlichem Meerblick in Benahavís

Kommen sie direkt auf unsere Internetpräsenz unter KP - International. de oder -.com. Hier finden sie, neben unserer Vielzahl von Angeboten, auch Rundgänge und Videofilme - so erhalten sie von Anfang an einen geeigneten Überblick über unsere Angebote und deren Inhalte. Diese außergewöhnlich gebaute Villa liegt in Benahavis inmitten von mehreren erstklassigen Golfplätzen. Das Objekt bietet folgende Aufteilung 2 Wohnbereiche - beide mit offenem Kamin, Büro, Gallerie, offene Designerküche, 4 Schlafzimmer, 2 Bäder, Sauna und Gymnastikraum. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.200.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 2.850,00 m²
Wohnfläche: 600,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

INTERNATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



INTERNATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



29600 MARBELLA

Objekt-Nr.: AMFI-V1538

DESIGNER-VILLA IN CASCADA DE CAMOJAN IN MARBELLA

DESIGNER-VILLA ZUM VERKAUF IN CASCADA DE CAMOJAN IN MARBELLA MARBELLA Neue Villa an Marbellas Goldener Meile! In dieser prächtigen Villa wurden nur einzigartige Materialien verwendet. Der Grundriss ist wie folgt Das Erdgeschoss besteht aus einem Gästezimmer mit einem en-suite Badezimmer, einem großen Wohnzimmer mit Kamin, der zu einer sehr großen überdachten Terrasse führt. Ein Gäste-WC, eine moderne (Miele) Küche und Waschküche sowie ein beeindruckendes Foyer. Auf der 1. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.245.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.030,00 m²
Wohnfläche: 540,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

29600 HACIENDA LAS CHAPAS, MARBELLA OST

Objekt-Nr.: AMFI-V1573

CHARMANTE VILLA IN HACIENDA LAS CHAPAS IN MARBELLA MIT MEERBLICK

CHARMANTE VILLA ZUM VERKAUF IN HACIENDA LAS CHAPAS IN MARBELLA MIT MEERBLICK HACIENDA LAS CHAPAS, MARBELLA OST 4.000 m² von Bäumen umgeben gibt der Villa ein Gefühl von Ruhe und Genuss der Natur. Das prächtige Anwesen mit einer charmanten Fassade verwehnt mit einem sehr modernen Interieur. Die Villa besteht aus einem Apartment mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer separaten Küche und einem kleinen Wohnzimmer mit separatem Eingang und Zugang vom Haupthaus. Sehr hochwertige Konstruktion nach den neuesten Standards. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.280.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 4.000,00 m²
Wohnfläche: 740,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29679 ANDALOUSIEN
Objekt-Nr.: AMFI-V2014-178

*****VILLA IN MONTE MAYOR, BENAHAVIS*****

Villa im klassischen Stil im gated Resort von Monte Mayor. Die nach Süden ausgerichtete Villa bietet einen schönen Blick auf das Meer und die Berge in einer ruhigen und privaten Gegend. Beeindruckender Eingang und Innenhof mit Brunnen, großes Wohnzimmer mit hohen Decken und Kamin, separater Essbereich, voll ausgestattete amerikanische Küche, Schlafzimmer mit Bad und 5 weitere Gästezimmer, davon 2 im Keller. Heimkino, Spielzimmer, Weinkeller und Fitnessraum. Garage für 3 Autos. A / C heiß - kalt und Fußbodenheizung im ganzen Haus. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.375.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 3.650,00 m²
Wohnfläche: 790,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



IMMOBILIEN HOFHEIM



29603 RIO REAL GOLF, MARBELLA OST
Objekt-Nr.: AMFI-1989-234

*****VILLA MIT MEERBLICK ZU VERKAUFEN IN RIO REAL GOLF IN MARBELLA*****

VILLA MIT MEERBLICK ZU VERKAUFEN IN RIO REAL GOLF IN MARBELLA RIO REAL GOLF, MARBELLA OST Villa in sehr guter Lage bei Rio Real Golf, östlich von Marbella Stadt. Nahe an Einkaufsmöglichkeiten und dem Strand. Der Golf Club ist zu Fuß erreichbar. Ruhige Lage mit Südausrichtung und schönem Meerblick. Baujahr 2006. Die hohe Decke und der offene Grundriss lassen den Salon und das Esszimmer hell und freundlich erstrahlen. Ein Aufzug bringt Sie in alle Etagen. Obergeschoss Zwei geräumige Schlafzimmer en suite mit direktem Zugang zu den Terrassen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.400.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.100,00 m²
Wohnfläche: 599,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

33592 NUEVA ANDALUCIA
Objekt-Nr.: AMFI-V1980

*****KOMPLETT RENOVIERTE VILLA IN NUEVA ANDALUCIA IN MARBELLA*****

KOMPLETT RENOVIERTE VILLA ZUM VERKAUF IN NUEVA ANDALUCIA IN MARBELLA NUEVA ANDALUCIA Modernes Haus in Nueva Andaluca mit Blick auf den Garten und die Umgebung. Die Unterkunft befindet sich ca. 5 km von Puerto Banus und Marbella entfernt. Diese komplett renovierte Villa mit fünf Schlafzimmern im Herzen des Golfhals mit attraktiver Aussicht verfügt über moderne und helle Innenräume. Im Erdgeschoss befinden sich drei Doppelzimmer mit Bad. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.450.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 985,00 m²
Wohnfläche: 480,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

IMMOBILIEN HOFHEIM



29602 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2030-258

*****NEUBAU-VILLA IN HACIENDA LAS CHAPAS IN MARBELLA*****

Moderne Neubau-Villa, bezugsfertig zum Verkauf in der alteingesessenen, beliebten Urbanisation Hacienda Las Chapas in Marbella. Hochwertig, geräumig und in einer ruhigen Wohngegend gelegen und von Ost nach West ausgerichtet. Die Villa bietet einige Meerblicke vom Solarium aus. Das Hauptgeschoss umfasst den Eingangsbereich, Wohnbereich, offene, voll ausgestattete Küche mit Essbereich, Gästezimmer - Suite (könnte auch die Master-Suite sein) und Gästewc. Direkter Zugang zu den Terrassen und dem schön gestalteten Garten. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.450.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.871,00 m²
Wohnfläche: 936,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29602 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2043

*****EBENERDIGE MODERNE VILLA IN DER SIERRA BLANCA AUF DER GOLDENEN MEILE**

Diese charmante Villa in Bestlage wurde komplett renoviert und bietet 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, WC, offene Küche, Salon mit Essbereich und Zugang zum hübsch eingewachsenen Garten mit privatem Pool und Dachterrasse mit herrlichem Meer- und Bergblick. Ausgestattet ist die traumhafte Immobilie mit Fußbodenheizung in den Bädern, Küche und Salon/Esszimmer, sowie Klimaanlage warm/kalt und Kamin im Wohnzimmer. Edler Marmorboden überall und großer Eingangsbereich. Romantische Terrasse mit Brunnen vom Esszimmer aus zu erreichen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.490.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.148,00 m²
Wohnfläche: 312,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29600 EL ROSARIO, MARBELLA OST
Objekt-Nr.: AMFI-V2002

*****LUXUSVILLA IN EL ROSARIO IN MARBELLA*****

LUXUSVILLA ZUM VERKAUF IN EL ROSARIO IN MARBELLA EL ROSARIO, MARBELLA OST Diese kürzlich renovierte Villa befindet sich in El Rosario, einer der besten Wohngegenden östlich von Marbella. Sie verfügt über ein luxuriöses Interieur und Exterieur. In unmittelbarer Nähe befinden sich diverse Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, internationale Schulen und der wunderschöne Sandstrand mit ausgezeichneten Strandbars und Restaurants. Das Zentrum von Marbella ist nur wenige Autominuten entfernt. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.490.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.580,00 m²
Wohnfläche: 322,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29592 CASASOLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2032

*****NEUBAU VILLA IN CASASOLA IN SAN PEDRO DE ALCANTARA*****

Neu erbaute Villa im modernem Stil, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, in der Urbanisation Casasola in San Pedro de Alcantara / Marbella. Gebaut aus hochwertigen Materialien und verteilt auf 3 Ebenen. Über den Eingangsbereich mit Gäste-WC gelangt man zum geräumigen Wohn- Esszimmer mit großen Fenstern, die zu einer großen Südterrasse mit Blick auf den Swimmingpool und die gepflegten Gärten mit Obstbäumen führen. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.490.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.095,00 m²
Wohnfläche: 583,00 m²
Zimmer: 10
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29604 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2062

*****MODERNE VILLEN IN NUEVA ANDALUCIA IN MARBELLA*****

Brandneues Projekt von 18 modernen Villen, die in Nueva Andalucia in einer bewachten Wohnanlage, ganz in der Nähe von Los Naranjos Golf gebaut werden. Diese Immobilien bieten einen Blick auf das Meer und den Golfplatz sowie üppige tropische Gärten, hochwertige Konstruktionen und eine hervorragende Ausstattung. Die Villen liegen in einer geschlossenen Anlage und in einer sicheren Umgebung im begehrten GolfTal von Nueva Andalucia. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.495.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.264,00 m²
Wohnfläche: 681,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29604 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2060

*****KLASSISCHE ANDALUSISCHE VILLA IN STRANDURBANISATION IN MARBELLA*****

Klassische andalusische Villa zum Verkauf in der Strandurbanisation Casablanca an der Goldenen Meile in Marbella. Interessantes Objekt in Toplage, in Gehdistanz zum Strand, zur Strandpromenade, Zentrum Marbella und Puerto Bans, mit Meerblick von der oberen Etage. Dieses Objekt auf 2 Ebenen mit Südorientierung bietet einen geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, separates Esszimmer, Komplettküche, drei Schlafzimmer, 2 Bäder, Gäste-WC. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.500.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 679,00 m²
Wohnfläche: 153,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVIS
Objekt-Nr.: AMFI-V1937-200

*****FRÜHLING 2018: Schöne Neubauvilla in Benahavis*****

Große, moderne Villa auf höchstem Standard. 7 Schlafzimmer, 6 Bäder, Salon, Küche und viel Platz für Sauna, Heimkino, Weinkeller und mehr ... Klimaanlage warm/ kalt, Fußbodenheizung, Alarmanlage, Sicherheitsdienst, Garage für 2 Autos und Carport, Rollläden, Abstellraum, Aufzug, Marmorboden. Fertiger Frühling 2018. Golf- und Bergblick. In der Nähe von Geschäften, Restaurants, Schulen. Nur 10 Minuten Fahrt. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.500.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.020,00 m²
Wohnfläche: 802,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



LIEN HOFHEIM



29600 HACIENDA LAS CHAPAS, MARBELLA OST | Objekt-Nr.: AMFI-V1673-323

*****VILLA IM KLASSISCHEN STIL IN DER HACIENDA LAS CHAPAS IN MARBELLA*****

VILLA IM KLASSISCHEN STIL ZU VERKAUFEN IN DER HACIENDA LAS CHAPAS IN MARBELLA HACIENDA LAS CHAPAS, MARBELLA OST Das charmante Anwesen befindet sich in einer ruhigen und privaten Gegend mit Süd-/Südwestlicher Ausrichtung und nur wenige Minuten von Annehmlichkeiten und Restaurants entfernt. Fast 600 qm bebaute Fläche enthalten 5 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, voll ausgestattete Küche (neu), 2 Wohnzimmer und ein Esszimmer, Abstellraum, Badezimmer und Gäste - WC. Klimaanlage und 2 Kamine sorgen für eine angenehme Temperatur. Stilvoller Parkett- und Marmorboden überall. Sicherheit und Alarmsystem sind verfügbar. Der üppige Garten bietet die Möglichkeit, einmal den Blick aufs Meer zu genießen.

Carport für 3 Fahrzeuge. Hacienda Las Chapas ist eine der elegantesten Wohngegenden, etwa 10 km östlich von Marbella, mit der besten Infrastruktur und vielen ganzjährigen Bewohnern. Die Urbanisation verfügt über 24 Stunden Sicherheitsdienst und ist nur 25 Minuten vom internationalen Flughafen Malaga entfernt. Die exklusive Wohngegend liegt in der Nähe schöner Sandstrände, verschiedener renommierter Sterne-Hotels, exklusiver Strandclubs, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und Golfplätzen. Der Yachthafen von Cabopino ist in der Nähe. Drei der bekanntesten internationalen Schulen an der Costa del Sol sind nicht weit entfernt Englisch International College, Deutsche Schule und Colegio Ecos.

Kaufpreis: 2.650.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 4.272,00 m²
Wohnfläche: 570,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

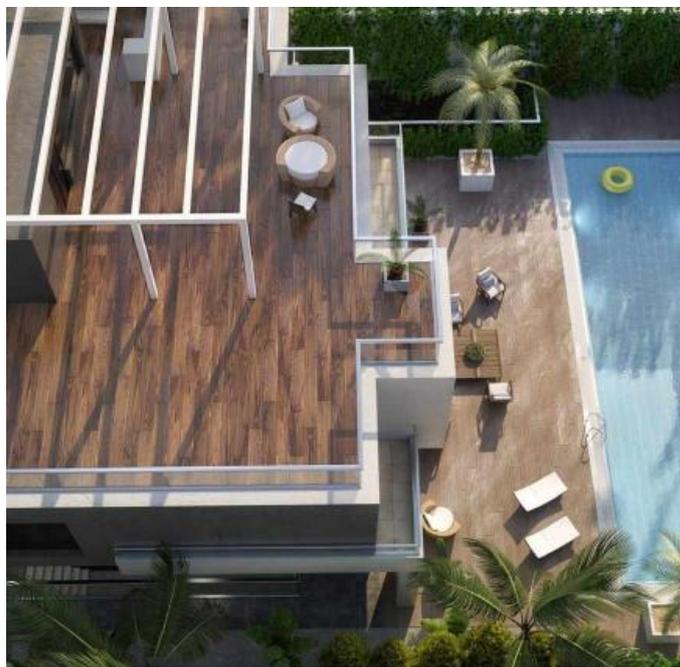
29600 LAS CHAPAS, MARBELLA OST
Objekt-Nr.: AMFI-V1168

*****HERRLICHE RESIDENZ IN STRANDLAGE*****

HERRLICHE RESIDENZ IN STRANDLAGE LAS CHAPAS, MARBELLA OST Diese wunderschöne Villa befindet sich in einer beliebten und ruhigen Urbanisation nur wenige Autominuten vom Stadtzentrum von Marbella entfernt. Diese einzigartige Eigenschaft bietet Wohnzimmer mit Kamin, separates Esszimmer, 4 Schlafzimmer (von denen 1 im Keller ist), 4 Bäder, 1 Gäste-WC. Die Villa liegt in einem tropischen Garten mit einem fantastischen Pool und nur wenige Schritte vom Strand entfernt. Weitere erstklassige Features sind AC, Fußbodenheizung, Alarm- und Parabolantenne. Garage für 4 Autos. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.700.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.000,00 m²
Wohnfläche: 460,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



26001 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2040-264

*****VILLA IM ROHBAUSTATUS ZU AN DER STRAND URBANSIATION AN DER GOLDENEN**

Wunderschöne im Bau befindliche Villa, welche vom neuen Eigentümer fertiggestellt wird. In einer renommierten und sehr begehrten Strandurbanisation (Casablanca) an der Goldenen Meile von Marbella. Das Objekt wird verkauft im IST-ZUSTAND. Toplage, geschlossenes Villenviertel, Geh-Distanz zum Strand und sämtlichen Einrichtungen und zum Zentrum von Marbella. Geplant sind 4 oder 5 Schlafzimmer, 5 Bäder, Gäste-WC, Wohn-/Esszimmer, Küche. Privater Garten und Pool, Garage für 2 Wagen. Für die Fertigstellung werden Euro 750.000 veranschlagt. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 742,00 m²
Wohnfläche: 585,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29679 MONTE HALCONES, BENAHAVIS
Objekt-Nr.: AMFI-1995

*****WUNDERSCHÖNE VILLA MIT BALINESISCHEM TOUCH IN MONTE**

WUNDERSCHÖNE VILLA MIT BALINESISCHEM TOUCH ZUM VERKAUF IN URB. MONTE HALCONES IN BENAHAVIS MONTE HALCONES, BENAHAVIS Dieses herrliche Anwesen liegt in der Urbanisation Monte Halcones in Benahavis und genießt einen unglaublichen Meerblick über den Pool und Garten hinaus. Der Zugang zur Villa besteht aus einer eleganten Komposition aus Natursteinen, mit ausreichend Platz für mehrere Autos. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 2.160,00 m²
Wohnfläche: 620,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29601 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2027-255

SUPER INVESTITION CHARMANTE VILLA AN DER GOLDENEN MEILE IN MARBELLA

Einzigtages Anwesen an der Goldenen Meile von Marbella mit viel Potenzial, Top-Lage! Haupthaus mit zusätzlichen 9 Studio - Appartements. Großes Grundstück, Süd - Südwest ausgerichtet, in Fußdistanz von Rio Verde und nur wenige Autominuten von Puerto Banus entfernt, ruhig und sehr privat. Das Haupthaus auf einer Ebene ist aufgeteilt in einen geräumigen Wohnbereich, eine voll ausgestattete offene Küche mit Essbereich, ein Büro, Hauptschlafzimmer en-Suite und zwei Gästezimmer mit Bad sowie einer großen überdachten Terrasse, die in den schönen Garten mit einem großen Pool führt. ... **mehr Info** unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 2.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 2.338,00 m²
Wohnfläche: 676,00 m²
Zimmer: 15
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVÍS | Objekt-Nr.: AMFI-V2026

MODERNE VILLA MIT EINZIGARTIGEM MEERBLICK IN LA QUINTA IN BENAHAVIS

Die elegante Villa im modernen Design verzaubert mit dem Spiel von Licht, Wasser und Glaselementen. Das Zusammenspiel der kunstvollen Handarbeit und des modernen Baustils macht diese Immobilie so einzigartig. Die hochwertige Einbauküche mit dem offenen Essbereich wird vom Salon durch einen Wasserlauf mit Glastunnel getrennt. Die obere Etage beherbergt die Master-Suite mit Bad, Ankleide und Terrasse auf der einen Seite und einen Gästebereich mit 3 Schlafzimmern en-Suite und Terrassen auf der anderen Seite. Solarium mit Panoramablick. Im unteren Geschoss stehen weitere 2 Gästezimmer und 1 Bad zur Verfügung, sowie ein Billardraum, Bar, Fitnessraum, Wohnzimmer und ein Spa-Bereich mit Sauna und Whirlpool. Großzügige Garage mit über 70 m² plus Carport. Gesicherte Wohnlage und umzäuntes Grundstück. Das herrliche Anwesen liegt in La Quinta, direkt am Golf Paradies Nueva Andalucia. Auch der berühmte Yachthafen

Puerto Banus und Marbella Altstadt, sowie der Strand sind nur wenige Autominuten entfernt. Die geschmackvolle Möblierung kann erworben werden! * Küche ausgestattet * Nahe Ortszentrum * Nahe des Hafens * Überwachungskameras * Gästewohnung * Büroraum * Individual A/C units * Porcelain floors * Jacuzzi * Sauna * Keller * Gästezimmer * Abstellraum * Solarium * Sicherheitseingang * Doppelverglasung * Neubau * 2 Wohnzimmer * 24 Std. Sicherheitsservice * Gästetoilette * private Terrasse * Annehmlichkeiten nahe * Sicht zum Meer * Bergsicht * Fußbodenheizung (Ganzes Haus) * Waschküche * überdachte Terrasse * Einbauschränke * geschlossene Wohnanlage * Blick auf den Pool * Panoramablick * Meer/ Strandnähe * Nähe Golfplatz * Game Room * Holzboden * offene Küche * türkisches Bad

Kaufpreis: 2.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.107,00 m²
Wohnfläche: 740,00 m²
Zimmer: 10
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVIS | Objekt-Nr.: AMFI-V2057

LUXUSVILLEN BAUPROJEKT IN GEPFLEGETER BESTLAGE IN LOS ALMENDROS IN BENAHAVIS

Gestalten Sie stressfrei Ihre moderne Designer-Villa nach Ihrem Geschmack und Bedürfnissen. Die pflegeleichte Immobilie wird Ihnen dann nach 12 Monaten schlüsselfertig übergeben. Die umweltbewussten Materialien und die neueste Technologie spart Energiekosten in Ihre Tasche. Die Villa besteht aus einer Master-Suite mit Bad und begehbarem Kleiderschrank, sowie weiteren 4 Gästezimmern mit Bädern en-Suite und Ankleide. Offene Küche mit Essbereich, als auch Wohnzimmer, separates Esszimmer und TV Bereich. Das Untergeschoss bleibt Ihren Interessen überlassen, ob Spabereich, Fitnessraum, Heimkino, Weinkeller... alles ist möglich. Herrlicher Garten mit privatem Pool und Wasserfall. Natürlich entscheiden Sie mit bei der Raumaufteilung oder Farbgestaltung und Materialien. Außerdem werden Extras

angeboten, wie Fußbodenheizung, Domotik Haussystem, Beleuchtung, automatische Gartenbewässerung und vieles mehr. 40% unter Marktpreis - profitieren Sie beim Kauf einer Off-Plan-Villa. Wenn Sie das Besondere lieben, freuen wir uns darauf, Ihnen detaillierte Auskunft zu dem Projekt zu geben. * Küche ausgestattet * Nahe Ortszentrum * Nahe des Hafens * Überwachungskameras * Dienstraum * Marmorböden * Gästezimmer * Abstellraum * Trainingsraum * Doppelverglasung * Neubau * Gästetoilette * private Terrasse * Wohnzimmer * Annehmlichkeiten nahe * Sicht zum Meer * Klimaanlage * Panoramablick * Meer/Strandnähe * Nähe Golfplatz * separates Esszimmer. Benahavis ist ca. 20 km von Marbella entfernt. ca. 23 km von Estepona entfernt. ca. 80 km von Málaga entfernt.

Kaufpreis: 2.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 3.960,00 m²
Wohnfläche: 1.235,00 m²
Zimmer: 10
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

29600 LOS MONTEROS PLAYA, MARBELLA OST
 Objekt-Nr.: AMFI-V1977-227

LUXUSVILLA AM STRAND IN LOS MONTEROS PLAYA IN MARBELLA

Diese prestigeträchtige Strandvilla liegt nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt an einem der schönsten Strände von Marbella, in der Nähe des 5-Sterne-Hotels Los Monteros mit seinem renommierten Strandclub und Restaurant La Cabane direkt am Meer. Die Villa wurde kürzlich renoviert und ist privat und sehr ruhig. Auf der Hauptebene befindet sich der Eingangsbereich, Wohn- / Esszimmer mit Kamin und direktem Zugang zur schönen, offenen und überdachten Terrasse und zum Poolbereich mit beheiztem Pool, voll ausgestatteter Küche mit allen Elektrogeräten und Gäste-WC. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 2.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 797,00 m²
Wohnfläche: 375,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

IMMOBILIEN HOFHEIM



ATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



29600 HACIENDA LAS CHAPAS, MARBELLA OST | Objekt-Nr.: AMFI-V1985

MODERNE VILLA ZU VERKAUFEN IN HACIENDA LAS CHAPAS IN MARBELLA

MODERNE VILLA ZU VERKAUFEN IN HACIENDA LAS CHAPAS IN MARBELLA HACIENDA LAS CHAPAS, MARBELLA OST Brandneue Villa im zeitgenössischen Stil in einer der Gegenden, die den grünen Gürtel von Marbella bilden, mit fantastischem Blick auf das Meer und die Berge. Das Anwesen wurde mit den besten Materialien unter Ausnutzung der alten, gewachsenen Kiefern gebaut, die das Anwesen abtrennen und privat machen. Die Villa liegt ca. 12 km von Marbella und 1,8 km vom Strand entfernt. Die Glasfassade empfängt den Besucher in einer hellen Eingangshalle mit hohen Decken, Fenstern von Wand zu Wand, die das Haus mit Licht durchfluten und das Gefühl von Weite vermitteln. Ein großes Wohnzimmer mit Bioethanolkamin und Essbereich ist mit der voll ausgestatteten Küche verbunden. Die Küche kann entweder zum Essbereich hin offen oder mit der Schiebetür geschlossen sein. Die Terrasse ist teilweise

geschlossen und führt zum Überlaufpool, Brunnen und Garten. Ein Gäste-WC, eine Speisekammer mit separatem Eingang und ein Schlafzimmer mit eigenem Duschbad vervollständigen die Gartenebene. Im Obergeschoss befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, alle mit Parkettboden. Das Hauptschlafzimmer verfügt über Dusche, Badewanne und Ankleideraum und zwei weitere Schlafzimmer haben Duschen en-suite. Große, offene Terrassen auf dieser Etage bieten einen herrlichen Meerblick. Die Dachterrasse mit elektrischer und sanitärer Vorinstallation ist ideal für den Jacuzzi oder Grillbereich. Im Untergeschoss befinden sich eine Garage für 4 Autos, ein Mehrzweckraum, ein vorinstallierter Kinosaal, ein Personalzimmer mit Dusche und Fenstern für natürliches Licht und Belüftung, ein Gäste-WC und ein Maschinenraum. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 2.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.720,00 m²
Wohnfläche: 500,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

33592 LA CERQUILLA, NUEVA ANDALUCIA
Objekt-Nr.: AMFI-V1982

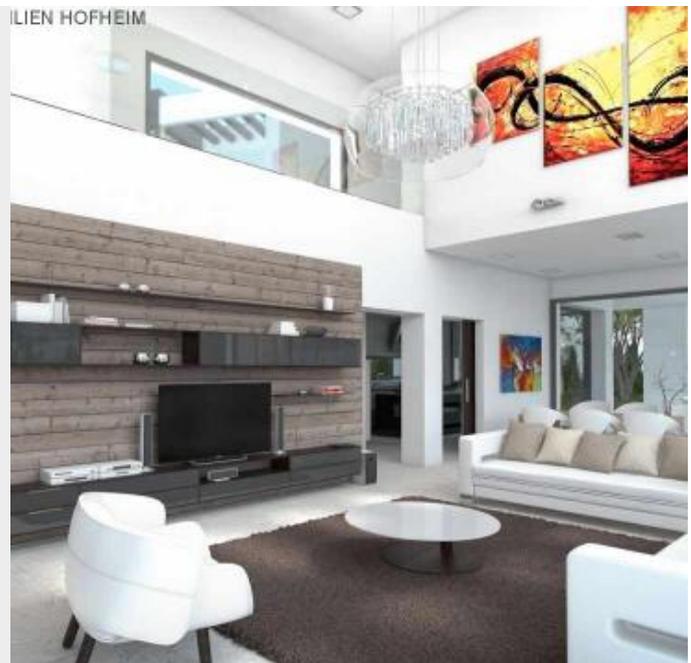
MODERN NEUBAUVILLA ZU VERKAUFEN IN LA CERQUILLA IN NUEVA ANDALUCIA

MODERN NEUBAUVILLA ZU VERKAUFEN IN LA CERQUILLA IN NUEVA ANDALUCIA LA CERQUILLA, NUEVA ANDALUCIA Zeitgenössische Villa zum Verkauf in La Cerquilla, im schönen GolfTal von Nueva Andaluca. Dieses spektakuläre Anwesen in der Nähe von Puerto Banus und Marbella bietet einen atemberaubenden Blick auf die Urbanisation und ist in unmittelbarer Nähe von mehreren Golfplätzen. Es besteht aus 5 Schlafzimmern und 6 Bädern über 3 Etagen hinweg und wird mit den besten Qualitäten gebaut. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 3.195.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.997,00 m²
Wohnfläche: 680,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

LIEN HOFHEIM



26679 LOS FLAMINGOS GOLF, BENAHAVIS
Objekt-Nr.: AMFI-V1997-139

*****VILLA IN LOS FLAMINGOS GOLF RESORT IN BENAHAVIS*****

VILLA ZUM VERKAUF IN LOS FLAMINGOS GOLF RESORT IN BENAHAVIS LOS FLAMINGOS GOLF, BENAHAVIS Geräumige Qualitätsvilla zum Verkauf, schön gelegen in der bewachten Anlage Los Flamingos Golf Resort und dem 5* Hotel Villa Padierna. Südlage mit Panoramablick auf das Meer und die Berge. In der Nähe des Strandes und aller Annehmlichkeiten. 10 Minuten zum Zentrum von Puerto Banus und Estepona. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 3.250.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.493,00 m²
Wohnfläche: 768,00 m²
Zimmer: 8
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29600 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2005

*****SCHÖNE FAMILIENVILLA IN BAHIA DE MARBELLA IN MARBELLA*****

SCHÖNE FAMILIENVILLA ZUM VERKAUF IN BAHIA DE MARBELLA IN MARBELLA BAHIA DE MARBELLA, MARBELLA OST Bahia de Marbella ist eine der beliebtesten Urbanisationen in der Region. Es liegt an einem erstklassigen Sandstrand, nur 3 km vom Zentrum von Marbella und 30 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt. Die Lage ist ideal in Bezug auf Ruhe und Erreichbarkeit. Es gibt zwei hervorragende Golfplätze in der Nähe Rio Real Golf und Santa Clara Golf. Die Villa liegt in einer Sackgasse in sehr ruhiger und privater Lage. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 3.350.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.760,00 m²
Wohnfläche: 734,00 m²
Zimmer: 14
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29660 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2037-260

*****KLASSISCHE VILLA IM GOLF PARADIES VON NUEVA ANDALUCIA*****

Die grosszügige Villa im Golf Paradies Nueva Andaluca wurde teilweise renoviert und bietet einen herrlichen Panoramablick auf Marbellas Hausberg La Concha und das Meer. Die südwestlich ausgerichtete Villa befindet sich in einer ruhigen privaten Lage, aber doch nur wenige Auto-Minuten von 4 Golfplätzen, dem Strand, Restaurants und dem berühmten Yachthafen Puerto Banus entfernt. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 3.450.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 3.000,00 m²
Wohnfläche: 703,00 m²
Zimmer: 9
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 LA ALQUERIA, BENAHAIVIS

Objekt-Nr.: AMFI-1983

MODERNE LUXUS VILLA IN LA ALQUERIA IN BENAHAIVIS

MODERNE LUXUS VILLA ZUM VERKAUF IN LA ALQUERIA IN BENAHAIVIS LA ALQUERIA, BENAHAIVIS Spektakuläre zeitgenössische Villa mit 6 Schlafzimmern und herrlichem Panoramablick auf Golf und Mittelmeer. Diese anspruchsvolle und geräumige Villa befindet sich im oberen Teil der Urbanisation Capanes del Golf in La Alqueria, Benahavis. Von allen Etagen aus bietet sich freie Sicht auf Gibraltar und den afrikanischen Kontinent. La Alqueria ist Marbellas begehrteste, aufstrebende Gegend mit vielen Villen und attraktiv gestalteten Apartments. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 3.890.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.573,00 m²
Wohnfläche: 672,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAIVIS

Objekt-Nr.: AMFI-V1160-365

Traumhaft schöne Villa mit Pool und Panoramablick

* innerhalb Golf-Resort * ausgestattete Küche * Büro-, Dienst-, Fitness- und Waschraum * Kamin * Garage für 3 PKW * Klimaanlage warm/ kalt * Gästezimmer * 24h Service * Alarm und Sicherheitseingang * Grill * Panoramablick * Sicht Meer, Land, Berge, Pool, Garten * beheizbarer Pool mit 66m² Fläche * automatische Bewässerungsanlage * hervorragender Zustand * Fußbodenheizung im gesamten Anwesen

Kaufpreis: 3.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 2.122,00 m²
Wohnfläche: 533,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



18009 ALHAMBRA DEL MAR, MARBELLA GOLDENE MEILE

Objekt-Nr.: AMFI-A1251

DUPLEX-PENTHAUS ZUM VERKAUF IN ALHAMBRA DEL MAR IN MARBELLA

DUPLEX-PENTHAUS ZUM VERKAUF IN ALHAMBRA DEL MAR IN MARBELLA ALHAMBRA DEL MAR, MARBELLA GOLDENE MEILE Nur ein geschütztes Pinienwäldchen und herrlich bewachsener Garten mit fantastischer Pool Anlage trennen dieses Penthaus vom Strand in der alteingesessenen und renommierten Urbanisation Alhambra del Mar in Marbella. Die Strandpromenade führt direkt ins Zentrum von Marbella, vorbei an luxuriösen Geschäften und romantischen Restaurants. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 3.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 230,00 m²
Zimmer: 3
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29600 SIERRA BLANCA, MARBELLA GOLDENE MEILE
Objekt-Nr.: AMFI-V1546

SIERRA BLANCA - MODERNE VILLA

SIERRA BLANCA - DIE BESONDERE ADRESSE!
MODERNE VILLA IM BAU SIERRA BLANCA, MARBELLA GOLDENE MEILE Luxuriöse moderne neue Villa an der Goldenen Meile von Marbella. Diese schöne Villa verfügt über ein großes Wohnzimmer mit Kamin, ein separates Esszimmer, eine kompakte Einbauküche, 5/6 gemütliche Schlafzimmer mit eigenem Bad. Der wunderschön angelegte Garten mit beheiztem Überlaufpool ist ein Traum und der Panoramablick auf Afrika atemberaubend. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 3.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 2.132,00 m²
Wohnfläche: 800,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

NATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



NATIONAL IMMOBILIEN HOFHEIM



29679 LA ZAGAleta, BENAHAVis | Objekt-Nr.: AMFI-V2007

ATEMberAUbENDE VILLA ZUM VERKAUF IN LA ZAGAleta IN BENAHAVis

ATEMberAUbENDE VILLA ZUM VERKAUF IN LA ZAGAleta IN BENAHAVis Diese wunderschöne Villa befindet sich auf einem außergewöhnlichen Grundstück, welches weiteres Entwicklungspotential bietet. Im Erdgeschoss sind drei Empfangsräume, zwei Schlafzimmer Suiten, große Küche / Esszimmer, überdachte Terrassen. Erster Stock mit zwei Schlafzimmer - Suiten, zwei Studien, (eine kann 5. Schlafzimmer sein), Wäschekammer, große Terrassen. Und auf der unteren Etage sind das Kino, Spa mit Sauna, Dampfbad und Dusche, Bodega, Garage für 4 Autos, zweite Waschküche (Projekt für Innen - Schwimmbad und Jacuzzi). Die Villa verfügt über ein integriertes Musiksystem, Sat. TV, offener Kamin, 40 qm Sonnenkollektoren mit Fußbodenheizung und Warmwasser und Glasfaserkabel installiert. Ausgereifter Garten mit Korkeichen,

Palmen, Zitrus-, Oliven- und Jacarandabäumen. Meerblick vom Obergeschoss. Beheizter Pool mit Solarabdeckung. Weitere mögliche Entwicklung von Gästehaus mit 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer, Personalunterkunft und Garage. * voll ausgestattete Küche * Überwachungskameras * Inside Golf Resort * Allzweckraum * Kamin * Sauna * Keller * Gästezimmer * Lagerraum * Alarm * Doppelverglasung * Esszimmer * Sicherheitsdienst 24 Stunden * Gäste-WC * private Terrasse * Wohnzimmer * Ausstattung in der Nähe * Seeblick, Landblick * beheizter Pool * Fußbodenheizung (durchgehend) * Dolby Stereo Surround - System * Wäschekammer * Einbauschränke * abgeschlossene Wohnanlage * Klimaanlage * Kinoraum * Weinkeller * In der Nähe von Meer/ Strand * SPA * ausgezeichnete Zustand

Kaufpreis: 3.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 9.800,00 m²
Wohnfläche: 1.000,00 m²
Zimmer: 9
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

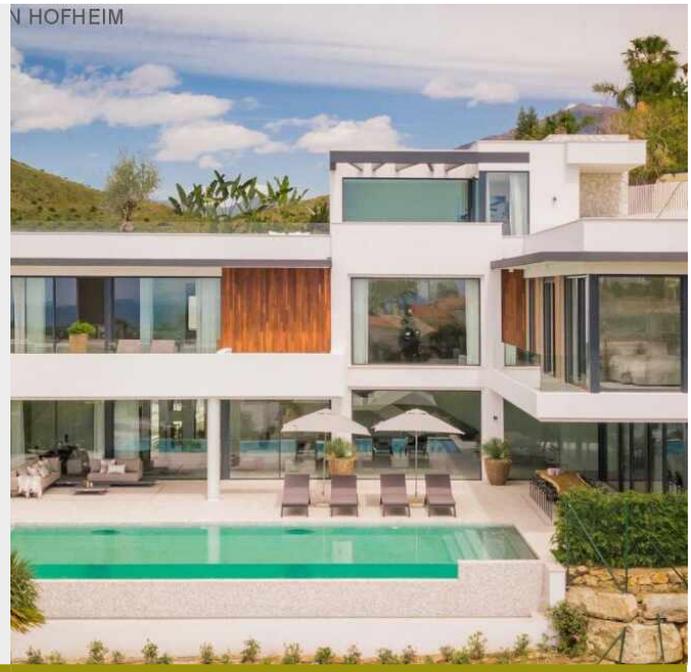
18840 LA ALQUERIA, BENAHAVIS
Objekt-Nr.: AMFI-V1984

*****MODERNE LUXUS VILLA IN LA ALQUERIA IN BENAHAVIS*****

Spektakuläre zeitgenössische Villa mit 5 Schlafzimmern und herrlichem Panoramablick auf Golf und Mittelmeer. Diese anspruchsvolle und geräumige Villa befindet sich im oberen Teil der Urbanisation Capanes del Golf in La Alqueria, Benahavis. Von allen Etagen aus bietet sich freie Sicht auf Gibraltar und den afrikanischen Kontinent. La Alqueria ist Marbellas begehrteste, aufstrebende Gegend mit vielen Villen und attraktiv gestalteten Apartments. Zugang zum Grundstück durch eine automatische Schiebetür und eine Zufahrt zur Garage und zur Eingangsebene mit begrünten Dächern. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 3.990.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2018
Grundstück: 1.340,00 m²
Wohnfläche: 842,00 m²
Zimmer: 5
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVIS | Objekt-Nr.: AMFI-V1944-215

*****Absolute Luxusvilla mit bester Ausstattung in zweiter Strandreihe!*****

* Eingangshalle * geräumiger Wohnbereich mit hohen Decken * separater Essbereich * TV-Raum mit Kamin * voll ausgestattete Küche mit Frühstücksecke * Hauptschlafzimmer en suite mit Ankleide und kleinem Büro * Angestelltenbereich mit zwei Schlafzimmern und Badezimmer * direkter Zugang zu den überdachten und offenen Terrassen * Garten und Poolbereich (beheizbar) * separates Fitness- oder Spielzimmer * Garage für 3

Autos * 3 Gästezimmer mit Bad und ein Wohnzimmer * Terrassen mit Meerblick * gepflegter und hübsch eingewachsener Garten * Boden aus Marmor * Abstellraum * Alarm, Doppelglas, 24h Sicherheitsservice * Fußbodenheizung * Einbauschränke * Klimaanlage * Blick auf Garten und Pool * hervorragender Zustand Nähe von Geschäften Nahe der Stadt Nahe des Hafens Nahe Schulen Nahe Einrichtungen Nahe Strand

Kaufpreis: 4.300.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr: 2006
Grundstück: 3.060,00 m²
Wohnfläche: 665,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVÍS | Objekt-Nr.: AMFI-V2036

SCHÖNE VILLA IN LOS FLAMINGOS, BENAHAVIS

Die beeindruckende und einzigartige Villa in modernem Design bietet einen unvergleichlichen und unverbaubaren Meerblick. Das großzügige Anwesen erinnert an ein 5 Sterne Luxus- Boutique Hotel. Die Villa erstreckt sich über 4 Stockwerke mit Aufzug. Auf der obersten Etage ist das Hauptschlafzimmer. Auf den darunter liegenden Etagen befinden sich die Gäste-Suiten, die offene Einbauküche, Salon und Esszimmer und auf der unteren Etage ist ein luxuriöser Spa-Bereich mit Sauna, Steam Room, Fitnessraum, Billardzimmer, Heimkino, voll ausgestattete Bar und vieles mehr. Natürlich wird diese außergewöhnliche Villa über ein Home Domotic System gesteuert, wie Heizung, Kühlung, Rolläden, Beleuchtung, TV oder Wasserspiele... Holzarbeiten von Quero, Sanitär und Elektrik von Proinsermante und Fliesen von Tino.

Diese Immobilie wurde auf höchstem Niveau gebaut und nur ein Besuch vor Ort kann die Materialvielfalt, Baukunst und Ausstattung widerspiegeln. *Küche ausgestattet *Überwachungs - Kameras *Innerhalb Golf Resort *Gres Floors *Kamin *Jacuzzi *Sauna *Keller *Sonnenkollektoren *Gästezimmer *Abstellraum *Trainingsraum *Sicherheitseingang *Doppelglas *24h Sicherheitservice *Gästetoilette *Private Terrasse *Wohnzimmer *Nahe Einrichtungen *Sicht zum Meer *Bergsicht *Hausautomation *Elektrische Rollläden *Einbauschränke *Geschlossene Anlage *Klimaanlage *Lift *Panoramablick *Kinoraum *Steam Room *Nahe am Meer/Strand *Game Room *SeparateS Esszimmer *Holzboden *Offene Küche *Thermalbad *SPA Türkisches *Bad *Hervorragender Zustand

Kaufpreis: 4.350.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 3.328,00 m²
Wohnfläche: 1.207,00 m²
Zimmer: 9
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

29679 LA ZAGAleta, BENAHAVIS

Objekt-Nr.: AMFI-V2001

TRADITIONELLE VILLA IN LA ZAGAleta, BENAHAVIS LA ZAGAleta, BENAHAVIS

TRADITIONELLE VILLA ZUM VERKAUF IN LA ZAGAleta, BENAHAVIS LA ZAGAleta, BENAHAVIS Villa im authentischen spanischen Cortijo-Style zu verkaufen in La Zagaleta in Benahavis. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 4.500.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 6.606,00 m²
Wohnfläche: 1.038,00 m²
Zimmer: 13
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29879 LOS ARQUEROS, BENAHAIVIS
Objekt-Nr.: AMFI-V1952-175

VILLA IN LOS ARQUEROS GOLF IN BENAHAIVIS

VILLA ZUM VERKAUF IN LOS ARQUEROS GOLF IN BENAHAIVIS LOS ARQUEROS, BENAHAIVIS
Große neue Villa, gebaut zu den höchsten Standards mit schöner Aussicht auf die Küste, die Berge und das Meer. Von Süden nach Südosten. Das Hotel liegt im Herzen des Los Arqueros Golf Resorts an der Ronda Road, Benahavis. Nah an allen Annehmlichkeiten und weniger die 10 Minuten nach Puerto Banus und dem Strand. Erdgeschoss mit großem Wohnbereich und Kamin, voll ausgestattete Küche und separates Esszimmer, Gäste-WC und ein Gäste - Schlafzimmer mit Bad. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 4.750.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.579,00 m²
Wohnfläche: 973,00 m²
Zimmer: 10
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 LA ZAGAleta, BENAHAIVIS | Objekt-Nr.: AMFI-V1588

ELEGANTE VILLA IN LA ZAGAleta IN BENAHAIVIS

ELEGANTE VILLA ZU VERKAUFEN IN LA ZAGAleta IN BENAHAIVIS LA ZAGAleta, BENAHAIVIS
Elegant und prestigeträchtige moderne Villa mit einem fantastischen Layout und fortschrittlicher Technologie, wie Geothermie, um Fußbodenheizung und Klimaanlage zu betreiben. Computergesteuerte Beleuchtung, Musik, Toreinfahrt, Schwimmbad, Sicherheitssystem und elektronische Haustürsicherung. Exzentrische Details wie freitragende Treppen, einziehbare Türelemente oder ausgefallene Designerdekorationen sollten nicht unerwähnt bleiben. Das helle und freundliche Anwesen bietet neben 4 Schlafzimmern und 4 Bädern, einem Wohnzimmer mit Kamin, einem Büro, Esszimmer, Ankleide, Küche und Waschküche im Hochparterre und im Untergeschoss - auf Gartenebene - ein Lounge, Weinkeller, Sauna, Heimkino mit Archivraum und einem Kontrollraum. Das Schwimmbad ist

beheizt. Der Garten bietet außerdem einen dekorativen Wasserfall, einen Whirlpool und einen Außengrill mit Essbereich. Im Herzen einer der schönsten Gegenden der Costa del Sol, nur wenige Kilometer von den Stränden von Marbella und San Pedro und ca. 60 km vom internationalen Flughafen Málaga entfernt, befindet sich der Club de Campo La Zagaleta. Dieses wunderschöne, fast 900 Hektar große, private Anwesen liegt an den Hängen der Berge von Ronda, mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer, die Straße von Gibraltar und die Golfplätze des Clubs, die dank der natürlichen Wasserversorgung aus Seen und Quellen gesäumt sind mit üppigem Grün. Das exklusive Wohngebiet La Zagaleta bietet maximale Sicherheit, Privatsphäre, Intimität und zahlreiche Einrichtungen, die ausschließlich für Bewohner, Mitglieder und Gäste von La Zagaleta bestimmt sind. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 4.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 3.315,00 m²
Wohnfläche: 810,00 m²
Zimmer: 4
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29680 ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-V1496

*****Einzigartige Villa mit besten Ausstattungsmerkmalen in Estepona*****

* ausgestattete Küche * Garage für 3 Autos und Stellplätze * Kamin * Boden aus Marmor in schwarz * Jacuzzi * großer Whirlpool * großer beheizbarer Pool * idyllischer Teich * Sauna und Fitnessbereich * Alarm * bergnah, Bergsicht * 2 Gästetoiletten * Einliegerwohnung * Mastersuite * Vorratsräume * Dolby Stereo Surround - System * Klimaanlage * zentrales Musiksystem von B&O * Blick auf Garten * antike Designermöbeln, wertvolle Bildern und Einbauten * große Bar mit außergewöhnlichem Ambiente * hervorragender Zustand

Kaufpreis: 4.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 3.000,00 m²
Wohnfläche: 1.150,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 BENAHAVÍS
Objekt-Nr.: AMFI-V2016-244

*****LUXURIÖSE VILLA IN MONTE MAYOR COUNTRY CLUB IN BENAHAVÍS*****

Dieses luxuriöse Anwesen auf einem weitläufigen Doppelgrundstück mit Panoramablick auf das Mittelmeer und die Berge liegt in der Urbanisation Monte Mayor Country Club in Benahavís. Die Villa mit Südwestausrichtung und völliger Privatsphäre bietet eine schöne Kombination aus modernem nordischen Innenleben und andalusischem Außenleben. Im Erdgeschoss befinden sich der Wohnraum mit doppelt hohen Decken und Kamin, ein separates Esszimmer und eine voll ausgestattet offene Küche mit Siemens, Miele und Liebherr Geräten. Im Zwischengeschoss ist Platz für ein Büro- oder Fernsehreich. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 4.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 6.950,00 m²
Wohnfläche: 727,00 m²
Zimmer: 10
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592

29680 ESTEPONA
Objekt-Nr.: AMFI-V2051

*****NEUBAU VILLA DIREKT AM MEER IN EL SALADILLO IN ESTEPONA*****

Die im Bau befindliche Villa liegt direkt am Meer östlich von Estepona Stadt. Schon Weihnachten 2019 könnten Sie in dieser Luxus-Immobilie verbringen. Die einzigartige Lage mit Südausrichtung, Zugang zum Strand und Blick auf Gibraltar ist ein besonders seltenes Highlight. Die Designer Villa mit hohen Decken und offenem Wohnraum erlaubt viel Tageslicht in allen Räumlichkeiten. Zugang vom Salon in den Garten mit Endlos-Pool (Salzwasser) und Grillecke. Die Villa bietet ein Wohn- Esszimmer, offene Küche, eine Master-Suite mit Bad, Ankleide und private Terrasse. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 4.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.005,00 m²
Wohnfläche: 777,00 m²
Zimmer: 6
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592





29602 MARBELLA | Objekt-Nr.: AMFI-V2011

BEEINDRUCKENDE VILLA IN LOS PICOS IN MARBELLA GOLDENE MEILE

Diese Luxusvilla befindet sich in der ruhigen und sicheren Umgebung von Los Picos an der Goldenen Meile von Marbella und in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum von Marbella, dem Strand und Puerto Bans. Die Villa wurde im Jahr 2018 komplett renoviert und erfüllt alle Erwartungen an eine Luxusvilla. Die Eingangshalle mit doppelter Deckenhöhe führt zum nach Süden ausgerichteten Wohn- / Essbereich mit offenem Kamin und Zugang zur überdachten Terrasse sowie zum schönen Garten mit Pool. Die voll ausgestattete Küche hat einen Frühstücksbereich und Zugang zur Terrasse mit großem Esstisch und Grillplatz - ideal für Sommerabende. Das Anwesen hat auch ein Büro im Erdgeschoss, zwei Schlafzimmer mit Bad, von denen eines direkten Zugang zum Garten und zur überdachten Terrasse hat.

Das Obergeschoss ist über eine prächtige Marmortreppe erreichbar. Der Keller verfügt über ein Heimkino, Gäste-WC, Waschküche, geräumige Garage für mehr als 4 Fahrzeuge, Technikraum, viel Stauraum, eine Speisekammer und ein Fitnessstudio mit direkter Treppe zum Garten und Pool. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine Personalwohnung im Untergeschoss, ein Wohnzimmer, ein großes Schlafzimmer mit Bad und eine Küche. Weitere Merkmale sind ein Pool mit Vorinstallation für Poolheizung, Klimaanlage warm / kalt, Fußbodenheizung in der Empfangshalle, Küche, Wohn- / Essbereich und Flur, Heizkörper im Rest des Hauses, Marmor- und Holzböden, automatische Bewässerung System, Alarm. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 5.995.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Wohnfläche: 1.316,00 m²
Zimmer: 9
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592

29600 BAHIA DE MARBELLA, MARBELLA OST
 Objekt-Nr.: AMFI-V1696

MODERNE VILLA IN BAHIA DE MARBELLA IN MARBELLA

MODERNE VILLA ZU VERKAUFEN IN BAHIA DE MARBELLA IN MARBELLA BAHIA DE MARBELLA, MARBELLA OST Moderne Villa in Strandlage mit Meerblick zu verkaufen in Bahi de Marbella in Marbella. Das ultramoderne Meisterwerk verbindet Chic und Technologie von heute. Erdgeschoss (346 qm) Gästezimmer mit Bad und Ankleideraum. Einbauküche mit hochwertigen Geräten sowie eine praktische und stilvolle Kücheninsel und Abstellraum. Großes Wohnzimmer mit Kamin und Esszimmer. Gäste-WC. Zugang zu einer 120 qm Terrasse. Obergeschoss (286 qm) Master-Suite von 67 qm plus Bad und Ankleideraum. ... mehr Info unter www.kp-international.de

Kaufpreis: 6.000.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.645,00 m²
Wohnfläche: 1.013,00 m²
Zimmer: 10
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



29600 MARBELLA
Objekt-Nr.: AMFI-V2076

*****MODERNE VILLA IN DER SIERRA BLANCA IN
MARBELLAS GOLDENER MEILE*****

Die exzentrische Villa auf Marbellas Goldener Meile besticht mit einem unglaublichen Meerblick und modernem Design. 6 große Schlafzimmer mit Bädern en-Suite, Service Apartment, Salon mit offener Einbauküche, Wirtschaftsraum, Gäste WC, Weinkeller, Heimkino, Spa Bereich mit Fitnessraum, Sauna, beheiztem Innenpool und großer Garage für 5-6 Fahrzeuge. Eine eigene Höhle steht für private Feiern im Untergeschoss zur Verfügung. Die faszinierende Villa in bester Bauqualität liegt in der Sierra Blanca - die Top-Adresse von Marbella. ... **mehr Info unter www.kp-international.de**

Kaufpreis: 6.900.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 1.952,00 m²
Wohnfläche: 1.348,00 m²
Zimmer: 10
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 LOS ARQUEROS, BENAHAUIS | Objekt-Nr.: AMFI-V1954-173

*****SPEKTAKULÄRE VILLA IN LOS ARQUEROS GOLF IN BENAHAUIS LOS
ARQUEROS,*****

SPEKTAKULÄRE VILLA ZUM VERKAUF IN LOS ARQUEROS GOLF IN BENAHAUIS Spektakuläre, großzügige 9-Schlafzimmer Villa mit Panoramablick auf die Küste und das Mittelmeer. Bauen Sie zu den höchsten Standards und bereit sich zu bewegen. Südlage. Das Hotel liegt im Golfclub Los Arqueros an der Straße Ronda in Benahavis. In der Nähe des Clubhauses und weniger als 10 Minuten von den Geschäften, Puerto Banus, San Pedro und dem Strand entfernt. Eine Auffahrt führt zum Haus und Eingang. Erdgeschoss Eingangshalle, Wohnzimmer mit Kamin, TV-Raum, separates Esszimmer, voll ausgestattete Siemens Küche, 3 Gästezimmer mit Bad, Gäste-WC. Direkter Zugang zum Patio, zur

Terrasse und zum Außenpool. Erster Stock Master - Schlafzimmer-Suite mit Salon und Kamin und Ankleidebereich. Zwei Gästezimmer Suite. Untergeschoss (Gartengeschoss) Zwei Gästezimmer mit Bad, voll ausgestattete Personalwohnung, Waschküche und zweite Küche, Kino, Spielzimmer, Fitnessbereich und Spa mit Hallenbad, Sauna und Dampfbad, Garage für 5 bis 6 Autos, Abstellraum. Features Hohe Decken, Siemens Küche mit Neff Geräten, Aufzug zu allen Etagen, A / C mit Heizung und Fußbodenheizung (Daikin VRV4), Pool mit Salzwasser, Tennisplatz.

Kaufpreis: 7.950.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 5.250,00 m²
Wohnfläche: 1.524,00 m²
Zimmer: 20
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
☎ 49 6192 9770592



29679 LA ZAGALETA, BENAHAVIS | Objekt-Nr.: AMFI-V2000-230

TRADITIONELLE VILLA IN LA ZAGALETA IN BENAHAVIS

TRADITIONELLE VILLA ZUM VERKAUF IN LA ZAGALETA IN BENAHAVIS LA ZAGALETA, BENAHAVIS Traditionelle Villa zum Verkauf von höchster Qualität auf einem der besten Grundstücke in La Zagaleta in Benahavis. Mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer und die Küste, von Süden nach Westen ausgerichtet, ruhig und komplett privat. Zufahrt zum Grundstück, Innenhof und Terrasse zum Eingang. Wohnbereiche mit hohen Decken und Kamin, formelle Essbereich, voll ausgestattete offene Küche mit Essbereich und separatem Wohnzimmer. Direkter Zugang zu den überdachten und offenen Terrassen und dem herrlichen Garten. Die Treppe führt hinunter zum komplett privaten beheizten Poolbereich mit Terrasse und Grill, Küche und Badezimmer. Zwei Gästezimmer mit Bad im Innenhof. Oben Hauptschlafzimmer en suite, zwei Gästezimmer en suite und eine separate Sitzzecke.

Terrassen rund um das Haus. Untergeschosse Ein Gästezimmer mit Bad, separates, voll ausgestattetes Gäste- oder Personalapartment, Büro, Sitzzecke, Spielzimmer, Weinkeller, Bibliothek und Abstellraum. Garage für mindestens 6 Autos. * voll ausgestattete Küche * Gästewohnung * Inside Golf Resort * Büroraum * Kamin * Keller * Lagerraum * Alarm * Esszimmer * Barbecue * Berghang * Sicherheitsdienst 24 Stunden * Gäste-WC * Wohnzimmer * Seeblick * Blick auf die Berge * Fußbodenheizung (durchgehend) * Wäschekammer * überdachte Terrasse * elektrische Jalousien * Einbauschränke * abgeschlossene Wohnanlage * Klimaanlage * Aufzug * Weinkeller * teilmöbliert * ungedeckte Terrasse * Spielzimmer * ausgezeichnete Zustand

Kaufpreis: 11.000.000 €
Käufercourtage: provisionsfrei
Baujahr:
Grundstück: 8.083,00 m²
Wohnfläche: 2.223,00 m²
Zimmer: 14
Energieausweis: liegt zur Besichtigung vor

Arno Kupec
 ☎ 49 6192 9770592



KP-International Immobilien Hofheim

Langgasse 1

65719 Hofheim am Taunus

Telefon: 00491607060601

E-Mail: info@kp-international.de

IMPRESSUM

KP International Immobilien Hofheim
Langgasse 1
65719 Hofheim - GERMANY

Telefon: 49-(0)6192 - 977 0592
Fax: 49-(0)6192 - 977 0590

info@kp-international.de

USt-IdNr.: DE165983005
Geschäftsinhaber: Arno Kupec

KP International Immobilien Hofheim Kupec-Properties-International
Arno Kupec Langgasse 1 D - 65719 Hofheim/Ts. Tel.: 49-
(0)6192-9770592 Fax.: 49-(0)6192-9770590 USt-ID: DE165983005
kupec@kp-international.de <http://www.kp-international.de>
<http://www.immowoerld.com> Aufsichtsbehörde: Hofheim/Ts., Der
Magistrat der Stadt Hofheim, Kreishaus, 65719 Hofheim/Ts. RECHT-
LICHER HINWEIS KP-International Immobilien Hofheim überprüft ih-
re Webseiten regelmässig auf Aktualität der Inhalte. Trotz sorgfäl-
tige Pflege der Seiten können sich zeitweise Differenzen ergeben.
Aus diesem Grund kann keine Gewähr für Richtigkeit und Vollstän-
digkeit der zur Verfügung gestellten Informationen übernommen
werden. HAFTUNGSAUSSCHLUSS Mit Urteil vom 12.Mai, 1998 hat
das Landgericht Hamburg u.a. entschieden, dass Inhaber von Inter-
netseiten Inhalte verlinkter Seiten/URL´s mit zu verantworten haben.
Dies können Inhaber von Internetseiten nur dadurch verhindern, so
das Landgericht Hamburg, indem sich der Inhaber der Inhalte verlink-
ter Seiten/URL´s ausdrückling distanziert. Auf unseren Internetsei-
ten finden Sie mehrere verlinkte Seiten/URL´s vor. Wir haben auf den
Inhalt dieser verlinkten Seiten/URL´s keinerlei Einfluss und distanzie-
ren und ausdrücklich davon. Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14
Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform
zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr Ihre KP-International Immobilien Hofheim

AGB

Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig
wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Feh-
lern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé

erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Miet- und/o-
der Kaufvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundriss-
grafiken, Maßangaben und Einrichtungen enthalten sind, wird auch für
diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Ebenso weisen wir darauf hin,
dass die Grundrissgrafiken nicht immer maßstabsgetreu sind. Besich-
tigungen sind nur nach vorheriger Terminabsprache, mit Ihrem Ansp-
rechpartner, möglich. Kaufverhandlungen sind ausschließlich über Ih-
ren Ansprechpartner zu führen. Preisänderungen bleiben vorbehalten.

Änderungen, Druckfehler, Zwischenverkauf vorbehalten. Die objektbe-
zogenen Angaben basieren auf den Informationen des Verkäufers.

Konzeptionelle Gestaltung:
Schwarz Design Consulting, Oppenhoffallee 115, 52066 Aachen

haussichten ist ein Produkt der ZwoVadis GmbH:
ZwoVadis GmbH, Projektstr. 4, 52134 Herzogenrath,
www.haussichten.de